

**Zápis č. 34
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,
konaného dne 20. 9. 2017, od 18:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Jiřím Krupičkou („dále jako „předsedající“) v zasedací místnosti OÚ Hrdějovice.

Předsedající Jiří Krupička konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 9. 2017 do 20. 9. 2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz příloha) konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Jiří Krupička, Zdeněk Malena, Radovan Matzner, Vlastimil Netočný, Hana Rehanslová, Jan Samohýl, Jiří Severa, Jan Suchan, Martina Svobodová, Radka Šulistová

Omluven: Jana Lepičová

Předsedající přítomným sdělil, že pro potřeby zápisu bude ze zasedání pořizován zvukový záznam.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu Martinu Svobodovou a zapisovatelem Hanu Rehanslovou. Požádal zastupitele o návrh druhého ověřovatele. Radka Šulistová navrhla sebe jako ověřovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje ověřovateli zápisu Martinu Svobodovou a Radku Šulistovou. a zapisovatelem Hanu Rehanslovou.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/34/17 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. H. Rehanslová navrhla úpravu bodu č. 7) na ***Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – poz. par.č. 110 k.ú. Hrdějovice***, protože při přepisu programu došlo k chybě čísla parcelního.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kontrola zápisu č. 32 a č. 33***

- 4) **Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení na zakázku „Rekonstrukce budovy na poz. parc. č. 483/2, k.ú. Hrdějovice“**
- 5) **Žádost o prodej části pozemku p.č. 375/3, k.ú. Hrdějovice**
- 6) **Vypořádání pozemků mezi Jihočeským krajem a obcí Hrdějovice**
- 7) **Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – poz. par.č. 110 k.ú. Hrdějovice**
- 8) **Informace o výstavbě požární zbrojnice**
- 9) **Finanční záležitosti**
- 10) **Různé**
- 11) **Diskuse**

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/34/17 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu č. 32 a č. 33

Studie veřejného prostranství Hrdějovice náves

Zastupitelé diskutovali o nabídce na spolupráci s Ing. arch. Vodákem. Po diskusi bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s nabídkou Ing. arch. Vodáka, varianta 0. Dalšími variantami nabídky se bude zabývat až po předložení studie Ing. arch. Pourem a jejím posouzení Ing. arch. Vodákem.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/34/17 bylo schváleno.

4. Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení na zakázku „Rekonstrukce budovy na poz. parc. č. 483/2, k.ú. Hrdějovice“

Předsedající seznámil zastupitele se závěry komise, která doporučila vyřadit uchazeče z důvodu nesplnění zadávacích podmínek - a to firmu PRAŽMA, spol. s r.o., sídlo: Litvínovická 1567/4, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice, IČ: 632 72 326.

Komise doporučila uchazeče, který nabídl nejnižší cenu a vyhověl všem podmínkám zadávacího řízení a to firmu STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., sídlo Hluboká nad Vltavou, Vltavská 1010, okres České Budějovice, IČ: 482 01 952. Nabídková cena činí 1.269.909,- Kč bez DPH. Během diskuse R. Matzner navrhl úpravu vnitřní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (otevírání obálek, počet a způsob ukládání nabídek). Úprava směrnice bude projednána na příštím jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky na zakázku „Rekonstrukce budovy na poz. parc. č. 483/2, k.ú. Hrdějovice“ dle vyhlášených zadávacích podmínek, rozhodlo o vyloučení uchazeče PRAŽMA, spol. s r.o., sídlo: Litvínovická 1567/4, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice, IČ: 632 72 326, z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 (Samohýl)
Usnesení č. 4/34/17 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky dle vyhlášených zadávacích podmínek, rozhodlo o výběru nejvhodnější

nabídky na zakázku „Rekonstrukce budovy na poz. parc. č. 483/2, k.ú. Hrdějovice“ uchazeče: **STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., sídlo Hluboká nad Vltavou, Vltavská 1010, okres České Budějovice, IČ: 482 01 952.** Vybraný uchazeč nabídl nejnižší nabídkovou cenu a vyhověl všem podmínkám zadávacího řízení. Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje podepsání smlouvy o dílo s firmou **STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., sídlo Hluboká nad Vltavou, Vltavská 1010, okres České Budějovice, IČ: 482 01 952.** Zastupitelstvo obce pověřuje starostu administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 (Samohýl)

Usnesení č. 5/34/17 bylo schváleno.

5. Žádost o prodej části pozemku p.č. 375/3, k.ú. Hrdějovice

Předsedající konstatoval, že záměr prodat část pozemku parc. č. 375/3, katastrální území Hrdějovice, o rozměrech 8m x 5,5 m byl zveřejněn. Nikdo další vyjma pana . o koupi zájem neprojevil. Dle vyjádření společnosti E.ON vede přes shora uvedenou část pozemku elektrická síť. předložil protokol o vytýčení kabelu NN, kde se uvádí, že el. síť vede jinou trasou, než je uvedeno ve vyjádření o existenci distribuční soustavy. Tato protichůdná vyjádření společnosti E.ON je nutno prověřit. Z těchto důvodů se tento bod přesouvá na příští jednání zastupitelstva.

6. Vypořádání pozemků mezi Jihočeským krajem a obcí Hrdějovice

Předsedající konstatoval, že záměr darování pozemků dle návrhu Jčk byl zveřejněn. Po diskusi bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s vypořádáním pozemků mezi Jihočeským krajem a obcí Hrdějovice, kdy vypořádání proběhne na základě smlouvy o vzájemném darování pozemků dle následujícího přehledu:

Jihočeský kraj převede Obci Hrdějovice			
katastrální území	parcela	výměra v m2	
Hrdějovice	273/4	11	
Hrdějovice	274/2	36	
Hrdějovice	665/38	8	
Hrdějovice	694/62	8	
Hrdějovice	989/135	231	
Hrdějovice	988/61 (z parcely 988/3)	149	GP č. 1288 - 12/2017
Hrdějovice	988/62 (z parcely 988/3)	487	GP č. 1288 - 12/2017
Celkem	xxx	930	
Obec Hrdějovice převede Jihočeskému kraji			
katastrální území	parcela	výměra v m2	
Hrdějovice	988/16	11	
Hrdějovice	988/49	638	
Hrdějovice	988/50	1729	
Hrdějovice	988/51	1029	
Hrdějovice	989/90	11	
Hrdějovice	989/91	85	
Hrdějovice	988/40 (z parcely 988/40)	101	GP č. 1288 - 12/2017

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/34/17 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice nesouhlasí s vypořádáním pozemků mezi Jihočeským krajem a obcí Hrdějovice, kdy vypořádání proběhne na základě smlouvy o vzájemném darování pozemků dle následujícího přehledu:

Jihočeský kraj převede Obci Hrdějovice			
katastrální území	parcela	výměra v m²	
Hrdějovice	433/25	25	
Hrdějovice	460/2	79	
Hrdějovice	993/23	44	
Hrdějovice	995/9	430	
Hrdějovice	995/10	288	
Hrdějovice	995/14 (z parcely 995/5)	105	GP č. 1285 - 9/2017
Obec Hrdějovice převede Jihočeskému kraji			
katastrální území	parcela	výměra v m²	
Hrdějovice	989/49	6	
Hrdějovice	989/136	205	
Hrdějovice	989/139	237	
Hrdějovice	990/1	6610	
Hrdějovice	996/1	1230	
Hrdějovice	110/2 (z parcely 110)	4	GP č. 1288 - 12/2017
Hrdějovice	110/3 (z parcely 110)	56	GP č. 1288 - 12/2017
Hrdějovice	124/2 (z parcely 124)	1	GP č. 1288 - 12/2017
Hrdějovice	990/2 (z parcely 990/2)	1450	GP č. 1288 - 12/2017
Hrdějovice	990/21 (z parcely 990/21)	1283	GP č. 1288 - 12/2017
Hrdějovice	992/1 (z parcely 992/1)	2580	GP č. 1288 - 12/2017
Hrdějovice	992/11 (z parcely 992/2)	7	GP č. 1288 - 12/2017
Hrdějovice	989/1 (z parcely 989/1)	17024	GP č. 1286 - 10/2017
Hrdějovice	997/8 (z parcely 997/8)	558	GP č. 1287 - 11/2017

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/34/17 bylo schváleno.

7. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – poz.par.č. 110 k.ú. Hrdějovice

Předsedající informoval zastupitele o návrhu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 110 v k. ú. Hrdějovice za účelem umístění podzemního komunikačního vedení a rozvaděče v rámci stavby „16010-041441RVDSL1721_C_C_CBNE243-CBNE1HR_MET“. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč + DPH. Návrh smlouvy obdrželi zastupitelé před jednáním. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl námítky. Bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje podepsání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v rámci stavby „16010-041441RVDSL1721_C_C_CBNE243-CBNE1HR_MET“ se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. IČ: 040 84 063 k pozemku parc. č. 110 v k.ú. Hrdějovice na LV č. 1, za jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč + DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/34/17 bylo schváleno.

8. Informace o výstavbě požární zbrojnice

Předsedající seznámil zastupitele a přítomné hasiče s předpokládaným postupem. V srpnu byla vybrána firma na akci „Rekonstrukce objektu požární zbrojnice Hrdějovice“ a to společnost Auböck s.r.o., Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ 26089785, která nabídla cenu bez DPH 16.287.282,20 Kč, tj. včetně DPH 19.707.611,46 Kč. Po uběhnutí příslušných lhůt pro námítky a zkompletování dokumentace v rámci výběrového řízení je výběrové řízení předáno ke kontrole na IROP. Po jejím odsouhlasení je možno podepsat smlouvu o dílo a přistoupit k realizaci. Předpokládá se, že se stavbou se začne do konce tohoto roku. Po diskusi bylo přistoupeno k dalšímu bodu.

9. Finanční záležitosti

9.1. Z. Malena seznámil přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 20. 9. 2017.

BÚ ČSOB	Kč	1.523.633,41
TÚ ČSOB	Kč	20.016.207,90
BÚ ČNB	Kč	196.587,41
Celkem	Kč	21.736.428,72

- příjmy a výdaje k 20. 9. 2017

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>plnění rozpočtu = skutečnost</u>
příjmy	17.096.833,-	17.477.391,98
výdaje	15.059.715,-	15.300.575,32

9.2. Z. Malena dal na vědomí zastupitelům rozpočtové opatření č. 14/2017 (viz příloha) odsouhlasené starostou dne 31. 7. 2017 a rozpočtové opatření č. 16/2017 (viz příloha) odsouhlasené starostou dne 31. 8. 2017. Dále požádal zastupitele o projednání návrhu rozpočtového opatření č. 17/2017 (viz příloha). Nikdo neměl námítky, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 17/2017. Rozpočtové opatření č. 14/2017 a 16/2017 bere na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 (Šulistová)

Usnesení č. 9/34/17 bylo schváleno.

9.3. Z. Malena navrhl ke schválení úpravu odpisů v Mateřské škole – zateplení střechy MŠ a HP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje úpravu odpisů k 1. 9. 2017 v Mateřské škole.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/34/17 bylo schváleno.

9.4. Byla předložena k nahlédnutí rozvaha MŠ a ZŠ k 30. 6. 2017.

9.5. Předsedající informoval zastupitele, že v červnu SDH Hrdějovice dokončil čištění kanálových vpustí v Hrdějovicích a Opatovicích a navrhl poskytnutí finančního příspěvku pro SDH ve výši 40.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 40.000,- Kč na podporu spolku pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Hrdějovice, sídlo: Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, IČ: 65048199. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu J. Krupičku administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/34/17 bylo schváleno.

10. Různé

10.1. Předsedající navrhl, aby se Základní školou Hrdějovice byla uzavřena smlouva o bezúplatném užívání tělocvičny pro školní rok 2017/2018. Nikdo neměl námítky, a proto dal předsedající o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje podepsání smlouvy o výpůjčce tělocvičny Hrdějovice pro školní rok 2017/2018 se Základní školou v Hrdějovicích, jejímž je obec Hrdějovice zřizovatelem. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu J. Krupičku administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/34/17 bylo schváleno.

10.2. Předsedající seznámil zastupitele s žádostí pana I. o povolení využití pozemků v majetku obce k uspořádání každoročního cyklokrosového závodu dne 17. 11. 2017 v době od 10 do 15 hod. Závod bude probíhat na Těšíně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice povoluje panu Hrdějovice využití obecních pozemků na pořádání cyklokrosového závodu dne 17. 11. 2017.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/34/17 bylo schváleno.

10.2. Předsedající informoval zastupitele o vykácení cca 170 m³ stromů napadených kůrovcem. Dalších cca 200m² stromů napadených kůrovcem se v současné době kácí. Palivové dříví mají občané opět možnost koupit za 850,- Kč/m³.

10.3. ZD Hosín požádalo o odkup vozu zn. Ford Transit s valníkovou sklápěčkou. Obec zakoupila nový nákladní automobil s třístrannou sklápěcí nástavbou. Vozu Ford končí v říjnu technická a opravy byly odhadnuty na cca 166tis. Kč. Současná obecná cena vozidla FORD vzhledem ke stáří vozidla, jeho stavu a prodejnosti na trhu je 40.000,- + DPH. Zůstatková cena po odpisech je 33.539,50 Kč k 1.9.2017. Po diskusi bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s prodejem nákladního automobilu zn. FORD Transit 350 M s valníkovou – sklápěčovou nástavbou, SPZ: 1C63962, rok výroby 2003, najeto cca 70000 km, za cenu Kč 40.000,- + DPH.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/34/17 bylo schváleno.

10.4. Od 1.9.17 nastoupil nový správce sportovní haly pan M. Němec, pomocný správce je pan F. Rehanzl.

10.5. Pouťové zábavy se účastnilo málo lidí, cca 50 až 70. Má význam pořádat pouťovou zábavu obcí? Náklady jsou 8.500,- Kč za hudbu, vstup je zdarma. Zastupitelé se dohodli, že se zatím nebude žádná kapela objednávat a na příštím zastupitelstvu se domluví o případné jiné variantě hudby.

10.6. Předsedající zrekapituloval akce, které obec v nejbližším roce plánuje (např. úprava křižovatky Těšínská – Hlubočká, vybudování rozhlasu, oprava chodníku Těšínská – Dlouhá, oprava oplocení hřiště v Zahradní ul.,) a dále seznámil zastupitele s návrhem dalších oprav a investičních akcí.

11. Diskuse

11.1. R. Šulistová navrhla zaslání zápisů ze zastupitelstva občanům do mailů. Většina zastupitelů nesouhlasila. Zápisy jsou zveřejněny na webu obce a jsou k dispozici na OÚ. Bylo by to další zbytečné rozšíření administrativy.

11.2. J. Severa informoval o propadající se silnici na Těšínské ulici. Předsedající sdělil, že věc se již v rámci reklamace řeší se stavební firmou. Opravovat se bude nejspíše po zimě.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 19:35 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina hostů
- 3) Rozpočtové opatření č. 14/2017
- 4) Rozpočtové opatření č. 16/2017
- 5) Rozpočtové opatření č. 17/2017

Zápis byl vyhotoven dne 29. září 2017

Zapsala:
.....

Ověřovatelé:
Martina Svobodová

Radka Šulistová
.....

Starosta:
Jiří Krupička