

Zápis č. 35
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,
konaného dne 25. 10. 2017, od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Jiřím Krupičkou („dále jako „předsedající“) v zasedací místnosti OÚ Hrdějovice.

Předsedající Jiří Krupička konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 10. 2017 do 25. 10. 2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz příloha) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Jiří Krupička, Radovan Matzner, Vlastimil Netočný, Hana Rehanslová, Jan Samohýl,
Jiří Severa, Jan Suchan, Martina Svobodová, Radka Šulistová

Omluven: Jana Lepičová, Zdeněk Malena

Předsedající přítomným sdělil, že pro potřeby zápisu bude ze zasedání pořizován zvukový záznam.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu Martinu Svobodovou a zapisovatelem Hanu Rehanslovou. Požádal zastupitele o návrh druhého ověřovatele. Jan Suchan navrhl sebe jako ověřovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje ověřovateli zápisu Martinu Svobodovou a Jana Suchana a zapisovatelem Hanu Rehanslovou.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/35/17 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo neměl námítky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kontrola zápisu č. 34***
- 4) Žádost o prodej části pozemku p.č. 375/3, k.ú. Hrdějovice***
- 5) Žádost o prodej části pozemku p.č. 311/2, k.ú. Hrdějovice***

- 6) **Žádost o pronájem části pozemku p.č. 787, k.ú. Hrdějovice**
- 7) **ZTV Luční ul.**
- 8) **Darovací smlouva – chodník Hlubočká ul.**
- 9) **Smlouva o zřízení věcného břemene – poz. parc.č. 780/18, k.ú. Hrdějovice**
- 10) **Smlouva o právu provedení stavby**
- 11) **Finanční záležitosti**
- 12) **Různé**
- 13) **Diskuse**

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/35/17 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu č. 34

3.1. Předsedající přivítal Ing. Máru z firmy PRVOK a předal mu slovo. Ing. Mára seznámil zastupitele s návrhem instalace ultrazvukových vodoměrů. V letošním a příštím roce je v obci plánována výměna cca 150 vodoměrů. P. Mára navrhl zastupitelům výměnu stávajících vodoměrů za vodoměry ultrazvukové, které mají pořizovací hodnotu cca 2.400,- Kč a jsou výrazně přesnější v měření průtoku vody (stávající začíná měřit při průtoku cca 25 litrů za hodinu, ultrazvukový při průtoku cca 2 litry za hodinu), dále je možný jejich odečet na dálku, kdy nebude potřeba obtěžovat majitele domů návštěvou pracovníků, kteří dělají odečty vody. Po diskusi všichni zastupitelé souhlasili se zakoupením ultrazvukových vodoměrů.

3.2. Studie návsi

Předsedající přivítal pana Marouška, který zpracovává dopravní část studie návsi. P. Maroušek seznámil zastupitele a přítomné s návrhem dopravního řešení, které je odsouhlaseno Policií ČR. Paní [] vnesla požadavek na posunutí zastávky MHD, která je v tuto chvíli před jejím domem. Jako důvod uvedla hluk na zastávce, který způsobují převážně děti. Dále poukázala na vandalismus dětí v prostorách parku, dětského hřiště a kapličky na návsi. Po diskusi předsedající konstatoval, že po předložení kompletní studie včetně dopravní části bude tato předána arch. Vodákovi k vyjádření, tak jak bylo dohodnuto na zářijovém zastupitelstvu.

3.3. Předsedající seznámil zastupitele s úpravou směrnice zakázek malého rozsahu, kterou p. R. Matzner navrhl na minulém zastupitelstvu. Nově zpracované úpravy byly pro R. Matznera a J. Samohýla nedostačující a vnesli návrh na další úpravy. Úprava směrnice bude projednána na příštím jednání zastupitelstva.

4. Žádost o prodej části pozemku p.č. 375/3, k.ú. Hrdějovice

Předsedající konstatoval, že záměr prodat část pozemku parc. č. 375/3, katastrální území Hrdějovice, o rozměrech 8m x 5,5 m byl zveřejněn. Nikdo další vyjma pana J. [] o koupi zájem neprojevil. Společnost E.ON zaslala nové vyjádření o existenci distribuční soustavy. Dle tohoto vyjádření, které je v souladu s vytyčením, vede kabel 1m od obrubníku podél silnice. Pan [] tedy upravil svoji žádost na odkup na část pozemku, která není zatížena kabelem - tedy na 8m x 3,5m. Na tomto pozemku chce pan [] vybudovat parkovací stání. Zastupitelé s tímto souhlasili. Bude vypracování GP a ocenění pozemku znalcem na náklady p. [] a poté bude znovu vyvěšen záměr prodeje.

5. Žádost o prodej části pozemku p.č. 311/2, k.ú. Hrdějovice

Předsedající informoval zastupitele o žádosti manželů [] o odkup části parcely č. 311/2. S ohledem na to, že částí pozemku vede elektrická síť, nesouhlasí obec s prodejem, a proto byl panu [] nabídnut pronájem.

6. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 787, k.ú. Hrdějovice

Předsedající seznámil zastupitele s žádostí pana [] a paní [] o pronájem části pozemku p.č. 787, k.ú. Hrdějovice. Pozemek chtějí využívat pro individuální i společný trénink outdoorových disciplín vzduchové střelby, jako je např. Hunter Field Target a střelba na kovové siluety v kategoriích vzduchová puška a vzduchová pistole. Pan [] zastupitelům vysvětlil svůj záměr využití pozemku a zabezpečení při střelbě. Po diskusi bylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout část pozemku parc. č. 787, katastrální území Hrdějovice, o velikosti cca 3.600 m² viz situační náskres.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/35/17 bylo schváleno.

7. ZTV Luční ul.

Předsedající přivítal p. Slezáka a požádal ho, aby zastupitele seznámil s upraveným návrhem vybudování ZTV v Luční ul. Dne 21.9.2016 souhlasili zastupitelé s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o převzetí ZTV od p. [] a s uzavřením smlouvy o realizaci stavby s p. []. Jednalo se o ZTV k třem rodinným domům na kraji obce v ul. Luční. Poté došlo ke změně majitele pozemků a k úpravě návrhu na 6 rodinných domů. Po diskusi bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s uzavřením Smlouvy o realizaci stavby na pozemku parc. č. 993/37 v k.ú. Hrdějovice (smlouvy o právu provést stavbu) a určení stavebníka - s firmou EUROINSTAL CZ, s.r.o., IČ: 28062400, Kostelní 1281/18, 37004 České Budějovice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu administrací věci.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 2 (Krupička, Suchan)

Usnesení č. 4/35/17 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na komunikace, chodníky a zeleň, veřejné osvětlení, vodovod a kanalizaci, včetně pozemků na nichž bude infrastruktura umístěna - pozemky p.č. 475/4, 475/5, 475/6, 475/7, 475/8, 475/9, 993/1, 993/37 vše v k.ú. Hrdějovice - s firmou EUROINSTAL CZ, s.r.o., IČ: 28062400, Kostelní 1281/18, 37004 České Budějovice a s panem []

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu administrací věci Zastupitelstvo souhlasí, že po převzetí ZTV obcí Hrdějovice bude ZTV zařazeno jako místní komunikace.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 3 (Krupička, Suchan, Šulistová)

Usnesení č. 5/35/17 bylo schváleno.

8. Darovací smlouva – chodník Hlubocká ul.

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem darovací smlouvy, kdy Jihočeský kraj daruje obci Hrdějovice pozemky, na nichž je umístěn chodník v ul. Hlubocká.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy s Jihočeským krajem jako dárce, jejímž předmětem je darování pozemku parc. č. 988/58 o výměře 250m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemku parc. č. 988/59 o výměře 28m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemku parc. č. 988/60 o výměře 52m², , ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Hrdějovice, oddělených na základě geometrického plánu č. 1278-74/2016 ze dne 12. 10. 2016 z pozemkové parcely č. 988/3, k.ú. Hrdějovice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu administrací věci.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/35/17 bylo schváleno.

9. Smlouva o zřízení věcného břemene – poz. parc.č. 780/18, k.ú. Hrdějovice

H. Rehanslová informovala zastupitele o návrhu společnosti E.ON Distribuce, a. s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330039560/001 na pozemku parc. č. 780/18 v k.ú. Hrdějovice za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN v rámci stavby „Opatovice par 780/15 k.ú. Hrdějovice NN“. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč + DPH. Návrh smlouvy obdrželi zastupitelé před jednáním. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Nikdo neměl námítky. Bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330039560/001 se společností E.ON Distribuce, a. s. IČ: 28085400 na pozemku parc. č. 780/18 v k.ú. Hrdějovice na LV č. 1, za jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč + DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu administrací věci a podpisem příslušné smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/35/17 bylo schváleno.

10. Smlouva o právu provedení stavby

H. Rehanslová informovala zastupitele o návrhu společnosti Správa železniční dopravní cesty státní organizace (dále SŽDC) na uzavření smlouvy o právu provedení stavby č.: S-5549/2017 na pozemku parc. č. 996/1 a pozemku parc. č. 997/8 v k.ú. Hrdějovice za účelem vybudování závor v rámci stavby „Rekonstrukce přejezdu v km 217,36 (P1130) trati České Budějovice Plzeň“. Návrh smlouvy obdrželi zastupitelé před jednáním.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje podepsání smlouvy o právu provedení stavby č. S-5549/2017 se společností Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ: 709 94 234 na pozemku parc. č. 996/1 a pozemku parc. č. 997/8 v k.ú. Hrdějovice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/35/17 bylo schváleno.

11. Finanční záležitosti

11.1. M. Svobodová seznámila přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 25.10.2017.

BÚ ČSOB	Kč 1.183.438,13
TÚ ČSOB	Kč 20.019.877,54
BÚ ČNB	Kč 267.575,81
Celkem	Kč 21.470.891,48

- příjmy a výdaje k 25. 10. 2017

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>plnění rozpočtu = skutečnost</u>
příjmy	17.096.833,-	20.271.920,42
výdaje	15.059.715,-	18.360.641,33

11.2. M. Svobodová dala na vědomí zastupitelům rozpočtové opatření č. 18/2017 (viz příloha), odsouhlasené starostou dne 30. 9. 2017. Dále požádala zastupitele o projednání návrhu rozpočtového opatření č. 19/2017 (viz příloha).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 19/2017. Rozpočtové opatření č. 18/2017 bere na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1 (Samohýl)

Usnesení č. 9/35/17 bylo schváleno.

11.3. M. Svobodová navrhla zastupitelům vyřadit z majetku obce z účtu 022 – auto Ford Transit, pořizovací cena Kč 837.530,-. Auto bylo prodáno. Nikdo neměl připomínky, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje vyřazení auta Ford Transit z majetku obce z důvodu prodeje.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/35/17 bylo schváleno.

11.4. Byla předložena k nahlédnutí rozvaha MŠ a ZŠ k 30. 9. 2017.

11.5. Předsedající informoval zastupitele o žádosti Římskokatolické farnosti Hosín o finanční příspěvek na restaurování varhan kostela sv. Petra a Pavla v Hosíně. J. Samohýl sdělil, že se jedná o kulturní památku nejen obce Hosín, ale i okolních obcí, které pod farnost Hosín spadají a navrhl částku 100tis. Kč. J. Suchan navrhl částku 10tis. Kč. R. Šulistová navrhla částku 50tis. Kč. Předsedající konstatoval, že obec Hrdějovice investovala do sakrálních staveb obce Hrdějovice za poslední tři roky 421tis.Kč z rozpočtu obce. Po diskusi bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 50.000,- Kč na restaurování varhan kostela sv. Petra a Pavla v Hosíně pro Římskokatolickou farnost

Hosín, Tyršova 5, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 650 51 041. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu J. Krupičku administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 1(Šulistová) Proti 1(Krupička) Zdrželi se 7
Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 10.000,- Kč na restaurování varhan kostela sv. Petra a Pavla v Hosíně pro Římskokatolickou farnost Hosín, Tyršova 5, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 650 51 041. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu J. Krupičku administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 3 (Matzner, Samohýl, Šulistová) Zdrželi se 0
Usnesení č. 11/35/17 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 100.000,- Kč na restaurování varhan kostela sv. Petra a Pavla v Hosíně pro Římskokatolickou farnost Hosín, Tyršova 5, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 650 51 041. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu J. Krupičku administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 3 (Matzner, Samohýl, Šulistová) Proti 0 Zdrželi se 6
Usnesení nebylo schváleno.

11.6. Předsedající seznámil zastupitele s žádostí pana M o finanční příspěvek na pořádání cyklokrosového závodu dne 17. 11. 2017. Po diskusi bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s poskytnutím finančního daru na pořádání cyklokrosového závodu dne 17. 11. 2017 do výše Kč 6.000,- panu M

. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu J. Krupičku administrací věci.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/35/17 bylo schváleno.

11.7. M. Svobodová informovala zastupitele, že v současné době zbývá za nevyinkasované platby za stravné a za umístění dítěte v mateřské škole 4.868,- Kč. Dále informovala, že od letošního školního roku je možnost internetového odhlašování a přihlašování obědů přes www.strava.cz.

11.8. Předsedající informoval zastupitele, že podklady k přípravě návrhu rozpočtu budou řešeny na listopadovém zastupitelstvu. Předsedající vyzval zastupitele, aby své požadavky k návrhu rozpočtu písemně sdělili do 10. 11. 2017.

12. Různé

12.1. Předsedající informoval zastupitele o zvýšení cen za odvoz TKO. Jedná se především o zvýšení ceny za uložení na skládce, zvýšení ceny za odvoz skla a zpoplatnění odvozu textilních materiálů. Dále informoval zastupitele o dotazech některých občanů na umožnění svozu 1x za

14 dní. Proběhla diskuse, kde se zastupitelé shodli, že zdražení svozové firmy uhradí obec ze svého rozpočtu, nebudou zvyšovány poplatky za TKO a i nadále zůstane systém svozu pro všechny občany stejný – 1x týdně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje podepsání Dodatku č. 1/2018 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady na správním území obce s firmou RUMPOLD 01 – Vodňany s.r.o., IČ: 490 23 098. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/35/17 bylo schváleno.

12.2. Předsedající seznámil zastupitele se změnou provozovatele autobusové linky č. 4:

- z MHD na veřejnou linkovou dopravu (dále VLD), provozovatel GW BUS.
- autobus se bude chovat částečně jako „modrý autobus“
- obec nebude nic na spoj doplácet, celé to doplácí kraj
- časy a zastávky by měly být zachovány, vyjma nástupní stanice na nádraží, kde se bude nastupovat na autobusovém nádraží (střecha Mercury)
- časové jízdenky – průkazky budou nadále platit i pro VLD, jednotlivé jízdenky se řídí tarifem dopravce – neposkytuje cestujícím nad 70 let dopravu zdarma

- u linky č. 6 se pro naše občany nic nemění – na konečné v Hrdějovicích si cestující na Hosín předsednou do jiného autobusu

12.3. Předsedající informoval zastupitele o nákupu vánočního osvětlení (12ks), které bude umístěno na sloupy VO na návsi.

12.4. Předsedající informoval zastupitele o nákupu podlahového mycího stroje do sportovní haly.

12.5. V současné době se obci instaluje rozhlas firmou TBO s.r.o. Vejprnice.

12.6. Předsedající informoval, že s firmou EXZAS DG s.r.o. byla v červnu ukončena nájemní smlouva na nebytové prostory v areálu sběrného dvora. Firma do dnešního dne neuhradila fakturu za elektrickou energii a plyn ve výši 17.135.-. V současné chvíli se zvažuje podání žaloby. Na základě jednání s jednatelem firmy který oznámil, že firma řeší vyhlášení insolvence, obec s žalobou ještě počká.

12.7. Předsedající shrnul stavební investiční akce, jejichž předpokládaná realizace bude v roce 2018 (- oprava chodníku Nemanická ulice,- oprava chodníku Těšínská – Dlouhá, -výměna vodovodního řadu část ul. Těšínská (odbočka u garáží), - oprava komunikace část ul. Těšínská (odbočka u garáží), - oprava oplocení hřiště Zahradní ulice, -oprava kaple na Těšině, -výměna veřejného osvětlení (dle výše dotace)) a požádal zastupitele o zaslání návrhů firem pro realizaci. Termín pro zaslání návrhů firem je do 10. 11. 2017.

12.8. Zápis kontrolního výboru obdrželi zastupitelé mailem před jednáním. Zastupitelé jej vzali na vědomí, nikdo se nevyjádřil.

12.9. Předsedající informoval zastupitele o zvýšení ceny vody pro rok 2018 z Vodárenské soustavy tedy od Jihočeského vodárenského svazu. Navýšení je o cca 1,-Kč/m³.

12.10. Předsedající informoval zastupitele o žádosti paní o příspěvek ve výši 2.700,- Kč na akci „Putování se světýlkem za světlem“ – volnočasová aktivita pro děti, rodiče i ostatní občany, která se bude konat 4. 11. 2017 v Hrdějovicích a Hosíně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 2.700,- Kč na akci „Putování se světýlkem za světlem“. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu administrací věcí a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/35/17 bylo schváleno.

13. Diskuse

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:50 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina hostů
- 3) Rozpočtové opatření č. 18/2017
- 4) Rozpočtové opatření č. 19/2017

Zápis byl vyhotoven dne 3. listopadu 2017

Zapsala:

Ověřovatelé:

Martina Svobodová

Jan Suchan

Starosta:

Jiří Krupička