

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2021

Obec Hrdějovice; IČO 00244961; Dlouhá 221, Hrdějovice, 373 61

Právní forma:

Předmět činnosti: Nájmy nemovitých věcí

Sestavená k: 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 26.1.2022

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti, žádná činnost není omezena. Účetní jednotka se stala ke dni 1.3.2013 plátcem DPH.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO Příklady účtování pro obce a DSO.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

- rovnoměrný způsob odpisování majetku a o odpisech účtuje čtvrtletně
- účtování u opravných položek k 31.12. daného účetního období
- účtování zásob - způsob B

Účetní metody, které účetní jednotka používá,

vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701-710 a MP/28/OEKO v aktuálním znění.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		32 572 157,11	30 687 158,82
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	453 716,66	456 660,66
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	32 118 440,45	30 230 498,16
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		3 600 304,00	3 641 687,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	3 600 304,00	3 641 687,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	54 152,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	54 152,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		50 583,19	50 583,19
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	50 583,19	50 583,19
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	36 223 044,30	34 325 277,01

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Obec dne 20.12.2021 dala na katastr nemovitostí návrh na vklad darovaného pozemku p.č.475/7 - trvalý travní porost o výměře 658 m2 dle znaleckého posudku v ceně 146.234,--Kč na základě darovací smlouvy od firmy EUROINSTAL CZ s.r.o. České Budějovice, IČO 28062400. Ke dni 20.12.2021 byl pozemek v ceně 146.234,--Kč zaúčtován na účet 031, ale právní účinky vkladu nebyly katastrem nemovitostí do 31.12.2021 provedeny.
Obec dne 20.12.2021 dala na katastr nemovitostí návrh na vklad prodaného pozemku p.č. 742/2 - ostatní plocha o výměře 149 m2 v účetní ceně 3.566,--Kč, na základě kupní smlouvy tento pozemek obec prodala.
Ke dni 20.12.2021 byl pozemek v této ceně odúčtován z účtu 031, ale právní účinky vkladu nebyly katastrem nemovitostí do 31.12.2021 provedeny.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

ÚSC není příspěvkovou organizací a neřeší krytí investičního fondu, a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky - jednalo se o nevýznamné částky.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	6 431 923,17	262 663,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 118 728,07	1 572 377,37

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 2,00

Účetní jednotka má ve své účetní evidenci 2 ks kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné každé ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví. Jedná se o malou kapličku Panny Marie Těšínské v Hrdějovicích a o malou kapličku sv.Rocha v Hrdějovicích, u obou kapliček nebyla známa pořizovací cena ani jiné údaje.

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 330 000,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 18 810 000,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.4.		0,00
C.I.7.	Přeúčtování na účet 408 z důvodu chybného zaúčtování předpisu nájemného TJ v roce 2010 na účet 406 -dlouhodobý závazek+podm.pohledávka	4 096 900,00
A.II.3.		0,00
C.I.3.		0,00
D.II.1.		0,00
A.II.3.	Obec v 12/2021 dostala darem od fi Euroinstal CZ s.r.o. Č.B: ZTV na pozemku p.č. 475/4, 475/5, 475/6, 457/7, 475/8, 475/9, 993/1, 993/37. Jedná se o místní komunikace, chodníky a zeleň v celkové částce 1,183.343,--Kč, veřejné osvětlení v částce 167.429,--Kč, kanalizace a vodovod v celkové částce 744.174,--Kč.	2 094 946,00
A.II.1.	Obec v 12/2021 dostala darem od fi Euroinstal CZ s.r.o. Č.B: pozemek p.č. 475/7 - trvalý travní porost v celkové ceně dle znaleckého posudku 146.234,--Kč.	146 234,00
A.II.3.	Obec provedla modernizaci tělocvičny, dotace z MMR byla 1,947.296,67 Kč. Žádost o tuto dotaci byla i pro vybudování hřiště u ZŠ, které stálo 1,607.535,37 Kč a dotace z MMR na něj byla 1,085.403,33 Kč, tato stavba včetně dotace byla převedena na podrozvahový účet 909 - svěřený majetek obce k hospodaření ZŠ.	2 878 919,85
A.II.3.	Obec provedla stavbu multifunkčního hřiště v Zahradní ul., dotace z MMR byla 1,865.012,--Kč.	3 710 697,55
A.II.3.	Obec postavila nový sběrný dvůr v Luční ulici včetně nových kontejnerů a nádob, dotace z MŽP byla 2,259.614,50 Kč	3 793 392,94
D.II.1.	Obec si vzala dlouhodobý úvěr z KB Č.B. na nákup zbývajících částí budovy keramičky p.č. 473/4 včetně pozemku p.č. 482/7.	8 800 000,00
A.II.3.	Obec koupila na základě kupní smlouvy od firmy Protektory-Pneu-Komplex spol. s r.o. Hosín část budovy keramičky p.č. 483/1 včetně pozemku p.č. 482/2 a 483/1 za celkovou částku 8,800.000,--Kč, z toho budova za 6,157.500,--Kč a pozemek za 2,642.500,--Kč.	6 157 500,00
A.II.1.	Obec koupila na základě kupní smlouvy od firmy Protektory-Pneu-Komplex spol. s r.o. Hosín část budovy keramičky p.č. 483/1 včetně pozemku p.č. 482/2 a 483/1 za celkovou částku 8,800.000,--Kč, z toho budova za 6,157.500,--Kč a pozemek za 2,642.500,--Kč.	2 642 500,00

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	
G.II. Tvorba fondu	0,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	0,00
G.IV. Konečný stav fondu	0,00

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	218 509 616,73	67 350 404,51	151 159 212,22	137 144 588,74
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	785 623,00	625 402,66	160 220,34	130 665,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	76 083 449,70	16 614 675,73	59 468 773,97	52 443 448,57
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	29 027 813,51	5 202 107,65	23 825 705,86	24 716 721,86
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	54 325 074,38	20 589 470,02	33 735 604,36	32 605 451,61
G.5. Jiné inženýrské sítě	42 163 772,65	18 278 752,85	23 885 019,80	24 017 892,80
G.6. Ostatní stavby	16 123 883,49	6 039 995,60	10 083 887,89	3 230 408,90

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	19 860 423,14	0,00	19 860 423,14	17 065 087,14
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	1 181 219,54	0,00	1 181 219,54	1 181 219,54
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	6 650 373,16	0,00	6 650 373,16	6 502 139,16
H.4. Zastavěná plocha	2 408 710,28	0,00	2 408 710,28	2 408 710,28
H.5. Ostatní pozemky	9 620 120,16	0,00	9 620 120,16	6 973 018,16

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

OBEC HRDĚJOVICE

373 61 HRDĚJOVICE

Dlouhá 221

IČO 002 44 961 DIČ CZ00244961


.....
Podpis vedoucího účetní jednotky