



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/6509/2022 Mo

Č. j.: SU/6509/2022-5

Vyřizuje:

Ing. arch. Hana Hrušková

Tel.:

386 804 011

E-mail:

HruskovaH@c-budejovice.cz

Datum:

2.2.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

USNESENÍ ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon") podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

z a s t a v u j e

společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") zahájené dne 19.10.2022 na základě žádosti podle § 941 o vydání společného povolení, kterou podala

Obec Hrdějovice, IČO 00244961, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice,

(dále jen "žadatel"), ve věci stavby

OBNOVA PROSTORU POUTNÍHO MÍSTA V OKOLÍ KAPLE PANNY MARIE LURDSKÉ

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 375/2, 376, 378, 380/1, 380/5, 380/6, 380/7, 381, 389/2, 390/1 v katastrálním území Hrdějovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice

Odůvodnění:

Stavební úřad nejprve zmiňuje, že podání bylo učiněno dne 19.10.2022, tedy před tím, než dne 1. 7. 2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ v řízení vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. řízení a postupy byly posuzovány podle

příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Dnem podání žádosti o vydání společného povolení bylo zahájeno řízení. Stavební úřad písemným opatřením ze dne 22.11.2022, č.j. SU/6509/2022-2, zn. SU/6509/2022Mo oznámil zahájení řízení i všem známým účastníkům a dotčeným orgánům.

Jelikož žadatel dne 26.1.2026 pod zn. SU/853/2026Hš vzal svou žádost zpět a není žadatel, který by se zpětvzetím nesouhlasil, stavební úřad řízení zastavil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona:

Obec Hrdějovice, IČO 00244961, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice,

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94k písm. b) stavebního zákona:

Obec Hrdějovice (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94k písm. c) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 94k písm. c) stavebního zákona je vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem. Jedná se o stavbu na pozemku parc. č. 375/2, 376, 378, 380/1, 380/5, 380/6, 380/7, 381, 389/2, 390/1 v katastrálním území Hrdějovice

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona je vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Jedná se o pozemek parc. č. 375/2 (ostatní plocha), parc. č. 376 (ostatní plocha), parc. č. 378 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 380/1 (ostatní plocha), parc. č. 380/5 (ostatní plocha), parc. č. 380/6 (ostatní plocha), parc. č. 380/7 (ostatní plocha), parc. č. 381 (ostatní plocha), parc. č. 389/2 (ostatní plocha), parc. č. 390/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Hrdějovice.

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona je osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Jedná se o pozemky parc. č. 380/2, 380/3, 380/9, 380/10, 380/14, 380/15, 380/16, 380/17, 380/18, 382, 390/3, 390/4, 390/5, 390/6, 390/7, 390/8, 390/9, 390/12, 390/13, 390/14, 390/28, 390/29, 390/30, 390/31, 390/32, 393/2 v katastrálním území Hrdějovice, přičemž účastníky řízení jsou níže uvedené osoby a níže uvedení správci technické infrastruktury, účastníci jmenovitě:

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice

Josef Sázel, Hraniční 174, 373 61 Hrdějovice

Ing. Milan Fríd, CSc., Alešovo nábřeží 787, Veselí nad Lužnicí II, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Jana Frídová, Alešovo nábřeží 787, Veselí nad Lužnicí II, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Drahomíra Hronková, Lidická tř. 84/8, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Jaroslav Hlavatý, Krčínova 1127/36, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Věra Hlavatá, Krčínova 1127/36, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Eva Dvořáková, Ke Kapličce 200, 373 61 Hrdějovice

Mgr. Diana Mušková, Šumberova 359/40, Praha 6-Veleslavín, 162 00 Praha 616

Rostislav Lamoš, Ke Kapličce 483, 373 61 Hrdějovice

Blanka Matznerová, Ke Kapličce 482, 373 61 Hrdějovice

Ing. Radovan Matzner, Ke Kapličce 482, 373 61 Hrdějovice

Ing. Ilona Filípková, Ke Kapličce 481, 373 61 Hrdějovice

Petr Janouch, Zachariášova 685/8, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Ing. Petr Toninger, Ke Kapličce 479, 373 61 Hrdějovice
Renata Toningerová, Ke Kapličce 479, 373 61 Hrdějovice
Jindřich Chmelař, Ke Kapličce 478, 373 61 Hrdějovice
Mgr. Radka Chmelařová, Ke Kapličce 478, 373 61 Hrdějovice
Ing. Luboš Pfeffer, Ke Kapličce 477, 373 61 Hrdějovice
Ing. Lenka Pfefferová, Ke Kapličce 477, 373 61 Hrdějovice
Josef Hemerka, Ke Kapličce 474, 373 61 Hrdějovice
Dagmar Hemerková, Ke Kapličce 474, 373 61 Hrdějovice
Pavel Nepraš, Ke Kapličce 473, 373 61 Hrdějovice
Milan Kápl, Ke Kapličce 472, 373 61 Hrdějovice
Václava Káplová, Ke Kapličce 472, 373 61 Hrdějovice
Marie Jirková, Ke Kapličce 469, 373 61 Hrdějovice
Zdeněk Jirka, Ke Kapličce 469, 373 61 Hrdějovice
Marek Jirka, Ke Kapličce 182, 373 61 Hrdějovice
Jan Turek, Ke Kapličce 470, 373 61 Hrdějovice
Marie Turková, Ke Kapličce 470, 373 61 Hrdějovice
Ing. Pavel Chromý, Ke Kapličce 475, 373 61 Hrdějovice
Ing. Marcela Chromá, Ke Kapličce 475, 373 61 Hrdějovice

Účastníci řízení – další dotčené osoby

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Oddělení krajský stavební úřad v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Blanka Martiniová
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**navrhovatel**

Obec Hrdějovice, IDDS: 5j8bzb4

Účastníci řízení – další dotčené osoby

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

ostatní účastníci společného řízení *podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona*, kterým se doručuje „veřejnou vyhláškou“

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich:

pozemky:

parc. č. 380/2, 380/3, 380/9, 380/10, 380/14, 380/15, 380/16, 380/17, 380/18, 382, 390/3, 390/4, 390/5, 390/6, 390/7, 390/8, 390/9, 390/12, 390/13, 390/14, 390/28, 390/29, 390/30, 390/31, 390/32, 393/2 v katastrálním území Hrdějovice.

Se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT- UD – úřední deska - zde –

- Se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup

Obecní úřad Hrdějovice

- Se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup

Příloha pro žadatele po nabytí právní moci usnesení: dokumentace pro společné řízení