



Krajský úřad  
Jihočeský kraj

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví  
Oddělení lesního hospodářství a zemědělství



KUCBX01JX0P2

Váš dopis zn.:

Ze dne: 19. 5. 2025  
Naše č. j.: KUJCK 139239/2025  
Sp. Zn.: OZZL 61576/2025/jabj SO  
Vyřizuje: Ing. Jana Bjačková  
Telefon: 386720869  
E-mail: bjackova@kraj-jihocesky.cz  
Datum: 17. 12. 2025

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Rozhodnutí

**Krajský úřad - Jihočeský kraj**, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/II, 370 76 České Budějovice (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán státní správy, dle ust. § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dle ust. § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), na základě žádosti investora, kterým je Česká republika s právem hospodařit s majetkem státu Správy železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 709 94 234, podané prostřednictvím SUDOP Praha, a.s., Olšanská 1a, 130 00 Praha 3 (dále též žadatel), o vydání rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) za účelem realizace akce „Modernizace trati Nemanice I. - Ševětín, část B,, (dále též žadatel) ze dne 19. 5. 2025, **rozhodl o trvalém a dočasném odnětí PUPFL takto:**

**I. p o v o l u j e** podle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona **trvalé odnětí** pozemků určených k plnění funkcí lesa pro realizaci stavebního záměru „**Modernizace trati Nemanice I. - Ševětín, část B,,**“ jejímž účelem je dosažení zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu na daném úseku trati a zvýšení komfortu cestování.

**Trvale se odnímají od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí pozemky PUPFL určené pro trvalý zábor dle tabulky „Zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa“,** která tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí jako **příloha č. 3**, když pozemky, které se pro trvalé odnětí oddělovaly z pozemků evidovaných v katastru nemovitostí, jsou vyznačeny v geometrických plánech, které tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí jako příloha č. 3.1. (GP č. 811-76/2022 - nově oddělené pozemky parc.č. 583/11 a 583/12 oba k.ú. Hosín) a příloha č. 3.2. (GP č. 1373-79/2022 - nově oddělené pozemky parc.č. 423/51 a 423/52 oba k.ú. Hrdějovice).

Plocha trvale odňatých pozemků činí pro k.ú. Dobřejevice u Hosína 1,2526 ha, pro k.ú. Hosín 0,3855 ha, pro k.ú. Hrdějovice 0,8024 ha, pro k.ú. Kolný 3,3526 ha a pro k.ú. Vítín 0,0126 ha.

Celková plocha pro trvalé odnětí PUPFL činí 5,8057 ha.

#### II. s t a n o v í

podle ust. § 17 odst. 1 lesního zákona **poplatek za trvalé odnětí ve výši 2 831 706,95 Kč**, který je povinen investor zaplatit do 30 dnů od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na účet Celního úřadu pro Jihočeský kraj České Budějovice č.ú. 8766-17720231/0710, VS 70994234, KS 1148, pro platbu bezhotovostní nebo KS 1149 pro platbu složenkou. Výpočet výše poplatku za trvalé odnětí je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí a 60 % Státnímu fondu životního prostředí.

**III. p o v o l u j e** podle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona **dočasné odnětí** pozemků určených k plnění funkcí lesa pro realizaci stavebního záměru „**Modernizace trati Nemanice I. - Ševětín, část B.,**“ jejímž účelem je dosažení zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu na daném úseku trati a zvýšení komfortu cestování.

**Dočasně se od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do 31. 12. 2032 odnímají pozemky PUPFL určené pro dočasný zábor dle tabulky „Zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa“, která tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí jako příloha č. 3, když pozemky, které se odnímají zčásti, jsou vyznačeny ve výsecích katastrální mapy, které tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí jako příloha č. 4.**

Plocha dočasně odnímaných pozemků činí pro k.ú. Dobřejovice u Hosína 0,9560 ha, pro k.ú. Hosín 0,0593 ha, pro k.ú. Hrdějovice 0,9374 ha, pro k.ú. Kolný 0,0695 ha a pro k.ú. Vitín 0,0044 ha.

Celková plocha pro dočasné odnětí PUPFL činí 2,0266 ha.

**III. s t a n o v í** podle ust. § 17 odst. 1 lesního zákona **poplatek za dočasné odnětí**, který je povinen žadatel zaplatit **v roční výši 19 791,97 Kč.** Výpočet výše poplatku za dočasné odnětí je uveden v příloze č. 2, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, a poplatek je splatný vždy **do 31. 12. každého roku**, v němž odnětí trvá. Poplatek je investor povinen zaplatit na účet Celního úřadu pro Jihočeský kraj České Budějovice č.ú. 8758-17720231/0710, VS 70994234, KS 1148 pro platbu bezhotovostní nebo KS 1149 pro platbu složenkou. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc. Na základě ust. § 17 odst. 5 lesního zákona, připadá z poplatku 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo a 60 % Státnímu fondu životního prostředí ČR.

#### **IV. u k l á d á**

podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona investorovi stavebního záměru tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

1. před odlesněním řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků odňatých plnění funkcí lesa,
2. před uplynutím doby dočasného odnětí uvést pozemky do původního stavu, resp. zalesnit
3. pokud k dalšímu využití lesního pozemku odňatého plnění funkcí lesa je třeba stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů, nesmí být započato s jeho odlesňováním dříve, než takovéto rozhodnutí nabude právní moci.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Výčet účastníků řízení je uveden v tabulce, která tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí jako příloha č. 3.

### **O d ů v o d n ě n í**

Rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (ust. § 13 odst. 1 lesního zákona). Podáním, které bylo doručeno dne 19. 5. 2025 krajskému úřadu, navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle ust. § 16 odst. 1 lesního zákona.

Dnem doručení žádosti bylo zahájeno řízení v předmětné věci. Správní orgán přípisem čj. KUJCK 95988/2025 ze dne 15. 10. 2025 oznámil účastníkům zahájení správního řízení a dal tím možnost účastníkům řízení vyjádřit své stanovisko k uvedenému záměru, navrhopvat důkazy a činit návrhy. Žádný z účastníků těchto svých práv do doby vydání rozhodnutí nevyužil. Zároveň krajský úřad v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (liniový zákon), poučil účastníky řízení, že správní řízení je vedeno v režimu tohoto zákona.

Citované oznámení o zahájení řízení bylo v souladu s ust. § 5 odst. 2 liniového zákona doručeno jednotlivě účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona, žadateli a obcím, na jejichž území má být záměr uskutečněn. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úředních deskách obcí, na jejichž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, a na úřední desce kraje, po dobu 15 dní.

Žadatel předložil tyto podklady podle vyhlášky Mze ČR č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, v platném znění, když zároveň v souladu s ust. § 2h odst. 3 liniového zákona: „K podání žádosti o odnětí nebo o omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa podle lesního zákona pro účely stavby, pro kterou je stanoven účel vyvlastnění zákonem, se vyjádření odborného lesního hospodáře nebo právnické či fyzické osoby pověřené touto funkcí, vlastníka a nájemce nebo pachtýře dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa nevyžaduje.“:

- Lesní příloha, vyhotovená SUDOP Praha s datem zpracování 11/2022, jejíž součástí je:
  - zdůvodnění požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití PUPFL
  - údaje o celkovém rozsahu PUPFL, jejichž zábor se předpokládá; doba trvání dočasného odnětí
  - údaje o dotčených PUPFL podle katastru nemovitostí (obec, katastrální území, parcelní číslo, druh, výměra pozemku, údaje o vlastníkovi), výseky katastrální mapy vyznačením částí parcel určených k vynětí z PUPFL
  - údaje lesního hospodářského plánu nebo lesní hospodářské osnovy o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa
  - výpočet poplatku za odnětí; výpočet škody z předčasného smýcení lesních porostů
  - plán rekultivace dočasně odňatých pozemků
- geometrické plány oddělující části dotčených PUPFL pro trvalé odnětí
- územní rozhodnutí Magistrátu města České Budějovice č.j. U/11901/2011-80 ze dne 20. 7. 2017, opravné rozhodnutí č.j. U/11901/2011-81 ze dne 26. 7. 2017, usnesení č.j. U/11901/2011-82 ze dne 2. 8. 2017; oznámení krajského úřadu odboru regionálního rozvoje č.j. KUJCK 124504/2019 ze dne 30.10.2019 o nabytí právní moci územního rozhodnutí dne 15. 10. 2019
- územní rozhodnutí krajského úřadu Jihočeského kraje ODSH č.j. 18173/2024 ze dne 5. 2. 2024 o změně územního rozhodnutí Magistrátu města České Budějovice č.j. U/11901/2011-80 ze dne 20. 7. 2017

Po oznámení o zahájení správního řízení bylo žadatelem dále předloženo:

- stavební povolení Dopravního a energetického úřadu č.j. DESU/123/022493/25 ze dne 28. 8. 2025; sdělení o nabytí právní moci stavebního povolení dne 4. 10. 2025 č.j. DESU/123/026308/25 ze dne 8. 10. 2025

Krajský úřad při posuzování podkladů pro odnětí zjistil, že dotčený lesní pozemek parc.č. 1058/44 k.ú. Dobřejovice u Hosína, je dle listu vlastnictví č. 635 ve vlastnictví nezletilé Emy Louženské, a dle informací dostupných v katastru nemovitostí požádal přípisem č.j. KUJCK 100859/2025 ze dne 2. 9. 2025 jejího právního zástupce o doložení tohoto právního zastupování.

Dne 14. 10. 2025 obdržel krajský úřad Rozsudek okresního soudu v Českých Budějovicích č.j. OP 133/2024-65 a nájemní smlouvu o pronájmu dotčeného pozemku, jejíž uzavření je tímto rozsudkem schváleno. Nájemní smlouva uzavřená dne 22. 5. 2024 mezi investorem a vlastníkem pozemku (jeho právním zástupcem) obsahuje rovněž ujednání o souhlasu pronajímatele (vlastníka pozemku) s dočasným odnětím citovaného pozemku z PUPFL za účelem realizace stavby „Modernizace trati Nemanice I. - Ševětín, část B,,.

Jak je uvedeno v citovaném stavebním povolení:

*„Účelem stavby je zajištění komplexu staveb a technologických zařízení s cílem zamezení snižování rychlosti a tím zkrácení přepravní doby, zajištění parametrů interoperability, zvýšení spolehlivosti a bezpečnosti provozu, rekonstrukce stavebních a technologických částí v rozsahu daném Směrnicí GR č. 16/2005 Zásady modernizace a optimalizace vybrané železniční sítě ČR, č.j.: 3790/05-OP (dále „Směrnice GR č. 16/2005“) a uvedení všech součástí infrastruktury do normového stavu, aby bylo zajištěno zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy. Koncepce rozvoje železniční infrastruktury České republiky (ČR) vychází z potřeby kompatibility tratí evropského významu a závazků na které ČR přistoupila v rámci přijetí dohod AGC a TER. Jednou z rozhodujících železničních magistrál je i transevropská trasa E55, která na území ČR je definována jako IV. Železniční tranzitní koridor Děčín st.hr. - Praha – České Budějovice - Horní Dvořiště st.hr. Uvedená stavba je součástí tohoto koridoru. Stavba se nachází v části rozsahu na dosud zastavěném území. Odehrává se na dosavadní železniční trase v úseku mezi stanicí Nemanice I a stanicí Ševětín, kde využívá přednostně stávajících pozemků dráhy. Na nové železniční trase mezi uvedenými stanicemi jde v otevřeném terénu a je vedena po pozemcích, které nově získal investor pro realizaci stavby.“*

Vzhledem ke skutečnosti, že účelem stavby je zajištění bezpečné, plynulé a spolehlivé přepravy cestujících v rámci koncepce rozvoje železniční infrastruktury České republiky, je zřejmé, že veřejný zájem na zachování lesa ve smyslu ustanovení § 1 lesního zákona je v tomto případě druhořadý. Priorita pro realizaci stavebního záměru je dána rovněž skutečností, že územní řízení a následně i řízení o odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa je vedeno v režimu liniového zákona, tj. zákona o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

Správní orgán vyhověl žadateli, neboť konstatuje, že ač provedené odnětí v požadovaném rozsahu může mít částečně negativní vliv na lesnické hospodaření podle lesního zákona, je celospolečenský zájem na realizaci stavebního záměru „Modernizace trati Nemanice I. - Ševětín, část B, v Jihočeském kraji, který je součástí transevropské trasy E55 vymezené citovaným železničním koridorem, převažující.

Výpočet poplatků za trvalé i dočasné odnětí byl přepočten dle platných sazeb v době podání žádosti o odnětí. Poplatek, který je příjmem obce, může být podle ust. § 17 odst. 5 lesního zákona použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci, nebo pro zachování lesa. Nebyl-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně. Nárok vlastníků pozemků na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady podle ust. § 21 odst. 2 a 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.

U pozemků dočasně odňatých dochází k opětovnému využití k plnění funkcí lesa dnem oznámení žadatele krajskému úřadu o skončení jiného využití a o zabezpečení opatření uvedených v ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, v platném znění.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle ust. § 16 odst. 5 písm. b) lesního zákona uplynutím dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí, nebude-li do této doby započato s využíváním pozemků k účelům, pro něž bylo rozhodnutí vydáno. Žadatel je povinen dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v ust. § 13 lesního zákona. Pozemek se vrací po zániku platnosti rozhodnutí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Vlastník pozemku je povinen tuto skutečnost oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal. Tento orgán o skutečnosti vyrozumí ostatní účastníky řízení a dotčené orgány státní správy.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle ust. § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Ministerstvu zemědělství ČR, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/II, 370 76 České Budějovice.

Příloha č. 1: Výpočet poplatku za trvalé odnětí

Příloha č. 2: Výpočet poplatku za dočasné odnětí

Příloha č. 3: tabulka „Zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa“

Příloha č. 3.1: GP č. 811-76/2022

Příloha č. 3.2: GP č. 1373-79/2022

Příloha č. 4: výseky katastrální mapy s vyznačením částí parcel určených k dočasnému odnětí z PUPFL

Ing. Zdeněk Klimeš  
vedoucí odboru

**Obdrží - doručováno dle ustanovení § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb. (liniový zákon):**

**Doručení jednotlivě:**

**žadatel:**

ČR - Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, prostřednictvím SUDOP Praha, a.s., Olšanská 1a, 130 00 Praha 3 (DS)

obce, na jejichž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, jsou-li účastníkem řízení:

Obec Hosín, Hosín 116, 373 41 Hluboká nad Vltavou (DS)

Obec Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice (DS)

Město Lišov, třída 5. května 139, 373 72 Lišov (DS)

Obec Vitín, Vitín 75, 373 63 Ševětín (DS)

**Doručení veřejnou vyhláškou (ostatní účastníci řízení):**

dotčení vlastníci odnímaných pozemků:

ČR - Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7 Nové Město, 110 00 Praha 1 (DS)

ČR - Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19 Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové (DS)

Obec Hosín, Hosín, Hosín 116, 373 41 (DS)

Římskokatolická farnost Hosín, Tyršova 5, Hluboká nad Vltavou, Hluboká nad Vltavou, 373 41 (DS)

Božovský Petr, nar. 26.1.1987 Hosín, Dobřejovice 8, 373 41

Matouš Martin, Mgr., nar. 17. 11. 1964, V. Volfa 1342/43, 370 05 České Budějovice

Bartuška Jan, nar. 16. 10. 1996, Libnič 100, 373 71 Rudolfov

Louženská Ema, nar. 29.12.2021, Dobřejovice 19, 373 41 Hosín, prostřednictvím Hábová Kamila, nar. dne 13.2.1993, Dobřejovice 19, 373 41 Hosín

Remer Pavel, nar. 4.5.1963, Hosín, Dobřejovice 98, 373 41

Remerová Ivana, nar. 12.3.1966, Hosín, Dobřejovice 98, 373 41

Zabílka Martin, nar. 24.3.1979, Hosín, Dobřejovice 67, 373 41

Havlová Marie, nar. 2.3.1964, Chotýčany, Chotýčany 75, 373 62

Čertík Miloš, nar. 2.1.1966, Hosín, Dobřejovice 9, 373 41

Božovský Lukáš, nar. 10.3.1982, Hosín, Dobřejovice 136, 373 41

Smrž Václav, nar. 21.9.1956, Hosín, Dobřejovice 22, 373 41

Smržová Zdeňka, nar. 20.10.1958, Hosín, Dobřejovice 22, 373 41

Kučerová Marie Ing., nar. 21.12.1959, Na Návsí 14, Hrdějovice, Hrdějovice, 373 61

Mejstřík Václav Ing., nar. 22.2.1960, Příbram, Kozičín 18, 261 01

Zemanová Lucie Mgr., nar. 13.8.1986, Stráňka 418, 370 01 Litvínovice

Navara Stanislav, nar. 2.5.1968, Na Návsí 4, Hrdějovice, Hrdějovice, 373 61

Kaňka Vlastimil, nar. 8.2.1964, Na Návsí 2, Hrdějovice, Hrdějovice, 373 61

Černoch Milan, nar. 1.7.1977, Stropnická 2086/2, 370 07 České Budějovice

Macán Jindřich Ing., nar. 5.7.1978, č.p. 133, 370 10 Úsilné

Rehansl Josef, nar. 13.7.1971, Hluboká 31, Hrdějovice, Hrdějovice, 373 61

Rehanslová Hana, nar. 15.5.1975, K Zastávce 162, Hrdějovice, Hrdějovice, 373 61

Kaňková Božena, nar. 24.6.1949, Těšínská 153, Hrdějovice, Hrdějovice, 373 61

Lexa Josef, nar. 15.8.1948, Dolní 460, Hrdějovice, Hrdějovice, 373 61

Šimek Jiří, nar. 17.4.1977, Vršovická 1525/1d, Praha, Vršovice, 101 00

Tomašková Marie, nar. 19.11.1974, Dolní 459, Hrdějovice, 373 61

Němec František, nar. 7. 10. 1959, Luční 494, Hrdějovice, Hrdějovice, 373 61

Kodadová Blažena, nar. 12.2.1946, Těšínská 146, Hrdějovice, Hrdějovice, 373 61

Krupičková Václava, nar. 28.8.1948, Těšínská 158, Hrdějovice, Hrdějovice, 373 61

dotčení vlastníci identifikovaní označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

obec Hosín, k.ú. Dobřejovice u Hosína, KN parc.č. 704/2, 704/3, 704/1, 1186/2, 1186/1, 1195/1, 1195/2, 1058/162, 1058/138, 1058/144, 1058/43, 1058/44, 1058/161, 1058/47, 1058/160, 1185/1, 1185/17, 1185/2, 1185/3, 1185/16, 1185/15, 1185/4, 1185/14, 1185/13, 1185/11, 1185/5, 1185/12, 1185/9, 1185/6, 1185/10, 1185/7, 1185/8, 1247/35, 1247/55, 1247/57, 1247/58, 1247/87, 1247/61, 1247/86, 1247/62, 1247/85, 1247/63, 1247/64, 1247/65, 1247/84, 1247/88, 1247/89, 1247/78, 2436/1, 839/1, 839/2, 839/7  
obec Hosín, k.ú. Hosín, KN parc.č. 579/14, 579/15, 583/1, 583/9, 585/12, 585/11, 585/10, 592/4, 592/11, 592/10, 592/8, 592/9, 609/2, 609/3, 611/2  
obec Hrdějovice, k.ú. Hrdějovice, KN parc.č. 423/15, 423/16, 423/17, 423/50, 423/48, 423/46, 423/18, 423/19, 423/20, 423/45, 423/44, 423/21, 423/43, 423/22, 423/42, 423/23, 423/24, 423/25, 423/41, 423/26, 423/40, 423/27, 423/39, 423/37  
obec Lišov, k.ú. Kolný, KN parc.č. 1173/1, 1175/1, 2784/5  
obec Vitín, k.ú. Vitín, KN parc.č. 1073/132, 1073/131, 649/32

Na vědomí (po vyznačení nabytí právní moci):

Celní úřad pro Jihočeský kraj, Kasárenská 6, 370 21 České Budějovice (DS) s doložkou právní moci do 15-ti dnů ode dne nabytí právní moci  
Obec Hosín, Hosín 116, 373 41 Hluboká nad Vltavou (DS)  
Obec Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice (DS)  
Město Lišov, třída 5. května 139, 373 72 Lišov (DS)  
Obec Vitín, Vitín 75, 373 63 Ševětín (DS)

Zveřejnění na úřední desce:

Jihočeský kraj, ke zveřejnění na úřední desce, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice

Obec Hosín, Hosín 116, 373 41 Hluboká nad Vltavou (DS)  
Obec Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice (DS)  
Město Lišov, třída 5. května 139, 373 72 Lišov (DS)  
Obec Vitín, Vitín 75, 373 63 Ševětín (DS)

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.**

Úřady se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu 15 dnů a po uplynutí této lhůty o sejmutí, vyznačení údajů o vyvěšení a neprodlené vrácení rozhodnutí zpět krajskému úřadu, odboru životního prostředí.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

**Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:**

.....

### Výpočet poplatku za trvalé odnětí (příloha č. 1 rozhodnutí č.j. KUJCK 139239/2025 – poplatek trvalé)

Poplatek za trvalé odnětí lesních pozemků (OLP) se vypočte jako kapitálová hodnota ročního odvodu podle vzorce:

$OLP = PP \times CD \times f / 0,02 \times \text{plocha odnětí}$

OLP -- poplatek za trvalé odnětí lesních pozemků

PP -- průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice v  $\text{m}^3 \text{ ha}^{-1}$

CD -- průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za  $\text{m}^3$

f -- faktor ekologické váhy lesa

plocha odnětí celkem **5,8057 ha**

Průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše

**6,3  $\text{m}^3 \text{ ha}^{-1}$**

Hodnota z tabulky faktoru ekologické váhy lesa

**1,4**

(lesy hospodářské)

Průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za  $\text{m}^3$  pro r. 2025

**1 106,- Kč**

$OLP = PP \times CD \times f \times \text{plocha odnětí}$

$OLP = 6,3 \times 1\,106 \times 1,4 / 0,02 \times 5,8057 \text{ ha} =$

**2 8317 06,9522,- Kč**

**Celková částka odvodu**

**2 831 706,95- Kč**

Obce, na jejichž katastrálním území k odnětí došlo (ust. § 17 odst. 5 lesního zákona).

| obec                   | poplatek trvalé odnětí (Kč) |
|------------------------|-----------------------------|
|                        |                             |
| obec Hosín             | 798976,7226                 |
| obec Hrdějovice        | 391367,3904                 |
| město Lišov            | 1635217,2396                |
| obec Vitín             | 6145,5996                   |
|                        |                             |
| <b>poplatek celkem</b> | <b>2831706,9522</b>         |

## Výpočet poplatku za dočasné odnětí (příloha č. 2 rozhodnutí č.j. KUJCK 139239/2025 – poplatek dočasné)

Výše ročního poplatku se stanoví podle vzorce

$OLP = PP \times CD \times f \times \text{plocha odnětí}$

OLP -- poplatek za dočasné odnětí lesních pozemků

PP -- průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice (ČR) v  $\text{m}^3 \text{ ha}^{-1}$

CD -- průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za  $\text{m}^3$

f -- faktor ekologické váhy lesa

plocha odnětí celkem **2,0266 ha**

Průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše  **$6,3 \text{ m}^3 \cdot \text{ha}^{-1}$**

Hodnota z tabulky faktoru ekologické váhy lesa pro:

lesy hospodářské **1,4**

lesy zvláštního určení-lesy v uznaných oborách a v samostatných bažantnicích **1,5**

Faktor ekologické váhy lesa v hodnotě 1,4 se použije na odnímané ploše celkem **1,9941 ha**.

Faktor ekologické váhy lesa v hodnotě 1,5 se použije na odnímané ploše celkem **0,0325 ha**.

Průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za  $\text{m}^3$  pro r. 2025: **1 106,- Kč**

$OLP = PP \times CD \times f \times \text{plocha odnětí}$

$OLP = 6,3 \times 1\,106 \times 1,4 \times 1,9941 \text{ ha}$  roční částka odvodu = 19 452,2860,-Kč

$OLP = 6,3 \times 1\,106 \times 1,5 \times 0,0325 \text{ ha}$  roční částka odvodu = 339,6803,-Kč

**Celková roční částka odvodu 19 791,97,-Kč**

Obce, na jejichž katastrálním území k odnětí došlo (ust. § 17 odst. 5 lesního zákona).

| obec                   | poplatek dočasné odnětí (Kč) |
|------------------------|------------------------------|
|                        |                              |
| obec Hosín             | 9926,8156                    |
| obec Hrdějovice        | 9144,2620                    |
| město Lišov            | 677,9669                     |
| obec Vitín             | 42,9216                      |
|                        |                              |
| <b>poplatek celkem</b> | <b>19791,9662</b>            |