

Zápis č. 16
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,
konaného dne 18. 1. 2024, od 18:00 hodin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Petrem Stejskalem (dále jako „předsedající“) v zasedací místnosti OÚ Hrdějovice.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.1. 2024 do 18.1. 2024, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Bauer Zdeněk, Haikl Petr, Holomel Pavel, Slezák Petr, Stejskal Petr, Suchan Jan, Jan Samohýl, Jan Hynek

Omluveni: Sázel Josef, Severa Jiří, Šulistová Radka

Nepřítomni: 0

Předsedající přítomným sdělil, že pro potřeby zápisu bude ze zasedání pořizován zvukový záznam.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl jako zapisovatele Petra Slezáka a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Pavel Holomel a Jan Hynek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje zapisovatelem Petra Slezáka a ověřovateli Pavla Holomela a Jana Hynka .

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/16/24 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo neměl námítky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kontrola zápisu č. 15 ze dne 14.12. 2023***
- 4) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace pro SDH Hrdějovice a TJ Slavoj Hrdějovice***
- 5) Žádost o prodloužení pronájmu části pozemku p.č. 787 v k.ú. Hrdějovice v místní části Opatovice***
- 6) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZP – 001060003010/001-TROU***

- 7) *Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZP – 001060003001/001-TROU*
- 8) *Schválení povolení na vstup na pozemky 990/1,996/1 k prodloužení vodovodu a kanalizace s firmou SETERM CB a.s. v k.ú. Hrdějovice*
- 9) *Schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č.28778/C/2023-HMSO C/CB/23011/3975*
- 10) *Volba místostarosty*
- 11) *Schválení výběru dodavatele na kolový traktor s příslušenstvím*
- 12) *Finanční záležitosti*
- 13) *Různé*
- 14) *Diskuze*

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/16/24 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu č. 15 ze dne 14.12. 2023

Koupě pozemku u Makra – podle schválení rozpočtového opatření č.1/2024

Prameniště u kaple na Těšíně budeme řešit jako investici v roce 2025

Prodej obecního dřeva – prodejní cena zůstává stejná, ale bude se připočítávat DPH a cena za dopravu dle aktuální ceny dopravy

Zábradlí na mostě je mírně poškozené a zástupci ze SÚS se jednalo a budou nás informovat o případné opravě

4. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace pro SDH Hrdějovice a TJ Slavoj Hrdějovice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace TJ Slavoj Hrdějovice, z.s. Hrdějovice 511, IČ: 4901325 ve výši 370.000,- Kč a pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/16/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Hrdějovice, Dlouhá 221, IČ: 65048199 ve výši 50.000,- Kč a pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/16/24 bylo schváleno.

5. Žádost o prodloužení pronájmu části pozemku p.č. 787 v k.ú. Hrdějovice v místní části Opatovice

Dne 13.12.2023 byla podána žádost o prodloužení pronájmu na část pozemku p.č. 787 u Opatovic. Končí zde nájemní smlouva koncem ledna. Záměr byl vyvěšen a nikdo jiný se nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy , na část pozemku p.č. 787 v k.ú. Hrdějovice o výměře cca 3.600 m² za účelem tréninku outdoorových disciplín vzduchové střelby a to na dva roky za nájemné ve výši 1.000,- Kč ročně. Zároveň pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/16/24 bylo schváleno.

6.Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZP – 001060003010/001-TROU rekonstrukce STL Hrdějovice ulice Těšínská

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZP-001060003010/001-TROU se společností EG.D, a. s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, 60200, Brno, na pozemku parc.č. 1015/1,1023/31,311/4,312/3,375/1,375/2,375/5,375/6,408/1 v k.ú. Hrdějovice, za jednorázovou náhradu 331.166,-Kč + DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6/16/24 bylo schváleno.

7.Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZP – 001060003001/001-TROU rekonstrukce STL Hrdějovice ulice Okružní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZP-001060003001/001-TROU se společností EG.D, a. s., IČ: 28085400, Lidická1873/36, 60200, Brno, na pozemku parc.č. 311/4, 312/3 v k.ú. Hrdějovice, za jednorázovou náhradu 13.812 ,-Kč + DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/16/24 bylo schváleno.

8.Schválení povolení vstupu na pozemky p.č.990/1 a 996/1 na prodloužení vodovodu a kanalizace pro výstavbu budovy spol. SETERM CB a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí se vstupem na pozemky p.č. 990/1 a 996/1v k.ú. Hrdějovice na prodloužení vodovodu a kanalizace pro výstavbu budovy společnosti SETERM CB a.s. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/16/24 bylo schváleno.

9.Schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č.28778/C/2023-HMSO C/CB/23011/3975

Jedná se o bezúplatné převedení dvou pozemků z úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Hrdějovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 28778/C/2023-HMSO C/CB/2011/3975 týkající se pozemků p.č. 387/5 a 426/19 v k.ú. Hrdějovice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/16/24 bylo schváleno.

10.Volba místostarosty

Předsedající navrhl zvolit do funkce druhého místostarosty po odstoupení Jana Samohýla Petra Slezáka. Předsedající se zeptal jestli jsou jiné návrhy na funkci místostarosty. Jiné návrhy nebyly.

Na základě požadavku nepřítomné zastupitelky Radky Šulistové vkládáme text dle zaslání e-mailu ve znění :

„ jak jsem již psala, nemohu se ve čtvrtek 18. ledna zúčastnit jednání ZO, ale **dovolte mi se touto cestou vyjádřit k bodu 9) navrženého programu 16. zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (volba místostarosty).**

Můj názor zůstává neměnný a s nastavenou koncepcí vedení naší obce, tedy neuvolněný starosta a dva neuvolnění místostarostové, stále nesouhlasím. Z tohoto důvodu, v případě zachování konceptu s neuvolněným starostou, bych se tedy vždy zdržela hlasování, bez ohledu na to, jaká konkrétní osoba bude na post místostarosty navržena.

Žádám, aby toto mé prohlášení bylo přečteno na veřejném jednání ZO a uvedeno v zápise „

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice volí místostarostou obce Hrdějovice Petra Slezáka a stanovuje, že pro výkon této funkce nebude zastupitel uvolněn, dále v souladu se zákonem o obcích stanovuje odměnu za výkon funkce místostarosty Petra Slezáka jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 39.926,- Kč za měsíc. Odměna za funkci místostarosty bude poskytována ode dne 1.2.2024. Zároveň zůstává jako předseda stavebního výboru bez nároku na finanční odměnu za tuto funkci od 1.2.2024

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 2 (Haikl, Slezák)
Usnesení č. 10/16/24 bylo schváleno

11.Schválení výběru dodavatele na kolový traktor s příslušenstvím

Zastupitel pan Haikl se dotázal jaký typ traktoru byl vybrán, kde bylo sděleno, že na základě proběhlého výběrového řízení vyhrála společnost NET spol. s r.o. s typem traktoru Landini

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice bere na vědomí protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek pořízený určenou komisí k zakázce s názvem „Dodávka kolového traktoru s příslušenstvím“. Zastupitelstvo obce Hrdějovice v souladu s provedeným posouzením a hodnocením nabídek v zakázce s názvem „Dodávka kolového traktoru s příslušenstvím“ vybírá jako ekonomicky nejvhodnější nabídku dodavatele firmu NET spol. s.r.o. Čechyňská 365/23, Trnitá, Brno 60200. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostu obce Petra Stejskala uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle předložené nabídky.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11/16/24 bylo schváleno

12.Finanční záležitosti

Stavy na účtech k 18.1.2024

BÚ ČSOB	8,797.277,39
SÚ ČSOB	1.350,80
TÚ ČSOB	1,791.780,65 s týdenní výpovědí
TÚ ČSOB	23,266.665,29 s měsíční výpovědí
TÚ ČSOB	10,544.579,98 s půlroční výpovědí
BÚ ČNB	881.349,32
<u>BÚ KB</u>	<u>2.052.689,60</u>
Celkem	47,335.693,03

- příjmy a výdaje k 18.1.2024

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>plnění rozpočtu</u>
příjmy	32,135.886,--	
výdaje	50,329.900,--	

- Rozpočtové opatření č. 17/2023 odsouhlaseno starostou dne 28.12.23 (viz příloha)
- Návrh rozpočtového opatření č. 1/2024
- Schválení vyřazení drobného dlouhodobého majetku z účtu 028 na základě inventury k 31.12.2023
- Schválení vyřazení majetku z podrozvahové evidence na základě inventury k 31.12.2023
- Projednání vyřazení pohledávky v částce 2.287,--Kč k 31.12.2023

Firma Forbidden Production s.r.o. Č. Budějovice si v 7/2022 objednala dodávku vody na kulturní akci, kterou dovezli hasiči hasičským autem a obec jim tuto službu vyfakturovala, firma však fakturu nezaplatila a ani nereagovala na opakované výzvy k úhradě dluhu, není zde předpoklad úhrady pohledávky

- Schválení úpravy odpisů v ZŠ – přístavba školy

12.1Schválení vyřazení majetku z podrozvahové evidence a vyřazení drobného dlouhodobého majetku na základě inventur k 31.12.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje vyřazení drobného dlouhodobého majetku z účtu 028 a vyřazení majetku z podrozvahové evidence z účtu 902 na základě inventur k 31.12.2023

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
 Usnesení č. 12/16/24 bylo schváleno.

12.2Schválení vyřazení pohledávky firmy Forbidden Production

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje vyřazení neuhrazené pohledávky firmy Forbidden production s.r.o., Plukovníka Malého 1856/3, České Budějovice v částce 2.287,- k 31.12.2023 za

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
 Usnesení č.13 /16/24 bylo schváleno.

12.3Návrh na schválení úpravy odpisů v ZŠ Hrdějovice na přístavbu školy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje úpravu odpisů v ZŠ Hrdějovice na přístavbu školy (viz příloha)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č.14 /16/24 bylo schváleno.

12.4 Návrh rozpočtového opatření č. 1/2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s návrhem rozpočtového opatření č.1/2024 (viz příloha)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č.15 /16/24 bylo schváleno.

13)Různé

Zpráva kontrolního výboru ZO Hrdějovice ze dne 18.12.2023 kde je uvedeno, že s rezignací zastupitele Jana Samohýla na funkci místostarosty obce není plněno usnesení.

Dle vyjádření kraje obec nikterak nepochybila tím, že doposud nebyl zvolen druhý místostarosta – není nikde daný termín do kdy musí být případně zvolen a tím obec neporušila žádné usnesení. V rámci daného tématu se rozvinula debata, kde ze strany pana Haikla a nepřítomné paní zastupitelky Šulistové (v reprodukci pana Haikla) je jedinou možnou variantou pro správné vedení obce uvolněný starosta a neuvolněný místostarosta. Tuto rozvinutou nekonstruktivní debatu lze ukončit pouze textem „ uvolněnost či neuvolněnost nezaručuje spokojené spoluobčany „

Plánovaná rekonstrukce ulice Těšínská – řeší se projektová dokumentace na výměnu vodovodu a opravu kanalizace, dále rozvodu plynu, včetně přípojek, kde se dále projednávají optimální varianty dopravně inženýrského opatření (DIO), které jsou etapizovány, tak, aby co nejméně omezily občany, nicméně je třeba počítat, že omezení bude značné, avšak optimalizované.

Ve chvíli kdy budou známy konkrétnější datumy a podoby realizace, tak budou všichni občané písemně obesláni s konečnou variantou řešení.

14)Diskuze

Zastupitel pan Haikl se dotázal na probíhající zpracovávání Regulačního plánu v lokalitě pod Makrem, kde bylo sděleno, že veřejné projednání se uskuteční dne 24.1.2024, přítomni budou zástupci obce, zástupci investora a pak nejspíše členové projektového týmu investora. Tímto jsou všichni zastupitelé i občani zváni na toto veřejné projednání, které je zveřejněno na úřední desce.

Dále se diskuze zúčastnil i pan Popelka, který má pronajatou naši Sportovní halu (tělocvičnu), který seznámil přítomné s činností a využíváním haly. Došlo k seznámení s nákupem drobného sportovního vybavení a finančním plánem, kde dochází v rámci vzrůstající inflace k nárůstu vstupů, nicméně ceny pro uživatele nejsou měněny a zůstávají ve stávajících cenách.

Dále uvedl, že i když se snaží jít lidem příkladem, uživatele upozorňovat na skutečnost, že je třeba se ke všem věcem chovat jako by byly vlastní, tak se mnohdy neshledává s pochopením

a tak údržba a úklid prostor je mnohdy jak se říká za trest, kde i nadále má problém se sehnáním uklízečky.

Zastupitel pan Holomel se dotázal jak je to s pronájmem a rezervací relaxační zóny (sauny), kde bylo sděleno, že rezervační systém je on line, nebo po telefonickém objednání a cena za hodinu dané zóny je 800 Kč.

Dále se rozvinula debata k využívání malé tělocvičny, kde bylo sděleno, že bohužel daná část není hojně využívána. Bylo nadneseno, zda daný prostor nevyužít nějakým jiným způsobem, třeba umístěním pingpongových stolů či jiného vybavení. V rámci daného se případně bude nadále hledat využití a naplnění prostor.

V závěru došlo k pozvání všech na blížící se sportovně kulturní akci pro nejmenší a to Hrdějovický karneval, který se bude konat 2.3.2024 (sobota) právě v tělocvičně Hrdějovice.

V úplném závěru potom konstatování a informování o budoucím ZO, které je plánované na 29.2.2024 v 18,00 hodin s pracovní schůzkou zastupitelů na 26.2.2024 v 16,00 hodin.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 19,09 hodin

Zápis byl vyhotoven dne 25.1.2024

Zapisovatel: Petr Slezák

Ověřovatelé: Jan Hynek dne
Pavel Holomel dne

Starosta: Petr Stejskal dne