

Zápis č. 19
ze zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,
konaného dne 28. 5. 2020, od 18:00 hodin.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Radkou Šulistovou („dále jako „předsedající“) v hlavním sále tělocvičny Sportovní haly Hrdějovice (s ohledem na doporučení plynoucí z mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví). Předsedající sdělila, že zasedání bylo řádně svoláno, informace byla v souladu se zákonem, podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. 5. 2020 do 28. 5. 2020. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Kučerová Marie, Lepič Miloš, Míčka Roman, Samohýl Jan, Severa Jiří, Stejskal Petr, Šulistová Radka

Předsedající se v úvodu přítomným omluvila za podmínky konání zastupitelstva, na které se i po ukončení nouzového stavu vztahují omezení plynoucí z mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví, tj. především zachování odstupů mezi jednotlivými účastníky a použití ochranných prostředků dýchacích cest.

Určení zapisovatele a ověřovatelů

Předsedající navrhla jako zapisovatele Romana Míčku a vyzvala přítomné zastupitele k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Petr Stejskal a Jiří Severa.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje zapisovatelem Romana Míčku a ověřovateli Petra Stejskala a Jiřího Severu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/19/20 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a dotázala se přítomných zastupitelů, zda má někdo připomínky. Žádné jiné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kontrola zápisu č. 18 ze dne 17. 4. 2020***
- 4) Schválení zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu „Zateplení objektu spojovací chodby Hrdějovice“***
- 5) Finanční záležitosti***
- 6) Různé***

7) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/19/20 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu č. 18 ze dne 17. 4. 2020

Předsedající informovala, že nejsou žádné otevřené body z usnesení z minulého jednání zastupitelstva. Pouze v případě uzavření nájemní smlouvy na pořádání Letní školy jazyků pro děti v prostorách hrdějovické sportovní haly v srpnu 2020 se stále čeká na vyjádření paní [REDAKCE] [REDAKCE] zda se uvedená akce bude za stávající situace konat, dle toho bude (případně nebude) smlouva uzavřena.

4. Schválení zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu „Zateplení objektu spojovací chodby Hrdějovice“

Předsedající požádala přítomné členy zastupitelstva o schválení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu na zateplení spojovací chodby v mateřské škole Hrdějovice, která jim byla zaslána před jednáním.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje zadávací dokumentaci na zakázku „Zateplení objektu spojovací chodby Hrdějovice“, na adrese Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, parc. č. 312/40, k.ú. Hrdějovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/19/20 bylo schváleno.

Předsedající dále navrhla seznam přímo obeslaných dodavatelů na tuto zakázku:

STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.,

NOVO stavební a obchodní spol. s r.o.,

MATTEO s.r.o.,

Ing. Václav Pekárek,

DOLMEN - CB s.r.o.,

ASARKO s.r.o.,

Stavitelství Briezstienský s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující seznam přímo obeslaných dodavatelů na zakázku „Zateplení objektu spojovací chodby Hrdějovice“, na adrese Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, parc. č. 312/40, k.ú. Hrdějovice.:

1) STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o., IČ: 48201952, Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou,

2) NOVO stavební a obchodní spol. s r.o., IČ: 60647124, U Elektrárny 405/10, 370 01 České Budějovice,

3) MATTEO s.r.o., IČ: 46683062, nám. Bratří Čapků 1244/6, 370 07 České Budějovice,

4) Ing. Václav Pekárek, IČ: 87251124, Chlumeč 71, 373 41 Olešník,

5) DOLMEN - CB s.r.o., IČ: 26095025, Náměstí Bratří Čapků 1128/1, 370 07 České Budějovice,

6) ASARKO s.r.o., IČ: 26074443, Jivno 101, 373 71 Jivno,

7) Stavitelství Briezstienský s.r.o., IČ: 26080044, K Rybníku 2838/37, 370 10 České Budějovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/19/20 bylo schváleno.

Předsedající dále informovala zastupitele o potřebě ustanovit komisi pro posouzení a hodnocení nabídek. Předsedající připomněla podmínku, že předsedou komise musí být zastupitel, ostatní členové již zastupiteli být nemusí, přičemž komise musí být minimálně tříčlenná. Předsedající dále doporučila, aby jedním ze členů komise byl pan [REDAKCE], jako odborník v dané problematice, který je zároveň dobře obeznámen s projektovou dokumentací této zakázky. Po diskusi bylo přistoupeno ke hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice ustanovuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek dodavatelů na zakázku „Zateplení objektu spojovací chodby Hrdějovice“, na adrese Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, parc. č. 312/40, k.ú. Hrdějovice v uvedeném složení:

Předseda komise: Radka Šulistová

Členové komise: [REDAKCE], Marie Kučerová

Náhradní členové komise: Miloš Lepič, Jiří Severa

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/19/20 bylo schváleno.

5. Finanční záležitosti

5.1. Předsedající předala slovo Marii Kučerové, která seznámila přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 28. 5. 2020.

stavy na účtech k 28.5.2020

BÚ ČSOB	549.351,98
TÚ ČSOB	24,598.434,35
BÚ ČNB	733.504,90
Celkem	25,881.291,23

příjmy a výdaje ke dni 28.5.2020

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>plnění rozpočtu (skutečnost)</u>
příjmy	22,977.431,--	10,105.920,20
výdaje	27,607.664,--	8,621.378,43

5.2. Marie Kučerová dala zastupitelům na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2020 odsouhlasené starostkou dne 21.4.2020 a rozpočtové opatření č. 6/2020 odsouhlasené starostkou dne 30.4.2020 (viz přílohy).

5.3. Marie Kučerová požádala zastupitele o projednání návrhu rozpočtového opatření č.7/2020 (viz příloha).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 7/2020.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/19/20 bylo schváleno.

5.4. Marie Kučerová navrhla zastupitelům projednat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 a schválení závěrečného účtu za rok 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2019, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/19/20 bylo schváleno.

5.5. Marie Kučerová navrhla zastupitelům projednat účetní závěrku obce Hrdějovice sestavenou ke dni 31.12.2019. O schválení závěrky bude sepsán protokol.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje účetní závěrku obce Hrdějovice sestavenou ke dni 31.12.2019.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/19/20 bylo schváleno.

5.6. Marie Kučerová navrhla zastupitelům projednat účetní závěrku MŠ Hrdějovice sestavenou ke dni 31.12.2019. O schválení závěrky bude sepsán protokol.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje účetní závěrku MŠ Hrdějovice sestavenou ke dni 31.12.2019.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/19/20 bylo schváleno.

5.7. Marie Kučerová navrhla zastupitelům projednat účetní závěrku ZŠ Hrdějovice sestavenou ke dni 31.12.2019. O schválení závěrky bude sepsán protokol.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje účetní závěrku ZŠ Hrdějovice sestavenou ke dni 31.12.2019.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/19/20 bylo schváleno.

5.8. Marie Kučerová informovala zastupitele o žádosti ředitelky MŠ Hrdějovice a ředitelky ZŠ Hrdějovice o projednání převedení úspor do rezervních fondů jednotlivých škol na základě výroční zprávy o hospodaření k 31.12.2019. Jedná se o převedení úspory MŠ ve výši 20.541,10 Kč a úspory ZŠ ve výši 34.347,01 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje převedení úspory MŠ ve výši 20.541,10 Kč a úspory ZŠ ve výši 34.347,01 Kč do rezervního fondu MŠ a ZŠ.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/19/20 bylo schváleno.

5.9. Marie Kučerová navrhla schválení úpravy odpisů v mateřské škole – nákup nové vzduchotechniky do kuchyně MŠ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje úpravu odpisů k 28.5.2020 v Mateřské škole Hrdějovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/19/20 bylo schváleno

6. Různé

6.1. Předsedající vyzvala zastupitele, aby se vyjádřili k návrhu sazebníku úhrad za poskytování informací, který jim byl zaslán. V případě, že obec sazebník předem nevydá, zbavuje se možnosti požadovat úhradu nákladů za vyřizování konkrétních žádostí o poskytnutí informací. Jde především o to, aby bylo možné uhradit náklady, které se týkají výkonů administrativních pracovníků obecního úřadu za mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací a dalších nákladů, které jsou s vyřizováním žádostí spojeny. K věci se rozvinula diskuse, během které se upřesnily sazby a ceny za jednotlivé úkony.

Návrh usnesení:

Obec Hrdějovice vydává ve smyslu § 5 odst. 1 písm. e) a § 12 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění sazebník úhrad za poskytování informací. Platnost sazebníku od 1.6.2020.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/19/20 bylo schváleno.

6.2. Předsedající navrhla, na základě obdržených žádostí nájemců, projednat a schválit prodloužení nájemních smluv na pronájem místností v objektu keramičky na adrese Luční 80, Hrdějovice, které byly uzavřeny s [redacted] (místnost v druhém nadzemním podlaží o výměře 14,58 m² za účelem provozování fotoateliéru) a paní [redacted] (místnost v druhém nadzemním podlaží o výměře 19,32 m² za účelem provozování fyzioterapie). Záměr pronájmů byl znovu zveřejněn, nikdo jiný zájem neprojevil. Navrhovaná cena je ve stejné výši jako doposud, tedy 500,-Kč za jednu místnost a navrhovaná doba pronájmů na 2 roky. Současné nájemní smlouvy vyprší 30.6.2020.

K věci proběhla diskuse, během které došlo ke shodě, že vhodnější bude uzavřít smlouvu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, pokud budou dotčení souhlasit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor – místnosti o výměře 14,58 m² v budově na adrese Luční 80, parc. č. 483/2 v obci a k. ú. Hrdějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 500,-Kč měsíčně + DPH (pro plátce DPH) s nájemcem [redacted] a pověřuje starostku Radku Šulistovou administrací záležitosti a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/19/20 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor – místnosti o výměře 19,32 m² v budově na adrese Luční 80, parc. č. 483/2 v obci a k. ú. Hrdějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 500,-Kč měsíčně + DPH (pro plátce DPH) s nájemcem: [redacted] a pověřuje starostku Radku Šulistovou administrací záležitosti a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/19/20 bylo schváleno.

6.3. Předsedající se dotázala zastupitelů, zda mají nějaké připomínky k zaslánému návrhu nového ceníku pronájmu Sportovní haly Hrdějovice. Navržené úpravy se týkají navýšení ceny

na 550,-Kč/hod. ve dnech pondělí až pátek již od 13:00 hod. a posunutí „levnějšího“ tarifu o jeden měsíc, tedy až od června příslušného kalendářního roku. Ostatní položky zůstávají beze změny. Platnost nového ceníku by byla od 1.9.2020. Ze strany zastupitelů nebyly žádné návrhy na změny či doplnění, návrh ceníku bude tedy zveřejněn a na dalším zastupitelstvu předložen ke schválení.

6.4. Předsedající se zeptala zastupitelů, jaký mají názor na návrh ředitelky MŠ na převod ventilátoru z demontované vzduchotechniky kuchyně MŠ do majetku obce. Jedná se o ventilátor, který byl měněn na požadavek MŠ cca v polovině roku 2019 (bylo hrazeno z rozpočtu MŠ), následně bylo ze strany MŠ řešení vyhodnoceno jako nevyhovující, a bylo přistoupeno ke komplexnímu řešení vzduchotechniky od fy. INKOMO. Tuto akci již hradila obec. Došlo ke shodě, ať MŠ vyřeší situaci sama, kupříkladu odprodejem nepotřebného ventilátoru, a inkasované peníze budou vráceny do rozpočtu MŠ.

6.5. Předsedající informovala o stavu splácení dluhu paní [REDAKCE] dle splátkového kalendáře. Věc byla předána právníkovi, neboť poslední splátku uhradila v únoru 2020 (33.989,- zůstává splátkový kalendář), dále je dlužna za spotřebu elektřiny (faktura byla splatná v lednu 2020).

7. Diskuse

Předsedající přítomné oslovila, jaký mají názor na případné konání dětského dne, který byl v lednu 2020 naplánován na 7.6.2020. P. Stejskal se vyjádřil, že dle jeho informací se akce tohoto typu již konat mohou. Předsedající doplnila, že ano, ale stále platí dodržování hygienických opatření. Po diskusi došlo ke shodě všech zastupitelů, že s ohledem na danou situaci není obec jako hlavní organizátor schopna všechna opatření zajistit, a proto v letošním roce dětský den nebude organizován. V této souvislosti se předsedající přítomných dotázala, zda má podnikat kroky ohledně organizace tradiční pouti na konci srpna. Ze strany přítomných byla vyjádřena myšlenka, že snad v srpnu již žádná opatření nebudou, je vhodnější ještě vyčkat. Dále byli ze strany předsedající přítomní seznámeni s tím, že v rámci reklamačního řízení probíhají postupně opravy na budově hasičské zbrojnice.

V červnu by měla proběhnout rekonstrukce božích muk Na Figure, na základě průzkumu trhu byla oslovena firma DOLMEN - CB s.r.o.

Na silnici do Opatovic došlo ze strany SUS JKr ke zpevnění krajnic. Mostek na návsi (poškozený po nehodě nákladního vozidla), který taktéž patří pod jejich správu, bude během nejbližší doby opraven.

Náklady obce v souvislosti s pandemií koronaviru jsou předběžně vyčísleny ve výši 120 tis. Kč - jedná se o ušlý zisk z nájemného těch subjektů, kterým, bylo v důsledku vládních opatření znemožněno užívání nájemných prostor k podnikání a provozování sportovních aktivit (hrdějovická sportovní hala). Dle předběžných prognóz MF ČR lze v důsledku kompenzačních opatření vlády a snížení tempa ekonomiky očekávat příští rok cca jedenáctiprocentní snížení příjmů obce z rozpočtového určení daní.

Vývoj situace s developerskou firmou CTP je nyní ve fázi společného jednání „u kulatého stolu“ za přítomnosti zástupců okolních obcí a města České Budějovice a oboustranného hledání kompromisu.

V souvislosti s developerským záměrem výstavby bytových domů předsedající uvedla, že probíhá administrativní proces související s návrhem stavební uzávěry na toto území, neboť předložený projekt je v rozporu s územním plánem obce. Hlasování o schválení stavební uzávěry Zastupitelstvem obce Hrdějovice proběhne na příštím jednání.

Předsedající rozvinula téma znovuotevření mateřské školy Hrdějovice v souvislosti s dočasným přerušením provozu v důsledku pandemie koronaviru. Ze strany obce, jako zřizovatele, bylo umožněno znovuotevření zařízení již od 4.5.2020 (viz e-mail ředitelce MŠ ze dne 29.4.2020) s tím, že je potřeba organizačně vše v MŠ připravit na příchod dětí. Předpokládaný termín zprovoznění MŠ pro děti od 10.5.2020 byl zřizovatelem avizován již v dubnu (viz e-mail

zaslaný ředitelce MŠ dne 21.4.2020). Veškerá e-mailová komunikace mezi zřizovatelem a MŠ probíhala s vědomím zastupitelů, kteří byli její součástí. Konkrétní termín zpřístupnění MŠ pro děti 25.5.2020 určila paní ředitelka MŠ sama, aniž by jej projednala či oficiálně oznámila zřizovateli. S ohledem na to, že po obci a mezi rodiči se šíří různé fámy ve smyslu, že „obec zavřela školku, nechce otevřít školku“ či že „zavřela jídelnu“, „obec nezajistila dezinfekci nezbytnou k otevření zařízení“, došlo mezi zastupiteli ke shodě, že ředitelka MŠ bude v této věci předvolána na OÚ k jednání se zastupiteli, aby objasnila některé organizační záležitosti kolem otevření zařízení, komunikace s rodiči, personální situace v zařízení apod. Omezená funkce školní jídelny se též výrazně dotýká i dalších zařízení (ZŠ Hrdějovice, ZŠ a MŠ Hosín) a proto je třeba naléhavě a přehledně danou situaci řešit.

Předpokládaný termín dalšího jednání zastupitelstva je plánován na 25.6.2020 od 18:00 hod.

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a ukončila zasedání zastupitelstva v **19:55 hodin**.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina zastupitelů
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Rozpočtové opatření č. 5/2020 a č. 6/2020
- 5) Návrh rozpočtového opatření č. 7/2020
- 6) Sazebník úhrad za poskytování informací

Zápis byl vyhotoven dne 1.6.2020.

Zapisovatel: Roman Míčka

Ověřovatelé:

Petr Stejskal dne

Jiří Severa dne

Starostka:

Radka Šulistová