

Zápis č. 36

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice, konaného dne 25. 9. 2025, od 18:00 hodin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:02 hodin starostou obce Petrem Stejskalem (dále jako „předsedající“) v zasedací místnosti OÚ Hrdějovice.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 9. 2025 do 25. 9. 2025, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Bauer Zdeněk, Slezák Petr, Stejskal Petr, Suchan Jan, Šulistová Radka, Holomel Pavel, Haikl Petr

Omluveni: Samohýl Jan, Sázal Josef, Severa Jiří, Jan Hynek

Nepřítomni: Samohýl Jan, Sázal Josef, Severa Jiří, Jan Hynek

Předsedající přítomným sdělil, že pro potřeby zápisu bude ze zasedání pořizován zvukový záznam.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl jako zapisovatele Petra Slezáka a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Pavel Holomel a Zdeněk Bauer

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje zapisovatelem Petra Slezáka a ověřovateli Pavla Holomela a Zdeňka Bauera

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/36/25 bylo schváleno

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo neměl námítky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

- 1) Zahájení*
- 2) Schválení programu*
- 3) Kontrola zápisu č. 35 ze dne 28.8.2025*
- 4) Schválení úvěru na pořízení zásahového vozidla CAS 20 Tatra 815*
- 5) Schválení smlouvy o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-4579/2025/Ber*
- 6) Schválení smlouvy o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-4578/2025/Ber*
- 7) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. E618-S-2056/2025/Ber*
- 8) Souhlas se zapojením MŠ Hrdějovice do projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK – šablony pro MŠ a ZŠ)*
- 9) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330100970/001-DVK*
- 10) Finanční záležitosti*
- 11) Různé*
- 12) Diskuze*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/36/25 bylo schváleno

3. Kontrola zápisu č. 35 ze dne 28. 8. 2025

Podepsaný dodatek č.1 ke smlouvě o dílo obnova MK a vodohospodářská infr. Hrdějovice se společností Š + H Bohunice, s.r.o., Temelín 3, 373 01 Temelín, IČ: 45022313, DIČ: CZ45022313.

Objednaný přístřešek do ZŠ Hrdějovice

Dochází k úpravě textu vodu 9.) Různé druhý odstavec

Původní znění : - Obec Hrdějovice zadá realizaci možného umístění dopravního svislého značení zabraňující vjezd nákladním vozidlům s dodatkovou tabulkou na povolení OÚ a ZD.

Nové znění : - Obec Hrdějovice po sdělení místně příslušného stavebního úřadu magistrátu města České Budějovice o možnosti / nemožnosti parkování nákladních automobilů bude hledat varianty řešení, kde jednou z nich je řešit umístění dopravního svislého značení zabraňující vjezd nákladním vozidlům s dodatkovou tabulkou.

4.Schválení úvěru na pořízení zásahového vozidla CAS 20 Tatra 815

V před předsedající zopakoval, že se jedná o úvěr na doplatek částky za pořízení hasičského vozu Tatra 815, kde úvěr a úroková sazba od ČSOB Leasing vyšla jako nejvhodnější, dále

vyzval přítomné zastupitele zda někdo k danému bodu chce něco vysvětlit. Pan Haikl se dotazoval na přeplatek, kde bylo sděleno, že celková cena přeplatku za 5 let je cca 341 tis. Kč. Dále nebyly vzneseny žádné otázky a tak předsedající dále přečetl usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje zřízení úvěru na pořízení zásahového vozidla CAS 20 Tatra 815 ve výši 3 000 000,-Kč s úrokovou sazbou 4,405% u ČSOB Leasing a.s. Výmolova 3533/3, 150 00 Praha 5. Splátka úvěru je 55 799,56,-Kč po dobu 60 měsíců. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 2 (Šulistová, Haikl) Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/36/25 nebylo schváleno

5.Schválení smlouvy o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-4579/2025/Ber

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje smlouvu o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-4579/2025/Ber mezi obcí Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice a Správa železnic, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/36/25 bylo schváleno

6.Schválení smlouvy o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-4578/2025/Ber

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje smlouvu o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-4578/2025/Ber mezi obcí Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice a Správa železnic, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/36/25 bylo schváleno

7.Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. E618-S-2056/2025/Ber

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. E618-S-2056/2025/Ber mezi obcí Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice a Správa železnic, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234 a , 373 61, Hrdějovice. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6/36/25 bylo schváleno

8. Souhlas se zapojením MŠ Hrdějovice do projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK – šablony pro MŠ a ZŠ)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Hrdějovice, jakožto zřizovatel MŠ Hrdějovice, souhlasí se zapojením školy do realizace projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK – Šablony pro MŠ a ZŠ)“

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/36/25 bylo schváleno

9.Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330100970/001-DVK

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330100970/001-DVK mezi obcí Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice a E.G.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno, IČO 21055050. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/36/25 bylo schváleno

8. Finanční záležitosti

Finanční výbor – k projednání v ZO dne 25.9.2025

- stavy na účtech k 25.9.2025

BÚ ČSOB	2,063.190,98
SÚ ČSOB	1.407,45
TÚ ČSOB	935.729,55 s týdenní výpovědí
TÚ ČSOB	10,194.682,18 s měsíční výpovědí
TÚ ČSOB	11,150.847,90 s půlroční výpovědí

BÚ ČNB	33.931,18
Celkem	24,379.789,24

- příjmy a výdaje k 25.9.2025

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>plnění rozpočtu</u>
příjmy	38,321.148,--	33,757.195,76
výdaje	46,385.300,--	42,759.875,93

- rozpočtové opatření č. 11/2025 odsouhlaseno starostou dne 29.8.25 (viz příloha) – na vědomí

- rozpočtové opatření č. 12/2025 odsouhlaseno starostou dne 10.9.25 (viz příloha) – na vědomí

9. Různé

9.1 Schválení nájemní smlouvy na pozemku parc. č. 483/4 na adrese Luční 79 **Nájemné 5000,- měsíčně, zálohy 3000,- měsíčně**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu mezi obcí Hrdějovice a vízum CZE 010854623-900575959 státní příslušnost Ukrajina, a to na pozemku parc.č.483/4 k.ú.Hrdějovice na adrese Luční 79, Hrdějovice. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1.10.2025 do 30.9.2026. Nájemné se stanovuje na 5000,-Kč měsíčně a zálohy na energie 3000,- měsíčně. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostu obce Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9/36/25 bylo schváleno

9.2 Prodej části pozemku par.č.311/4

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje prodej části pozemku par.č. 311/4 k.ú. Hrdějovice z kterého dle geometrického plánu č.1441-13/2025 vzniká pozemek par.č.311/109 k.ú.Hrdějovice o výměře 79m². Kupující , 373 61, Hrdějovice souhlasí s kupní cenou 39.500,-Kč. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostu obce Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Šulistová)
Usnesení č. 10/36/25 bylo schváleno

9.3 Schválení podání žádosti o dotaci na dětské hřiště Opatovice.

V před předsedající seznámil přítomné s návrhem a lokací umístění prvků, které by byly umístěny u rybníčku směrem na Hlubokou tj. mimo intravilán obce, kde dochází k pohybu cyklistů a s vedlejším rybníčkem se vytvoří příjemný prostor ve kterém jsou plánovány 3 herní prvky, lavičky se stolem a odpadkový koš. Předpokládaná částka je cca 250 tis. Kč včetně DPH, kde následně bude ještě probíhat poptávkové řízení. Zastupitelka Šulistová je proti tomu a doporučuje najít jiné místo. Jelikož dále nebyly vzneseny žádné dotazy, bylo dále přečteno usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje podání žádosti o dotaci s názvem "Dětské hřiště Opatovice" do Výzvy MAS Hlubocko - Lišovsko o.p.s. č. 2, v rámci intervence 52.77. SP SZP 2021-2027, Fiche 5 - Základní služby a obnova obcí. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostu obce Petra Stejskala k veškerým úkonům týkající se této žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 (Šulistová) Zdrželi se 0
Usnesení č. 11/36/25 bylo schváleno

9.4 Schválení ceny za prodej Tatry CAS 32 Tatra 148

V před předsedající seznámil přítomné, že proběhla rešerše cen automobilů ze které vzešla tato prodejní cena. Dále se debata přesunula k našemu veteránovi a zda daná získaná částka bude použita na opravu tohoto veterána. V rámci toho bylo sděleno, že celková cena odborné renovace bude v řádu blížící se desetinásobku a tak bude zjištěno zda za obdrženou částku 150 ts. Kč bude možné provést nějakou ucelenou část opravy. Dále bude odborně zjištěna cena celkové renovace, kde dále bude jednáno o případném uvolnění finančních prostředků na tuto opravu. Každopádně, ať tak, či onak tyto získané prostředky budou dále případně použity na rozvoj obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje prodej Tatry CAS 32 Tatra 148 rok výroby 1974 bez hasičské výbavy a to za cenu 150.000,-Kč. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostu obce Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12/36/25 bylo schváleno

9.5 Na vědomí Dodatek č.1 ke smlouvě o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2010/25, reg.č. 459-01-039/25, zastupitelstvo Jihočeského kraje prodloužilo termín realizace a vyúčtování projektu „Obnova MK 4c a 5c – Hrdějovice“ do 30.6.2026

9.6. Dále se dalo slovo veřejnosti, kde se veřejného zastupitelstva zúčastnila veřejnost a to paní Kučerová pan Kučera a pak Hynek ve věci bodu probíraného na minulém ZO v rámci odparkování nákladních automobilů v ulici Za Mandlíčků. Přítomni poslali na obec vyjádření k dané záležitosti a žádali vysvětlení daného bodu 9.) Různé z minulého ZO, kde je napsáno, že bude instalována dopravní omezení vjezdu. Na základě daného byla záležitost debatována s konstatováním, že nyní obec Hrdějovice podala žádost na místně příslušný stavební úřad

V rámci tohoto dochází k úpravě textu zápisu č.35 ZO v daném bodě 9. Různé, kde oprava je uvedena v části tohoto zápisu, kontrola usnesení.

9.8. Proběhla informace o svěcení praporu a nového zásahového vozu Tatra 815, která proběhla 13.9.2025

9.10. Dále došlo k pozvání na každoroční Podzimní sousedské posezení v Zahradní ulici, které proběhne 10.10. 2025. Letáky na danou akci již byly rozneseny.

10. Diskuze

Příští termín ZO 30.10. 2025 od 18.00hod.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 19.18 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 28. 9. 2025

Zapisovatel: Petr Slezák

Ověřovatelé: dne
 dne

Starosta: Petr Stejskal dne