

**Zápis č. 9**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,**  
**konaného dne 29. 06. 2023, od 18:00 hodin**

**1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Petrem Stejskalem (dále jako „předsedající“) v zasedací místnosti OÚ Hrdějovice.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 06. 2023 do 29. 06. 2023, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Bauer Zdeněk, Haikl Petr, Holomel Pavel, Hynek Jan, Severa Jiří, Slezák Petr, Stejskal Petr, Suchan Jan, Šulistová Radka

Omluveni: Samohýl Jan, Sázal Josef

Nepřítomni: 0

Předsedající přítomným sdělil, že pro potřeby zápisu bude ze zasedání pořizován zvukový záznam.

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl jako zapisovatele Jana Hynka a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Pavel Holomel a Petr Slezák.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje zapisovatelem Jana Hynka a ověřovateli Petra Slezáka a Pavla Holomela.***

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 1/9/23 bylo schváleno.**

**2. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo neměl námítky.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:***

- 1) Zahájení***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kontrola zápisu č. 8 ze dne 01. 06. 2023***
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 311/4***
- 5) Finanční záležitosti***
- 6) Různé***
- 7) Diskuze***

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2/9/23 bylo schváleno.**

### **3. Kontrola zápisu č. 8 ze dne 01. 06. 2023**

- Dne 29.6.2023 proběhlo jednání s panem (vlastník pozemku vedle Makra), jeho právním zástupcem, vedením obce a panem , právním zástupcem obce. Přes prázdniny pan navrhne možná řešení dané situace, které zastupitelstvo projde na pracovní schůzce v září a stanoví další kroky.
- Dne 4.6.2023 proběhl dětský den. Počasí přálo dobré náladě dětí a k jejich veliké spokojenosti přispíval i pestrý program.
- V tomto týdnu byl nainstalován mobiliář kolem obecního úřadu, tj. lavičky, odpadkový koš, kolostav a jiné. Drobné úpravy ve smyslu zasypání uchycení budou probíhat v příštích týdnech.

### **4. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 311/4**

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 311/4 – za účelem umístění distribuční soustavy – 311/4 – kabelové vedení NN pod názvem „Hrdějovice, Okružní 280 – přeložka NN“. Předsedající informoval zastupitele se žádostí společnosti Geodetická kancelář – Ing. Pavel Dvořáček, Chýnovská 1917/9, 390 02 Tábor s návrhem na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Společnost zpracovává smlouvu pro společnost EG.D, a.s., a to v souvislosti umístění distribuční soustavy – 311/4 – kabelové vedení NN pod názvem „Hrdějovice, Okružní 280 – přeložka NN“ na pozemku parc. č. 311/4. Podklady zastupitelé obdrželi před jednáním.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330082402/001-DVK se společností EG.D, a. s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, 602 00, Brno, na pozemku parc. č. 311/4 v k. ú. Hrdějovice, za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč + DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.***

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 3/9/23 bylo schváleno.**

### **5. Finanční záležitosti**

Předsedající předal slovo předsedovi finančního výboru panu Holomelovi, který seznámil zúčastněné se stavy na účtech a rozpočtovými změnami.

#### **5.1. Pavel Holomel seznámil přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 29. 6. 2023.**

##### **- stavy na účtech k 29. 6. 2023**

BÚ ČSOB	2 615 206,14
SÚ ČSOB	1 326,95
TÚ ČSOB	7 110 711,24 s týdenní výpovědí
TÚ ČSOB	22 573 360,53 s měsíční výpovědí
TÚ ČSOB	10 267 944,44 s půlroční výpovědí
BÚ ČNB	256 017,92
BÚ KB	350.595,84
Celkem	43.175.163,06

##### **- příjmy a výdaje k 29. 6. 2023**

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>plnění rozpočtu</u>
příjmy	29.002.195, --	18 031 910,75
výdaje	33.750.910, --	11 640 688,33

**5.2.** Pavel Holomel dal zastupitelům na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2023, odsouhlasené starostou dne 19. 6. 2023 (viz příloha).

## **6. Různé**

### **6.1. Pronájem nebytového prostoru o rozloze 36 m<sup>2</sup> v přízemí budovy, který je součástí stavby s č. p. 547, stojící na pozemku parc. č. 483/1, zapsaného na LV č. 1 v k.ú. Hrdějovice**

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s Davidem Jílkem, na nebytový prostor o rozloze 36 m<sup>2</sup> v přízemí budovy, přístupný z Luční ulice, z boku budovy směrem k hasičské zbrojnici, který je součástí stavby s č. p. 547, stojící na pozemku parc. č. 483/1, zapsaného na LV č. 1 v k. ú. Hrdějovice, na jeden rok (od 1.7.2023 do 30.6.2024) za měsíční nájemné ve výši 1.800,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.*

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 4/9/23 bylo schváleno.**

### **6.2. Pronájem nebytového prostoru o rozloze 42 m<sup>2</sup> v přízemí budovy, který je součástí stavby s č. p. 79, stojící na pozemku parc. č. 483/4, zapsaného na LV č. 1 v k.ú. Hrdějovice**

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s Josefem Jirkou, na nebytový prostor o rozloze 42 m<sup>2</sup> v přízemí budovy, přístupný z Luční ulice, který je součástí stavby s č. p. 79, stojící na pozemku parc. č. 483/4, zapsaného na LV č. 1 v k. ú. Hrdějovice, na jeden rok (od 1.8.2023 do 31.7.2024) za měsíční nájemné ve výši 2.100,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.*

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 5/9/23 bylo schváleno.**

### **6.3. Pronájem části pozemku parc. č. 110, zapsaného na LV č. 1 v k.ú. Hrdějovice**

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s Lucií Podlahovou, na část pozemku parc. č. 110 o výměře 2,5 x 2,9 m, která je vyznačena na situačním plánu (viz příloha), zapsaného na LV č. 1 v k. ú. Hrdějovice, na jeden rok (od 1.8.2023 do 31.7.2024) za roční nájemné ve výši 500,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.*

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 6/9/23 bylo schváleno.**

#### **6.4. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Hrdějovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

##### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Hrdějovice vydává obecně závaznou vyhlášku obce Hrdějovice č. 1/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.***

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 7/9/23 bylo schváleno.**

##### **6.5. ČEVAK – online vodoměry**

Firma ČEVAK interně odsouhlasila bezplatné pořízení, instalaci a provoz technologií pro online vodoměry po dobu 3 let pro obec Hrdějovice. Jedná se o zkušební provoz technologie sledující nepřetržitě spotřebu vody v budovách a její vyhodnocení. Přínosem této technologie je detekce úniků vody v řadu případně odhalení poruchy na odběrných místech. V rámci akce budou instalovány dva vysílače na vyvýšených místech (komín u školky, hasičská věž/sušárna) pokrývající území Hrdějovic. V Opatovicích vysílač instalovaný nebude z důvodu malého počtu odběrných míst, nicméně se zájemci o online vodoměry bude jednáno individuálně. Realizace akce proběhne přibližně za jeden rok.

##### **6.5.1 ČEVAK – údržba**

V průběhu prázdnin a do konce roku proběhne realizace odsouhlasených investic, tj. výměna poklopů, šoupat, hydrantů.

##### **6.6. Kaple svatého Rocha**

Je zpracován výtvarný návrh na výzdobu kaple svatého Rocha (u zmrzliny) – vyobrazení svatého Rocha na šesti kachlích umístěných z čela kaple (ze silnice), lunetami a textem (zezadu kapličky). Výroba bude provedena v hrdějovické keramičce s realizací do 20. srpna, do pouti. Výtvarné zpracování bude umístěno na web s možností vyjádření.

Paní Šulistová zásadně nesouhlasí s návrhem zadní části, tj. nesouhlasí s umístěním textu. Zezadu by měl být také grafický motiv, výtvarné dílo, které má mít nosnost. Textová část někde vedle na označniku.

##### **6.7. Stav keramičky**

Keramička pokračuje dále ve výrobě s jedním zaměstnancem a dalšími v pracovním poměru DPČ.

##### **6.8. Virtuálně kolem Republiky**

Obec Hrdějovice letos opět podpoří akci Virtuálně kolem Republiky, soutěž mezi žáky ze ZŠ Hrdějovice a ZŠ Litvínovice ve virtuálním objíždění Republiky na kole. Cílem soutěže je rozpohybovat žáky základních škol během prázdnin. Soutěží se o to, která škola zdolá větší vzdálenost jakoukoliv sportovní aktivitou, jako je jízda na kole, koloběžce, plavání, běh či chůze. Záznam o zdolané vzdálenosti alespoň 2 km ve formě fotky stavu tachometru nebo záznam z mapy zasílejte na skolanakole@seznam.cz po jednoduché registraci na webových stránkách akce [www.skolanakole.cz](http://www.skolanakole.cz).

Registrace byla rozšířena o kategorii starosta a zastupitelé, kde poměří síly i zástupci obcí.

V polovině prázdnin proběhne vyhodnocení za první měsíc a proběhne předání žlutých trikotů.

V září pak bude na českobudějovickém výstavišti vyhodnocení soutěže a celkové pořadí.

Obec podpoří akci stejně jako v minulém ročníku.

## **7. Diskuze**

### **7.1. Údržba zeleně božích muk**

Od paní Šulistové byl vznesen dotaz ohledně údržby zeleně božích muk u figury, proč to tam vypadá, tak jak to vypadá. Výstupem diskuze je, že v minulosti bylo místo sečeno pouze dvakrát ročně, aby docházelo k samovolnému výsevu poměrně vzácných rostlin. Sekání bylo prováděno pouze ručně kosou v termíny stanovených na základě konzultací s expertem přes flóru. Konzultace momentálně neproběhly, obecní zaměstnanci místo nesekají, stejně jako tomu bylo předchozí roky. Náprava bude zajištěna.

### **7.2. Přejechod v Luční ulici**

Se všemi majiteli pozemků dotčených přechodem v Luční ulici existuje ústní dohoda o vybudování přechodu. Písemné stvrzení zatím není s žádným účastníkem, obec připravuje potřebné dokumenty. Otevřený bod je způsob vypořádání s jedním majitelem, kde je více možností.

### **7.3. Popadané stromy směrem na Opatovice**

Směrem z Hrdějovic na Opatovice a kolem stezky u Závlah jsou popadané stromy. Hasiči obce Hrdějovice stromy přes cestu seřezali a odklidili na stranu. SÚS poté musí přijet a zajistit likvidaci zbylého, ležícího částečně v poli, částečně ve stoce. V tomto úseku jsou již vyznačené stromy určené k pokácení, které proběhne v době vegetačního klidu.

### **7.4. Výstavba mostu na návsi**

Výstavba mostu na návsi probíhá bez technických problémů dle časového harmonogramu. Dne 30.6.2023 proběhne zalití armatury mostu betonem.

### **7.5. Výstavba školy**

Týden před ukončením školního roku, v prostoru kolem šaten byl ředitelkou školy vyhrazen prostor pro navážení stavebního materiálu. Samotná stavba je již započata a položeno již několik řad obvodového zdiva. Stávající střecha z PVC fólie bude na šatnách zachována až do doby, kdy bude zhotoven strop o patro výše, aby nedocházelo k zatékání do prostoru šaten. Samotný odtok vody je zajištěn několika prostupy skrze vznikající zeď.

### **7.6. Pouťová zábava**

Ve spolupráci s hrdějovickými hasiči bude plánována pouťová zábava v hostinci u Kadleců v termínu 26.8.2023 na kterou jsou všichni srdečně zváni.

### **7.7. Letní kino**

Vedení obce zjišťuje možnosti zřízení dočasného letního kina. Uvažované lokace pro kino byly na figuře, u kapličky na Těšíně nebo v prostorech fotbalového hřiště. Do bližší úvahy spadá fotbalové hřiště, a to především kvůli dostupnosti sociálního zařízení a možnosti občerstvení. Kvůli blízké dráze však nelze letní kino umístit libovolně po ploše, aby nedošlo k oslňování strojvedoucích vlaků. Celá záležitost je stále otevřená, v řešení.

### **7.8. Vítání občánků**

V září se bude konat akce vítání občánků.

### **7.9. Hasičská soutěž**

Zástupkyně sboru hrdějovických dobrovolných hasičů přišla požádat o příspěvek na plánovanou srpnovou hasičskou soutěž. Příspěvek bude využit na pokrytí nákladů za poháry, občerstvení pro rozhodčí, časomíru a zdravotní službu. Obec podporu přislíbila, financování

příspěvku proběhne formou proplacení faktur za výše předložené položky. Ozvučení ve smyslu reprobedny a mikrofon bude zapůjčeno z obecního úřadu.

#### **7.10. Sousedící pozemek s fotbalovým hřištěm**

Majitelka pozemku sousedícího s fotbalovým hřištěm žádá vedení obce o zamezení vstupu a šíření předmětů (železné odřezky nášlapů ze sloupů osvětlení, dřevěná polena) z pozemku obecního (hřiště) na pozemek její využívaný jako louka. Problém nastává při seči trávy, kdy zachycením zmíněných předmětů sekačkou dochází ke škodám, případně zranění. Jako řešení se nabízí oplocení, o které majitelka již žádala, ale pozemek má v územním plánu parametr nemožnost oplocení, proto byla žádost zamítnuta.

Druhým bodem byl znehodnocený/vytažený geodetický kolík vytyčující hranici pozemků u fotbalového hřiště. Vytažením kolíku došlo ke ztrátě informace o přesné pozici hraničního bodu. Ke znehodnocení došlo pravděpodobně při sečení trávy nebo hře dětí. Kvůli vyššímu pohybu osob v daném místě lze predikovat opětovné znehodnocení kolíku. Pan Slezák uvedl metody pro stabilizaci rohů, kde se umístění kovového mezníku jeví jako odolnější varianta. Místostarosta Jan Suchan se nabídl, že dané body probere se sportovci, kteří mají hřiště v nájmu.

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Situační plán k bodu 6.3.
- 3) Prezenční listina zastupitelů
- 4) Prezenční listina hostů
- 5) Rozpočtové opatření č. 7/2023

Zápis byl vyhotoven dne .....

Zapisovatel: Jan Hynek .....

Ověřovatelé: Pavel Holomel ..... dne .....

Petr Slezák ..... dne .....

Starosta: Petr Stejskal .....