

Zápis č. 20
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,
konaného dne 30. 5. 2024, od 18:00 hodin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Petrem Stejskalem (dále jako „předsedající“) v zasedací místnosti OÚ Hrdějovice.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23.5. 2024 do 30.5. 2024, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Bauer Zdeněk, Holomel Pavel, Slezák Petr, Stejskal Petr, Suchan Jan, Jan Samohýl, Jan Hynek, Sázel Josef, Severa Jiří,

Omluveni: Šulistová Radka, Haikl Petr

Nepřítomni: 0

Předsedající přítomným sdělil, že pro potřeby zápisu bude ze zasedání pořizován zvukový záznam.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl jako zapisovatele Petra Slezáka a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Pavel Holomel a Jan Hynek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje zapisovatelem Petra Slezáka a ověřovateli Pavla Holomela a Jana Hynka

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/20/24 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo neměl námitky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

1) Zahájení

2) Schválení programu

3) Kontrola zápisu č. 19 ze dne 25.4.2024

4) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Těšínská 135 - NN

5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Hrdějovice 544 – připojení TS, VN, NN

6) Žádost o navýšení počtu dětí ve třídě v MŠ Hrdějovice

7) Finanční záležitosti

- 8) *Různé*
9) *Diskuze*

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/20/24 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu č. 19 ze dne 25.4. 2024

Starosta informoval o výběru projektanta na DS (dětskou skupinu), kde byla vybrána projektová firma Elzet, s.r.o. z Tábora, smlouva byla podepsána a nyní bude proveden skicový návrh dispozičního členění a umístění, který bude diskutován a projednán.

Starosta informoval o výběru zhotovitele na Rekonstrukci ul. Těšínská, kde byla vybrána firma Š+H Bohunice, s.r.o. z Temelína, dále informoval, že realizaci plynovodu bude dělat společnost CB Plyn, s.r.o.. Nyní ještě dobíhá termín námitek, kde po doběhnutí tohoto času, bude podepsána smlouva, předáno staveniště a zahájena samotná výstavba. Práce na plynofikaci jsou již zahájeny, tato část je investována E.Gd.

Informace na otázku zastupitele pana Jana Hynka z minulého zastupitelstva ohledně gum, které byly odkryty na železničním svahu po vymýcení náletových dřevin. Již jsou tyto gummy odvezeny.

4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Těšínská 135 - NN

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 375/3 v k.ú. Hrdějovice na stavbu s názvem „Hrdějovice, Těšínská 135 – úprava NN“ s firmou EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno 602 00, zastoupená fa. RENVOLT s.r.o. se sídlem Dobrovodská 1804/43, České Budějovice 370 06 a pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/20/24 bylo schváleno.

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Hrdějovice 544 – připojení TS,VN,NN

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku par.č. 996/1 a 997/8 v k.ú. Hrdějovice na vybudování nové sítě distribuční soustavy „ Hrdějovice 544 – připojení TS, VN, NN“ s firmou EG.D a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno 602 00 a pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/20/24 bylo schváleno.

6. Žádost o navýšení počtu dětí ve třídě v MŠ Hrdějovice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje navýšení počtu dětí v každé třídě v MŠ Hrdějovice na 26 dětí.

V rámci daného bodu předsedající informoval o tom, že počet nově přihlášených dětí převyšuje stávající kapacitu a tak dojde k navýšení počtu dětí v každé třídě z 24 dětí o 2 děti na celkový počet 26 dětí, což je v souladu s právními předpisy, celkově tedy dojde k navýšení o 4 děti a bude uspokojen počet přihlášených.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/20/24 bylo schváleno.

7.Finanční záležitosti

stavy na účtech k 30.5.2024

BÚ ČSOB	2,374.337,51
SÚ ČSOB	1.364,32
TÚ ČSOB	1,817.844,74 s týdenní výpovědí
TÚ ČSOB	23,615.603,72 s měsíční výpovědí
TÚ ČSOB	10,544.579,98 s půlroční výpovědí
BÚ ČNB	861.818,52
<u>BÚ KB</u>	<u>1.313.610,79</u>
Celkem	40,529.159,58

příjmy a výdaje k 30.5.2024

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>plnění rozpočtu</u>
příjmy	32,135.886,--	14,687.773,28
výdaje	50,329.900,--	19,866.043,55

- rozpočtové opatření č. 5/2024 odsouhlaseno starostou dne 9.5.24 (viz příloha) – na vědomí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2023, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/20/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje účetní závěrku obce Hrdějovice sestavenou ke dni 31. 12. 2023.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/20/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje účetní závěrku MŠ Hrdějovice sestavenou ke dni 31. 12. 2023.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/20/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje účetní závěrku ZŠ Hrdějovice sestavenou ke dni 31. 12. 2023.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/20/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje převedení úspor MŠ ve výši 9.363,68 Kč do rezervního fondu MŠ.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/20/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje převedení úspor ZŠ ve výši 51.404,66 Kč do rezervního fondu ZŠ.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/20/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem 373 61, Hrdějovice na nebytový prostor o rozloze 36 m² v přízemí budovy, přístupný z Luční ulice, z boku budovy směrem k hasičské zbrojnici, který je součástí stavby s č. p. 547, stojící na pozemku parc. č. 483/1, zapsaného na LV č. 1 v k. ú. Hrdějovice, na dva roky (od 1.7.2024 do 30.6.2026) za měsíční nájemné ve výši 1.800,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/20/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s Josefem Jirkou, IČO: 129 08 037 se sídlem Okružní 234, 373 61, Hrdějovice na nebytový prostor o rozloze 42 m² v přízemí budovy, přístupný z Luční ulice, který je součástí stavby s č. p. 79, stojící na pozemku parc. č. 483/4, zapsaného na LV č. 1 v k. ú. Hrdějovice, na dva roky (od 1.8.2024 do 31.7.2026) za měsíční nájemné ve výši 2.100,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13/20/24 bylo schváleno.

8. Různé

V rámci jednání o budoucích investicích se naskytla a byla dojednána možnost odkupu pozemku na vybudování chodníku nahoře na Těšíně směrem na Hosín, Jedná se o pozemek p.č. 301/19 v k.ú. Hosín, kde na daný pozemek byl pořízen znalecký posudek, který stanovil cenu obvyklou na 710 000 Kč, což je neadekvátní v rámci umístění a budoucího využití pozemku. Na základě toho proběhlo jednání s majitelem (panem), kde došlo k dohodě, že by byl ochotný prodat daný pozemek za 200 Kč/m² což je celkově cena 84 400 Kč. Tímto je níže zařazen bod jednání pro případnou koupi pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje odkup pozemku par.č. 301/19 v k.ú. Hosín o výměře 422 m² za cenu 84.400,- Kč od , Obec Hrdějovice pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 14/20/24 bylo schváleno

- V průběhu minulého týdne byl vznesen dotaz občana pana Attla na případnou deratizaci po obci, kde se občané obávají, že mimo jiné v rámci rekonstrukce komunikace Těšínské, může dojít k rozmnožení a výskytu hlodavců (potkanů). Na základě tohoto bude oslovena společnost Pařez, s.r.o., se kterou obec mimo jiné v rámci deratizací spolupracuje a daná otázka s ní bude probrána či učiněny kroky vedoucí k zamezení vysídlení hlodavců do vnějších prostor.
- Předsedající pozval všechny na neděli na dětský den od 14.00 hod., každoročně na hřišti. Bylo sděleno přání, aby vyšlo počasí a věří v hojnou účast. V rámci klimatických jevů a aktuálního stavu počasí bude potom řešena aktuální situace o konání / odvolání / přesunutí do tělocvičny atd. Přání všech, by počasí vyšlo snad bude vyslyšeno.
- Předsedající zároveň seznámil všechny s průběhem výběrového řízení na post nové paní ředitelky do MŠ Hrdějovice, kde ze 4-řech přihlášených u 2 nebyl splněn základní kvalifikační předpoklad a výběr se tedy zmenšil na dvě kandidátky. V rámci hodnocení byla v počtu 4/1 (počet hlasů poroty) vybrána paní Mgr. Tereza Staňková. Pan starosta se potom s daným výběrem ztotožnil a oznámil oficiálně tento výběr zúčastněným. V příštím týdnu dojde k představení paní Mgr. Terezy Staňkové zaměstnancům a dětem v MŠ a zároveň k představení na ZŠ. Působení nové paní ředitelky bude od 1.8.2024, kde věříme v kvalitní a úzkou spolupráci.

9. Diskuze

V rámci rekonstrukce Těšínské ulice byly rozneseny letáky informující o plánovaných uzavírkách, které se budou v rámci zahájení a průběhu stavby ještě zpřesňovat. Nyní je zahájena stavba plynu (výměna STL plynovodu), kde po podepsání smlouvy s výhercem rekonstrukce (Š+H Bohunice, s.r.o.) bude započato s přípravnými pracemi, tj. výstavbou panelové cesty (vysměrnění autobusové dopravy) a následně zahájena I. etapa, která bude nejvíce nepříjemná a součástí, které již začnou objízdné trasy. Z pozice obce se bude vyvíjet maximální úsilí, aby vše klapalo jak na drátkách byť jsme si vědomi, že kolizní situace zajisté nastanou.

V rámci stavby a rekapitulace objízdných tras pan místostarosta zopakoval, koho se dané uzavírky nejvíce dotknou a že aktualizace budou v maximální možné míře doručovány občanům v maximálně možném předstihu.

Zastupitel pan Josef Sázel upozornil na zkracování a novodobý průjezd osobních automobilů přes pole nad Kubartů, kde vjíždějí do ZTV „Baba“ osobní automobily. Tento nešvar bude prověřen a případně provedena opatření k zamezení tohoto průjezdu.

V rámci diskuse byla dále zhodnocena Filipojakubská noc / Pálení čarodějnic, kde došlo k poděkování SDH Hrdějovice, dále ZŠ Hrdějovice a ZD Hosín, resp. panu Němcovi, který se podílel jako každý rok na stavění Máje a v neposlední řadě Honzíkovi Suchanů za výrobu a dodání mobiliáře. Celkově vše klaplo, každý rok se obec a lidé starající se o danou akci snaží posouvat laťku výš, kde do příštího roku by se ještě přidalo večerní nasvícení. Lidé taktéž danou akci hodnotili pozitivně, což je to nejdůležitější.

Příští termín ZO 27.6. 2024 od 18.00hod., pracovní schůzka potom 24.6.2024 v 17,00 hodin.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 18:47

Zápis byl vyhotoven dne 30.5.2024

Zapisovatel: Petr Slezák

Ověřovatelé: Hynek Jan dne

Holomel Pavel dne

Starosta: Petr Stejskal dne