

Zápis č. 22
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,
konaného dne 27. 6. 2024, od 18:00 hodin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Petrem Stejskalem (dále jako „předsedající“) v zasedací místnosti OÚ Hrdějovice.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.6. 2024 do 27.6. 2024, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Bauer Zdeněk, Haikl Petr, Slezák Petr, Stejskal Petr, Suchan Jan, Jan Samohýl, Jan Hynek, Sázel Josef, Severa Jiří, Šulistová Radka

Omluveni: Holomel Pavel

Nepřítomni: 0

Předsedající přítomným sdělil, že pro potřeby zápisu bude ze zasedání pořizován zvukový záznam.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl jako zapisovatele Petra Slezáka a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Jan Hynek a Josef Sázel

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje zapisovatelem Petra Slezáka a ověřovateli Jana Hynka a Josefa Sázela

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/22/24 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo neměl námítky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kontrola zápisu č. 21 ze dne 17.6.2024***
- 4) Schválení výše koeficientu daně z nemovitosti***
- 5) Schválení uzavření smlouvy s dodavatelem na zakázku „Projektová dokumentace- Dětská skupina“***
- 6) Schválení stanovení úplaty v MŠ a v ZŠ za školní družinu***

7) *Schválení zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu na dodávku „oprava fasády na objektu ZŠ Hrdějovice“*

8) *Ustanovení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a pro posouzení kvalifikace v souvislosti se zadávacím řízením na zakázku malého rozsahu na dodávku „oprava fasády objektu ZŠ Hrdějovice“*

9) *Schválení seznamu obeslaných dodavatelů na dodávku „oprava fasády objektu ZŠ Hrdějovice“*

10) *Finanční záležitosti*

11) *Různé*

12) *Diskuze*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/22/24 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu č. 21 ze dne 17.6. 2024

Smlouva o dílo a dohoda o narovnání s firmou Š+H Bohunice, s.r.o. byla podepsaná a zároveň zveřejněna.

4. Úprava koeficientu daně z nemovitosti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Hrdějovice (viz příloha), kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 1/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 23.9.2021 a pověřuje starostu Petra Stejskala a místostarostu Petra Slezáka administrací věci a podpisem příslušné vyhlášky.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/22/24 bylo schváleno.

5. Schválení uzavření smlouvy s dodavatelem na zakázku „Projektová dokumentace- Dětská skupina“

V před návrhu hlasování předsedající, pan starosta uvedl, že v rámci výběru zhotovitele / dodavatele na projekt Dětské skupiny, došlo k opomenutí odsouhlasení výběru zhotovitele/dodavatele, kde v tomto případě není řešena dohoda o narovnání, jelikož doposud nejsou prováděny žádné práce na projektu.

Zastupitelka paní Šulistová uvedla, že se zdrží hlasování, jelikož má v rámci zřizování a realizování dětských skupin určitý osobní vnitřní problém.

Pan starosta dále vysvětlil proč je vhodné danou dětskou skupinu řešit a to mimo jiné i v rámci predikce možného nárůstu dětí a dále z hlediska ekonomické výhodnosti daného projektu. Následně dal předsedající hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje vybraného dodavatele Atelier Elzet s.r.o. se sídlem Budějovická 2201, Tábor 390 02, IČ 08714771, zastoupená Ing.Arch. Ladislavem Zemanem

na „Projektovou dokumentaci – Dětská skupina“ a pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 (Radka Šulistová)
Usnesení č. 4/22/24 bylo schváleno.

6. Schválení stanovení úplaty v MŠ a v ZŠ za školní družinu

Před zahájením hlasování předsedající podotkl, že úplaty nebyly dlouhodobě řešeny a že naše stávající platby jsou oproti okolním obcím nízké, kde stávající platby je v ZŠ 150 Kč a v MŠ 250 Kč a z daného důvodu by bylo vhodné dané částky navýšit. Dále dal prostor k návrhům cen a jelikož zastupitelé souhlasili s uvedenými částkami v usnesení dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice stanovuje úplatu v ZŠ Dr. Miroslava Tyrše Hrdějovice za školní družinu na 250,-Kč na dítě měsíčně a v MŠ Hrdějovice školkovně 350,-Kč na dítě měsíčně.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/22/24 bylo schváleno.

7.Schválení zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu na dodávku oprava fasády na objektu ZŠ Hrdějovice

Jedná se o částečnou opravu fasády na objektu ZŠ, na které neproběhla rekonstrukce a tím dojde k ucelenému vzhledu budovy. Zadávací projekt byl vypracován ateliérem AD, s.r.o. s položkovým výkazem výměr na danou stavbu.

Zastupitel pan Haikl podotkl, že podklady dostal v týž den, kdy se má rozhodnout. V rámci daného tedy neměl dostatek času na prostudování podkladů, kde shledal, že je v zadávací dokumentaci uveden datum realizace II/Q 2024 s délkou 30 dní, což neodpovídá době prázdnin a z daného důvodu má pochybnosti o celkové správnosti zadávací dokumentace.

Na toto bylo sděleno, že součástí zadávací dokumentace je i smlouva o dílo, která striktně definuje časové plnění, termín v dokumentaci je informativní.

Dále předsedající vyzval zastupitele zda chce někdo doplnit nějakou firmu, která by byla obeslána v rámci dané zakázky, kde zastupitelka paní Šulistová doplnila poptávanou firmu o společnost Matteo, s.r.o., která se již dříve podílela na pracích v rámci objektu ZŠ Hrdějovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje zadávací dokumentaci na zakázku „oprava fasády na objektu ZŠ Hrdějovice“

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 2 (Haikl, Šulistová)
Usnesení č. 6/22/24 bylo schváleno.

8.Ustanovení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a pro posouzení kvalifikace v souvislosti se zadávacím řízením na zakázku malého rozsahu na dodávku oprava fasády objektu ZŠ Hrdějovice

Předsedající vyzval zastupitelé k podání návrhu, kdo by chtěl být v hodnotící komisi na danou zakázku, kde jako předseda komise se přihlásila Radka Šulistová, člen komise Jan Hynek a náhradníci Petr Slezák a Petr Stejskal

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice ustanovuje hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek a pro posouzení kvalifikace uchazečů na zakázku malého rozsahu na dodávky „oprava fasády na objektu ZŠ Hrdějovice“.

- a) předseda komise – Radka Šulistová
- b) člen komise – JUDr. Jan Hrbáč
- c) člen komise – Jan Hynek
- d) náhradní členové komise – Petr Slezák, Petr Stejskal

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/22/24 bylo schváleno.

9.Schválení seznamu přímo obeslaných dodavatelů na akci „oprava fasády na objektu ZŠ Hrdějovice

Jak je výše uvedeno návrh obeslaných firem byl doplněn paní Radkou Šulistovou o stavební společnost Matteo, s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující seznam přímo obeslaných dodavatelů na akci „oprava fasády na objektu ZŠ Hrdějovice“.

**Ing.Václav Pekárek, Chlumeč 71, Hluboká nad Vltavou 373 41, IČ 87251124
MoDo stav s.r.o., Všemslyce 47, Všemslyce 375 01, IČ 09384791
Stavopro s.r.o., Nemanická 440/14, České Budějovice 370 10, IČ 28141954
Matteo,s.r.o., nám. Bratří Čapků 1244/6, České Budějovice 370 07, IČ 46683062**

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/22/24 bylo schváleno

7.Finanční záležitosti

- stavy na účtech k 27.6.2024

BÚ ČSOB	5,681.228,63
SÚ ČSOB	1.367,73
TÚ ČSOB	1,822.373,38 s týdenní výpovědí
TÚ ČSOB	23,686.417,73 s měsíční výpovědí
TÚ ČSOB	10,828.668,54 s půlroční výpovědí

BÚ ČNB	893.989,92
BÚ KB	<u>1.129.150,46</u>
Celkem	44,043.196,39

- příjmy a výdaje k 27.6.2024

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>plnění rozpočtu</u>
příjmy	32,135.886,--	19,777.923,43
výdaje	50,329.900,--	20,841.489,89

- rozpočtové opatření č. 6/2024 odsouhlaseno starostou dne 3.6.24 (viz příloha) – na vědomí

8. Různé

Smlouva o plnění editorské povinnosti

Předsedající vysvětlil, že přichází napřetřes digitalizace podkladů a infrastruktury obcí pro finální DTM výstupy v rámci celé republiky, kde v rámci daného bude využita nabídka společnosti ČAVAK,a.s., která podklady obstará a bude spravovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o plnění editorské povinnosti s firmou Čevak a.s., se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice 370 10, IČ 60849657 a pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/22/24 bylo schváleno

Jmenování paní Terezy Staňkové do funkce ředitelky v MŠ Hrdějovice a odvolání dosavadní paní ředitelky Marie Hofbauerové. Pan starosta omluvil paní Staňkovou, že se nemohla dostavit z důvodu pracovních povinností, které nešlo přesunout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice po výsledku konkurzního řízení souhlasí s jmenováním paní Bc. Terezy Staňkové do funkce ředitelky Mateřské školy Hrdějovice a to od 1.8.2024

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 2 (Haikl, Šulistová)

Usnesení č. 10/22/24 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice odvolává z funkce ředitelky Mateřské školy Hrdějovice paní Marii Hofbauerovou a to k 31.7.2024

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11/22/24 bylo schváleno

Prodloužení funkce ředitelky v ZŠ Hrdějovice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice potvrzuje, že pro další šestileté období od 1.8.2024 do 31.7.2030 ve funkci ředitelky ZŠ Dr. Miroslava Tyrše Hrdějovice nadále zůstává paní Mgr. Irena Dušáková

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12/22/24 bylo schváleno

Souhlas s prodejem nepoužívané techniky obce Hrdějovice. Stanoví se cena a po odsouhlasení dojde k nabídnutí konkrétních věcí, podklady budou předloženy na dalších ZO.

9. Diskuze

Předsedající informoval, že 18.7.2024 proběhne 100 leté výročí letecké havárie, kde v rámci dané akce proběhne vzpomínková akce, včetně doprovodného programu. Dále v rámci dané akce proběhla debata týkající se zejména odparkování vozidel a pohybu návštěvníků atd.. Pan starosta sdělil, že k dané akci půjdou ještě samostatně letáky, kde bude informativně uvedena i plocha parkování a zároveň velikost akce a počet návštěvníků bude mít závislost na počasí. Nicméně plánovaný program je bohatý a tak doufejme, že bude v daný den přát i to počasí.

Zastupitelé paní Šulistová a Haikl vznesli dotaz jak probíhá jednání s investorem pod Makrem, jelikož je již zveřejněno zjišťovací řízení EIA. V rámci daného bylo sděleno, že dochází k finalizaci jednání ohledně kontribucí, tak, aby byla dohoda o podpoře/nepodpoře projektu zveřejnění schopná a projednatelná. Do doby, než bude učiněn projev podpory, budou obcí Hrdějovice vydávány negativní stanoviska k záměru.

Dále byly dotazy na regulační plán a hustotu plánované výstavby, kde bylo sděleno, že veřejné projednání regulačního plánu a vypořádání připomínek bylo provedeno a nyní se čeká na finální podobu plánovací smlouvy a kontribučního plnění.

V chronologii časové osi, pokud dojde k dohodě a následnému odsouhlasení zastupiteli obce, kde bude jako první bod jednání ZO odsouhlasení plánovací smlouvy a v dalším ZO odsouhlasení regulačního plánu, tak bude regulační plán vydán a projekt bude mít zelenou i ze strany obce, pokud však projekt a smluvní ujednání nebude podpořeno, dojde ještě k úpravě regulačního plánu. Obecně platnost a nutnost vydání regulačního plánu dle informací od zpracovatele ing. Šímy trvá.

Příští termín ZO 9.7.2024 (mimořádné ZO) od 18.00hod.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 19,25 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 6.7.2024

Zapisovatel: Petr Slezák

Ověřovatelé: Hynek Jan dne
 Sázel Josef dne

Starosta: Petr Stejskal dne