

Zápis č. 27
ze zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,
konaného dne 25. 2. 2021, od 18:00 hodin.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Radkou Šulistovou („dále jako „předsedající“) v hlavním sále tělocvičny Sportovní haly Hrdějovice (s ohledem na epidemiologickou situaci a stanovená opatření).

Předsedající sdělila, že zasedání bylo řádně svoláno, informace byla v souladu se zákonem, podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 2. 2021 do 25. 2. 2021. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Kučerová Marie, Lepič Miloš, Míčka Roman, Samohýl Jan, Severa Jiří, Stejskal Petr, Šulistová Radka

Určení zapisovatele a ověřovatelů

Předsedající navrhla jako zapisovatele Romana Míčku a vyzvala přítomné zastupitele k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Petr Stejskal a Jiří Severa.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje zapisovatelem Romana Míčku a ověřovateli Petra Stejskala a Jiřího Severu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/27/21 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s tím, že oproti návrhu programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněné na úřední desce doplňuje další bod jednání – Schválení zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu „Sběrný dvůr Hrdějovice“ (jako nový bod 4, další body se posunou a přečíslují) a dotázala se přítomných zastupitelů, zda má někdo připomínky. Žádné jiné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

1) Zahájení

2) Schválení programu

3) Kontrola zápisu č. 26 ze dne 17. 12. 2020

4) Schválení zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu „Sběrný dvůr Hrdějovice“

5) *Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 496/1, 503/1, 503/27, 502/7 a 503/35*

6) *Finanční záležitosti*

7) *Různé*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/27/21 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu č. 26 ze dne 17. 12. 2020

Předsedající informovala, že nejsou žádné otevřené body z usnesení z minulého jednání. Ve věci nájemních vztahů, které byly obcí Hrdějovice převzaty v rámci nabytí nemovitosti na adrese Luční 79, Hrdějovice, byly nájemcům předány návrhy nových nájemních smluv, nyní se čeká na jejich vyjádření. Jedná se o jeden objekt se společným plynovým vytápěním a je tedy potřeba řešit věc komplexně.

4. Schválení zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu „Sběrný dvůr Hrdějovice“

Předsedající požádala přítomné členy zastupitelstva o schválení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu „Sběrný dvůr Hrdějovice“, která jim byla zaslána před jednáním. Zakázka je členěna na dvě části:

část 1 - stavební práce,

část 2 – soubor nádob na odpad a vybavení sběrného dvora.

Předsedající dále navrhla seznam přímo obeslaných dodavatelů na tuto zakázku:

část 1 - stavební práce:

DOLMEN - CB s.r.o.

Auböck s.r.o., Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ: 26089785

MATTEO s.r.o.

PEMAL stavební, s.r.o., Sedlec 22, 375 01 Temelín, IČ: 09895108

Miroslav Blahoušek, Třebeč 60, 373 12 Borovany, IČ: 69086001

NK KOVO CZ s.r.o., č.p. 109, 373 41 Dasný, IČ: 28060709

část 2 – soubor nádob na odpad a vybavení sběrného dvora:

FCC České Budějovice, s.r.o.

Marius Pedersen a.s.

MEVA-TEC s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na zakázku malého rozsahu „Sběrný dvůr Hrdějovice“ na pozemcích parc. č. 481/1, 482/1, 483/2, 993/38 v k.ú. Hrdějovice a současně schvaluje seznam přímo oslovených dodavatelů:

Část 1 - stavební práce:

1) DOLMEN - CB s.r.o., IČ: 26095025, Náměstí Bratří Čapků 1128/1, 370 07 České Budějovice,

2) Auböck s.r.o., Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ: 26089785,

3) MATTEO s.r.o., IČ: 46683062, nám. Bratří Čapků 1244/6, 370 07 České Budějovice,

4) PEMAL stavební, s.r.o., Sedlec 22, 375 01 Temelín, IČ: 09895108,

5) Miroslav Blahoušek, Třebeč 60, 373 12 Borovany, IČ: 69086001,

6) NK KOVO CZ s.r.o., č.p. 109, 373 41 Dasný, IČ: 28060709.

Část 2 – soubor nádob na odpad a vybavení sběrného dvora:

1) FCC České Budějovice, s.r.o., Dolní 876/1, 370 04 České Budějovice, IČ: 25171941,

2) *Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové – Nový Hradec Králové, IČ: 42194920,*

3) *MEVA-TEC s.r.o., Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 62742051.*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/27/21 bylo schváleno.

Předsedající dále informovala zastupitele o potřebě ustanovit komisi pro posouzení a hodnocení nabídek. Předsedající připomněla podmínku, že předsedou komise musí být zastupitel, ostatní členové již zastupiteli být nemusí, přičemž komise musí být minimálně tříčlenná. Po diskusi bylo přistoupeno ke hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice ustanovuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek dodavatelů pro výběrové řízení na zakázku malého rozsahu „Sběrný dvůr Hrdějovice“ na pozemcích parc. č. 481/1, 482/1, 483/2, 993/38 v k. ú. Hrdějovice v uvedeném složení:

Předseda komise: Radka Šulistová

Členové komise: Štěpánka Čížková (zástupce Stavební poradny), Marie Kučerová

Náhradní členové komise: Miloš Lepič, Jiří Severa

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/27/21 bylo schváleno.

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 496/1, 503/1, 503/27, 502/7 a 503/35

Předsedající seznámila zastupitele se žádostí firmy PRO 22 v.o.s. - Návrhem na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Firma PRO 22 zpracovává pro společnost EG.D, a.s. (dříve E.ON Distribuce, a.s.) projektovou dokumentaci na akci - stavbu „Hrdějovice parcela 504/31 – podnikání – NN“. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s touto stavbou byla zastupitelstvem schválena 26.11.2020. Ze strany společnosti EG.D, a.s. byl následně vznesen dodatečný požadavek rozšířit věcné břemeno o další pozemky. Předsedající předala slovo M. Lepičovi, který zrekapituloval, že se jedná o připojení stávajícího areálu Správy železnic v Hrdějovicích. V souvislosti s projektovou přípravou a samotnou realizací dochází kromě již schválených pozemků parc. č. 496/1, 503/1 a 503/27 k dotčení dalších dvou pozemků parc. č. 502/7 a 503/35 ve vlastnictví obce.

Návrh smlouvy obdrželi zastupitelé před jednáním. Z pohledu obce Hrdějovice je, zejména s ohledem na následnou návaznost na samotnou smlouvu o zřízení věcného břemene, nejvhodnějším řešením uzavřít novou smlouvu na celý rozsah a stávající smlouvu, která je v užším rozsahu, zrušit. Uvedený postup byl domluven s protistranou. V následné debatě mezi zastupiteli o výši jednorázové náhrady došlo ke konsensu, že s ohledem na vyšší počet dotčených pozemků by tato měla být navýšena alespoň na dvojnásobek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: CB-001030062806/004-PRO2 se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na pozemcích parc. č. 496/1, 503/1, 503/27, 502/7 a 503/35 v k.ú. Hrdějovice, za jednorázovou náhradu 20.000,-Kč + DPH.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku Radku Šulistovou administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/27/21 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice zrušuje Usnesení č. 4/25/20 ze dne 26.11.2020.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/27/21 bylo schváleno.

6. Finanční záležitosti

6.1. Předsedající předala slovo Marii Kučerové, která seznámila přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 25.2.2021.

stavy na účtech k 25.2.2021

| | |
|---------|---------------|
| BÚ ČSOB | 9,943.633,00 |
| TÚ ČSOB | 28,608.891,85 |
| BÚ ČNB | 326.218,50 |
| BÚ KB | 798.617,67 |
| Celkem | 39,677.361,02 |

příjmy a výdaje k 25.2.2021

| | <u>schválený rozpočet</u> | <u>plnění rozpočtu (skutečnost)</u> |
|--------|---------------------------|-------------------------------------|
| příjmy | 22,294.347,-- | 4,528.792,34 |
| výdaje | 37,927.860,-- | 4,322.449,01 |

6.2. Marie Kučerová dala zastupitelům na vědomí rozpočtové opatření č.24/2020 odsouhlasené starostkou dne 18.12.2020, rozpočtové opatření č.25/2020 odsouhlasené starostkou dne 23.12.2020, rozpočtové opatření č. 1/2021 odsouhlasené starostkou dne 18.1.2021, rozpočtové opatření č. 2/2021 odsouhlasené starostkou dne 4.2.2021 a rozpočtové opatření č. 3/2021 odsouhlasené starostkou dne 19.2.2021 (viz přílohy), přičemž stručně objasňovala jednotlivé položky a přesuny.

6.3. Marie Kučerová požádala zastupitele o projednání návrhu rozpočtového opatření č.4/2021 (viz příloha). Jedná se o rozpočtové opatření na splátky úvěru v roce 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje návrh rozpočtového opatření č.4/2021.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/27/21 bylo schváleno.

6.4. Marie Kučerová seznámila zastupitele s inventarizační zprávou z provedené inventury k 31.12.2020 – nebyly zjištěny inventarizační rozdíly – uvedené hodnoty vykázaného majetku souhlasí se stavy v účetní evidenci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s výsledkem inventury. Účetní jednotka dle vyhlášky č. 270/2010 Sb. při provedení inventarizace majetku a závazků k 31.12.2020 vyhotovila inventurní soupisy dle analytických účtů označených v účtovém rozvrhu účetní jednotky. Uvedené hodnoty vykázaného majetku souhlasí se stavy v účetní evidenci.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/27/21 bylo schváleno.

6.5. Marie Kučerová seznámila zastupitele s doporučením členů inventarizační komise k vyřazení drobného dlouhodobého majetku z účtu 028 a vyřazení majetku z podrozvahové evidence na základě inventury k 31.12.2020.

6.5.1. Člen inventarizační komise Zdeněk Bauer navrhuje vyřadit dlouhodobý majetek používaný JSDHO (viz příloha) a majetek z podrozvahové evidence (viz příloha).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice na základě inventury majetku k 31.12.2020 souhlasí s vyřazením majetku používaného JSDHO v celkové výši 83.132,-Kč z účtu 028 a majetku z podrozvahové evidence v celkové výši 51.317,31,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/27/21 bylo schváleno.

6.5.2. Člen inventarizační komise Ivan Hašek navrhuje vyřadit dlouhodobý majetek používaný pro údržbu obce (viz příloha) a majetek z podrozvahové evidence (viz příloha).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice na základě inventury majetku k 31.12.2020 souhlasí s vyřazením majetku používaného pro údržbu obce v celkové výši 19.490,-Kč z účtu 028 a majetku z podrozvahové evidence v celkové výši 12.834,23,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/27/21 bylo schváleno.

6.5.3. Člen inventarizační komise Milena Zuntová navrhuje vyřadit dlouhodobý majetek umístěný na obecním úřadě a ve zdravotním středisku (viz příloha) a majetek z podrozvahové evidence (viz příloha).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice na základě inventury majetku k 31.12.2020 souhlasí s vyřazením majetku umístěného na obecním úřadě a ve zdravotním středisku v celkové výši 64.199,53,-Kč z účtu 028 a majetku z podrozvahové evidence v celkové výši 2.388,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/27/21 bylo schváleno.

6.6. Marie Kučerová informovala zastupitele o vyřazení majetku z účtu 022 – kontejner vratový v pořizovací ceně 62.860,-Kč a o vyřazení majetku z účtu 028 – 2x kontejner velkoobsahový v pořizovací ceně 25.300,-Kč a 1x kontejner velkoobsahový v pořizovací ceně 30.360,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice na základě inventury majetku k 31.12.2020 souhlasí s vyřazením majetku z účtu 022 – kontejner vratový v pořizovací ceně 62.860,-Kč a o vyřazení majetku z účtu 028 – 2x kontejner velkoobsahový v pořizovací ceně 25.300,-Kč a 1x kontejner velkoobsahový v pořizovací ceně 30.360,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/27/21 bylo schváleno.

6.7. Byla předložena k nahlédnutí rozvaha MŠ a ZŠ k 31.12.2020.

6.8. Předsedající navrhl schválit smlouvy o poskytnutí dotace Slavoji Hrdějovice a Spolku dobrovolných hasičů. Výše dotace byla schválena v rámci schválení rozpočtu na rok 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace Slavoji Hrdějovice, z.s., Hrdějovice 511, IČ:49019325 ve výši 350.000,- Kč a pověřuje starostku Radku Šulistovou podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/27/21 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Hrdějovice, Dlouhá 221, IČ:65048199 ve výši 50.000,-Kč a pověřuje starostku Radku Šulistovou podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/27/21 bylo schváleno.

6.9. Předsedající seznámila zastupitele s žádostí Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce o schválení investiční dotace pro JSDHO za účelem pořízení termokamery (Dräger UCF 7000). Jedná se o typ, který je schválen pro použití při zásazích hasičských záchranných sborů. Výše dotace je 70% a spoluúcast obce ve výši 30% by při aktuální ceně kamery 121.000,-Kč včetně DPH činila 36.300,-Kč. Tato částka by se odečetla z rozpočtu zásahové jednotky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s podáním žádosti o dotaci v rámci Dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2021 – programu Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje, opatření 2, na pořízení termokamery Dräger UCF 7000. Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí se spoluúčastí ve výši 30% z celkových uznatelných nákladů projektu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/27/21 bylo schváleno.

6.10. Předsedající informovala zastupitele o žádosti JSDHO Hrdějovice o převedení nevyčerpaných finančních prostředků z rozpočtu zásahové jednotky pro rok 2020 do roku 2021. Jedná se o úsporu v celkové výši 85.665,49,-Kč. V následné diskusi bylo navrženo, aby byla částka rozdělena na část, která by byla spořena na podíl na nákupu výhledového pořízení dalšího vozidla pro JSDHO (v ceně cca 6,5 milionu) a na část, která by se převedla do dalšího roku k jinému užití. S touto variantou souhlasil i přítomný velitel zásahové jednotky Zdeněk Bauer.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje převedení nevyčerpaných finančních prostředků z rozpočtu zásahové jednotky pro rok 2020 v celkové výši 85.665,49,-Kč následovně: Částku ve výši 35.665,49,-Kč do roku 2021, částku ve výši 50.000,-Kč na analytický účet, který bude zřízen za účelem vytvoření fondu pro pořízení nové techniky JSDHO.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/27/21 bylo schváleno.

6.11. Předsedající seznámila zastupitele s komplikacemi, které souvisejí s prováděním plateb v období mezi konáním termínů jednání zastupitelstva - dle účetního případu musí být některé platby pozdrženy, popř. realizováno větší množství dílčích rozpočtových opatření. Z tohoto pohledu by bylo vhodné navýšit hranici pro provádění rozpočtových změn starostou mezi jednotlivými zasedáními ZO cca ve dvojnásobné výši, tj. 400.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje pravomoc starosty k provádění rozpočtových opatření mezi jednotlivými zasedáními ZO, a to u příjmů neomezeně a u výdajů do výše 400.000,-Kč na paragraf nad rámec závazného ukazatele (paragrafu).

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17/27/21 bylo schváleno.

7. Různé

7.1. Předsedající seznámila zastupitele s navrhovanými pravidly pro lov ryb a návrhem cen povolenek na rok 2021 (viz přílohy).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje Pravidla pro lov ryb na „Pískárně“ Hrdějovice a Ceny povolenek na rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/27/21 bylo schváleno.

Následně předsedající informovala, že obec má zajištěno cca 2000 roušek zejména pro seniory a potřebné v obci, informace byla dána na webové stránky a zájemci se mohou přihlásit telefonicky nebo emailem, o další formě distribuce zatím nebylo rozhodnuto.

Předsedající seznámila zastupitele s dalšími aktuálními problémy, které jsou v obci řešeny ohledně stavu a situace osoby ve veřejném opatrovnictví a oznámila, že v obecních bytech muselo dojít k bezodkladné rekonstrukci kvůli havarijnímu stavu. Dále podala zprávu o tom, jak pokračuje příprava realizace přechodu pro chodce „u studny“ a informovala o probíhající realizaci terénních úprav prostoru před školou. Pokud jde o projekt CTP, je výhledově plánována pracovní schůzka, představitelé firmy stále počítají s předložením svého projektu k hlasování zastupitelstvu obce. Předsedající též seznámila zastupitele s procesem probíhající změny územního plánu – též plánována pracovní schůzka v polovině března, opět podle toho, jak to pandemická situace dovolí.

Předsedající informovala zastupitele o kulturním dění v obci, tj. jak proběhlo *Betlémské světlo*, *Zvonění malých zvoníků*, nultý ročník *Novoročního koupání ve Vltavě* a streamovaného *Novoročního koncertu* Jana Kopečného a Naďi Válové. Dále uvedla, že vzhledem k pandemické situaci bude problematická organizace jakýchkoliv kontaktních společenských akcí, to se týká především 30. dubna a dětského dne. Z tohoto důvodu je plánována nekontaktní hra na přelom března/dubna *Procházka s panem Džbánekem* založená na plnění úkolů na základě rozmístěných QR kódů.

Poděkovala za pomoc všem, kdo pomohli s údržbou obce v době, kdy byli všichni zaměstnanci údržby ve stavu nemocných, v době sněhové kalamity, jmenovitě hrdějovickým hasičům, ZD Hosín, panu Stejskalovi, panu Bícovi, i všem občanům, kteří aktivně uklízeli sníh před svými domy a zapojili se do pomoci v této bezprecedentní situaci.

Termín dalšího jednání zastupitelstva je předběžně plánován na čtvrtek 25.3.2021 v 18.00 hod., ale vzhledem k současné pandemické situaci je tento termín pouze orientační. Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a ukončila zasedání zastupitelstva v 19:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina zastupitelů
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Rozpočtové opatření č. 24/2020, č. 25/2020, č. 1/2021, č. 2/2021, č. 3/2021
- 5) Návrh rozpočtového opatření č. 4/2021
- 6) Doporučení členů inventarizační komise na vyřazení majetku na základě inventury k 31.12.2020
- 6) Pravidla pro lov ryb na „Pískárně“ Hrdějovice a Ceny povolenek na rok 2021

Zápis byl vyhotoven dne 1.3.2021.

Zapisovatel:
Roman Míčka

Ověřovatelé:
Petr Stejskal..... dne

Jiří Severa..... dne

Starostka:
Radka Šulistová