

Zápis č. 31
ze zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,
konaného dne 14. 7. 2021, od 18:00 hodin.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Radkou Šulistovou („dále jako „předsedající“) v hlavním sále tělocvičny Sportovní haly Hrdějovice.

Předsedající sdělila, že zasedání bylo řádně svoláno, informace byla v souladu se zákonem, podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice po dobu nejméně 7 dní, a to od 7. 7. 2021 do 14. 7. 2021. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Kučerová Marie, Lepič Miloš, Míčka Roman, Severa Jiří, Šulistová Radka

Omluveni: Samohýl Jan, Stejskal Petr

Určení zapisovatele a ověřovatelů

Předsedající navrhla jako zapisovatele Romana Míčku a vyzvala přítomné zastupitele k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Jiří Severa a Marie Kučerová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje zapisovatelem Romana Míčku a ověřovateli Jiřího Severu a Marii Kučerovou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/31/21 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a dotázala se přítomných zastupitelů, zda má někdo připomínky. Žádné jiné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení***
- 2) Schválení programu***
- 3) Výběr zhotovitele na akci "Rekonstrukce veřejného osvětlení v části obce Hrdějovice"***
- 4) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení na zakázku malého rozsahu "Oprava komunikace 20c Hrdějovice"***
- 5) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení na zakázku malého rozsahu "Modernizace hřiště ZŠ a tělocvičny v obci Hrdějovice"***
- 6) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení na zakázku malého rozsahu "Multifunkční hřiště Hrdějovice"***
- 7) Finanční záležitosti***

8) Různé

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/31/21 bylo schváleno.

3. Výběr zhotovitele na akci "Rekonstrukce veřejného osvětlení v části obce Hrdějovice"

V souvislosti se získanou dotací na rekonstrukci veřejného osvětlení ve výši 280.000,-Kč (přičemž dotace činí max. 60% z celkových uznatelných výdajů akce) byly poptány tři firmy a obdrženy tři nabídky. Z podnětu zastupitele P. Stejskala bylo vedle „standardního“ provedení se sodíkovými výbojkami poptáno i variantní řešení s LED diodami.

Na základě obdržených nabídek předsedající navrhuje vyzvat k uzavření smlouvy o dílo firmu, která nabídla nejnižší cenu pro obě varianty - společnost DATO CB, s.r.o., a to v provedení s LED svítidly (levnější varianta).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s rekonstrukcí veřejného osvětlení v části obce Hrdějovice - výměna technicky nevyhovujících sloupů a svítidel v ulicích či jejich částech: K Zastávce, Sadová, Luční, Hlubocká a schvaluje dodavatele na tuto akci, který nabídl nejnižší cenu a splnil náležitosti dle výzvy k podání nabídky: DATO CB, s.r.o., IČ: 28097670, Rudolfovská tř. 552, 370 01 České Budějovice. Cena díla dle cenové nabídky 484.375,-Kč bez DPH 21%. Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostku Radku Šulistovou administrací věci a podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/31/21 bylo schváleno.

4. Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení na zakázku malého rozsahu "Oprava komunikace 20c Hrdějovice"

Předsedající seznámila zastupitele se závěry výběrové komise – ze tří oslovených dodavatelů podaly nabídku dvě firmy, které zároveň vyhovely podmínkám zadávacího řízení. Komise tedy doporučuje účastníka, který nabídl nižší cenu, a to firmu Kulhánek - Mařík, stavební firma, spol. s r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice, na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky dle vyhlášených zadávacích podmínek, rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky na zakázku malého rozsahu "Oprava komunikace 20c Hrdějovice" účastník:

Kulhánek - Mařík, stavební firma, spol. s r.o., IČ: 46679375, J. Š. Baara 1765/44, 370 01 České Budějovice. Vybraný účastník nabídl nejnižší nabídkovou cenu a vyhověl podmínkám zadávacího řízení.

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou:

Kulhánek - Mařík, stavební firma, spol. s r.o., IČ: 46679375, J. Š. Baara 1765/44, 370 01 České Budějovice.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/31/21 bylo schváleno.

5. Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení na zakázku malého rozsahu "Modernizace hřiště ZŠ a tělocvičny v obci Hrdějovice"

Předsedající seznámila zastupitele se závěry výběrové komise – ze tří oslovených dodavatelů podaly nabídku dvě firmy, které zároveň vyhovely podmínkám zadávacího řízení. Komise tedy doporučuje účastníka, který nabídl nižší cenu, a to firmu STING CZ s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice, na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky dle vyhlášených zadávacích podmínek, rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky na zakázku malého rozsahu "Modernizace hřiště ZŠ a tělocvičny v obci Hrdějovice" účastník: STING CZ s.r.o., IČ: 25163302, č.p. 32, 370 01 Litvínovice.

Vybraný účastník nabídl nejnižší nabídkovou cenu a vyhověl podmínkám zadávacího řízení.

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou:

STING CZ s.r.o., IČ: 25163302, č.p. 32, 370 01 Litvínovice.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/31/21 bylo schváleno.

6. Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení na zakázku malého rozsahu "Multifunkční hřiště Hrdějovice"

Předsedající seznámila zastupitele se závěry výběrové komise – ze tří oslovených dodavatelů podaly nabídku všechny tři firmy, které zároveň vyhověly podmínkám zadávacího řízení. Komise tedy doporučuje účastník, který nabídl nižší cenu, a to firmu MATTEO s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice, na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky dle vyhlášených zadávacích podmínek, rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky na zakázku malého rozsahu "Multifunkční hřiště Hrdějovice" účastník:

MATTEO s.r.o., IČ: 46683062, nám. Bratří Čapků 1244/6, 370 07 České Budějovice.

Vybraný účastník nabídl nejnižší nabídkovou cenu a vyhověl podmínkám zadávacího řízení.

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou:

MATTEO s.r.o., IČ: 46683062, nám. Bratří Čapků 1244/6, 370 07 České Budějovice.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/31/21 bylo schváleno.

7. Finanční záležitosti

7.1. Předsedající předala slovo Marii Kučerové, která seznámila přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 14.7.2021.

Stavy na účtech k 14.7.2021

BÚ ČSOB	4,235.401,52
TÚ ČSOB	28,611.276,01
BÚ ČNB	43.578,75
BÚ KB	1,043.589,15
Celkem	34,745.206,70

příjmy a výdaje k 14.7.2021

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>plnění rozpočtu (skutečnost)</u>
příjmy	22,294.347,--	13,686.690,69
výdaje	37,927.860,--	19,028.118,57

7.2. Marie Kučerová dala zastupitelům na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2021 odsouhlasené starostkou dne 25.6.2021, přičemž stručně objasnila jednotlivé položky a přesuny.

7.3. Předsedající informovala zastupitele, že v souvislosti s tím, že u zakázky malého rozsahu „Sběrný dvůr Hrdějovice“ část 1 – stavební práce došlo v důsledku prověření skutečného stavu

na místě stavby po jejím předání stavební firmě k identifikaci položek (vícepráce/méněpráce), viz Změnový list č. 1, po jejichž započtení došlo ke snížení ceny v rámci rozpočtu akce a zároveň se zhotovitel (Pemal, s.r.o.) od 1.7.2021 stal, dle Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, plátcem DPH, čímž se celková cena díla navyšuje, je potřeba schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo. I přesto, že se stala tato firma plátcem DPH až nyní, zůstává stále dle podaných a vyhodnocených nabídek ve výběrovém řízení nejlevnější, tzn., kdyby byla plátcem již v období provádění výběrového řízení, tuto zakázku by stejně získala.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zakázku malého rozsahu „Sběrný dvůr Hrdějovice“ část 1 – stavební práce:

***1) snížení ceny o 73.816,34 Kč bez DPH dle Změnového listu č. 1 (vícepráce/méněpráce),
2) navýšení ceny díla na základě skutečnosti, že zhotovitel, firma PEMAL stavební, s.r.o., IČ:09895108, se stal dle Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, plátcem DPH, a to od 1. 7. 2021. Nová cena díla 2,959.158,44 Kč včetně DPH 21%.***

Zastupitelstvo obce Hrdějovice pověřuje starostku Radku Šulistovou k uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku malého rozsahu „Sběrný dvůr Hrdějovice“ část 1 – stavební práce.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/31/21 bylo schváleno.

7.4. Předsedající vyzvala zastupitele k projednání poskytnutí daru na pomoc obcím na Moravě, které byly zasaženy ničivou katastrofou – tornádem. Jednalo by se především o rozhodnutí, v jaké výši bude dar poskytnut. Finanční dar je možné zaslat na transparentní účet Jihomoravského kraje (123-3116420297/0100), případně poskytnout přímo některé či některým z postižených obcí.

Předsedající navrhuje určit výši daru, vhodný příjemce by byl upřesněn následně dle aktuální situace, v této věci již kontaktovala hejtmana Jihomoravského kraje, zatím bez odpovědi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč na pomoc obcím na Moravě postižené přírodní katastrofou – tornádem a pověřuje starostku Radku Šulistovou administrací věci.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/31/21 bylo schváleno.

8. Různé

8.1. Předsedající vyzvala zastupitele k projednání strategie ve věci dalšího provozování hrdějovické sportovní haly, kde došlo k propadu výtěžnosti haly v důsledku situace vyvolané Covid-19. Provoz sportovní haly je ze strany obce dlouhodobě dotován, tento stav se v důsledku uvedené situace významně umocnil a vede k zamyšlení, zda by nebylo vhodnější halu dlouhodobě pronajmout komerčnímu subjektu, čímž by obci odpadly režijní náklady (energie, personální náklady..), které není schopna z příjmů z pronájmu za ceníkové ceny pokrývat. Na základě aktuálního vývoje situace se nedá ani očekávat, že by v dlouhodobějším horizontu došlo k nějakému výraznějšímu zlepšení. Podmínkou dlouhodobého pronájmu by pochopitelně bylo zachování bezplatného provozu tělocvičny pro výuku ZŠ a další potřeby obce, které by byly smluvně definovány.

Nyní je potřeba především rozhodnout, zda tuto strategii dále sledovat, o dlouhodobý pronájem haly zatím projeví zájem dva subjekty. Prvním krokem by bylo zveřejnění záměru, aby mohly být ze strany zájemců podány konkrétní nabídky, na základě kterých by již bylo možné tento záměr vyhodnotit a včetně podmínek nájemní smlouvy již konkrétně projednat na některém

z dalších jednání ZO (předpoklad září-říjen). Samotný pronájem by byl uvažován od 1. ledna 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí se záměrem dlouhodobého pronájmu hrdějovické sportovní haly, včetně zveřejnění tohoto záměru, a pověřuje starostku Radku Šulistovou k dalšímu jednání v uvedené věci.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/31/21 bylo schváleno.

8.2. Předsedající představila žádost pana o zakoupení obecních pozemků v okolí potoka Kyselá voda směrem na ČOV. Zastupitele se v debatě ujistili a shodli, že obec v současnosti nemá zájem prodávat žádné obecní pozemky.

8.3. Předsedající představila návrh města Hluboká nad Vltavou na výměnu pozemku v majetku obce Hrdějovice v k.ú. Hrdějovice v bezprostředním sousedství s k.ú. Hluboká nad Vltavou, za pozemky v majetku obce Hluboká u Závlah v k.ú. Hrdějovice. Zastupitele se v debatě shodli, že se směnou nesouhlasí, neboť pozemky nejsou odpovídající co do lukrativity pozemků. Obec neuvažuje ani o prodeji těchto pozemků. Zastupitelé se shodli, že lze případně zvažovat pronájem žádaného pozemku městu Hluboká.

8.4. Předsedající představila návrh úpravy okolí kaple sv. Rocha na křižovatce „u zmrzliny“, se založením květinových záhonů, včetně návrhu kachlové mozaiky s vyobrazením sv. Rocha, patrona proti epidemii moru. Vzhledem k tomu, že kaple bude během letošního roku restaurována (došlo k poškození fasády) je vhodné úpravu zrealizovat v rámci opravy. Zastupitelům se myšlenka a předložený návrh zamlouval a souhlasili s rozpracováním a realizací. V současné době, kdy zažíváme jednu z největších epidemií, je úprava tohoto místa víc jak symbolická.

8.5. Předsedající informovala o záměru SUSJK v roce 2023 strhnout starý most v havarijním stavu, který je v majetku Jihočeského kraje a vystavět nový most přes potok na návsi, což by bylo spojeno s uzávěrou dopravy až po dobu čtyř měsíců. Proběhla první koordinační schůzka za přítomnosti zástupců SUSJK, projektanta, architekta a zástupců obce, na kterou budou navazovat další tak, aby došlo vzájemné koordinaci tohoto projektu. Dále uvedla, že tento záměr by z hlediska uzávěry mohl kolidovat s procesem započetí stavby železničního koridoru plánované též na rok 2023, věci se budou muset řešit a koordinovat, aby byly zabezpečeny náhradní dopravní cesty. V této souvislosti předsedající též informovala zastupitele, že dne 14.7.2021 proběhlo jednání se zástupci realizačního týmu IV. tranzitního koridoru, kde bylo jednáno o skutečnostech, které mohou velice ovlivnit dopravní situaci v obci (znemožnění obousměrného průjezdu ulicí Nemanická ve směru Hrdějovice/Pražská pro osobní dopravu a dále nemožnost zbudovat cyklostezku a chodník přes nadjezd koridoru směrem k Makru, zrušení pěšího propojení v ulici Polní. Po dlouhé diskuzi se zástupci ředitelství SŽ a projektantů došlo k návrhům řešení, které ze strany SŽ budou prověřeny. Jednání budou dále pokračovat.

Předsedající dále poděkovala sboru dobrovolných hasičů a pracovníkům ZD Hosín za nasazení při likvidaci škod a překážek způsobených bouřkami a vichřicí.

Termín dalšího jednání zastupitelstva bude naplánován dle aktuální potřeby. Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a ukončila zasedání zastupitelstva v 19:15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina zastupitelů
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Rozpočtové opatření č. 10/2021

Zápis byl vyhotoven dne 15.7.2021.

Zapisovatel: Roman Míčka

Ověřovatelé: Jiří Severa dne

Marie Kučerová dne

Místostarosta: Miloš Lepič