

Zápis č. 7
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,
konaného dne 27. 04. 2023, od 18:00 hodin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Petrem Stejskalem (dále jako „předsedající“) v zasedací místnosti OÚ Hrdějovice.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.04.2023 do 27.04.2023, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Haikl Petr, Holomel Pavel, Hynek Jan, Samohýl Jan, Sázel Josef, Slezák Petr, Stejskal Petr, Suchan Jan, Šulistová Radka

Omluveni: Bauer Zdeněk, Severa Jiří

Nepřítomni: 0

Předsedající přítomným sdělil, že pro potřeby zápisu bude ze zasedání pořizován zvukový záznam.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl jako zapisovatele Jana Samohýla a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Pavel Holomel a Jan Hynek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje zapisovatelem Jana Samohýla a ověřovateli Pavla Holomela a Jana Hynka

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/7/23 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající navrhl změnu programu oproti pozvánce, která byla předaná členům zastupitelstva a oproti informaci zveřejněné na úřední desce, kdy nebude řešen bod o odkupu vodní plochy pozemku p.č. 829/3 v k.ú. Hrdějovice. Nikdo neměl námítky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

1) Zahájení

2) Schválení programu

3) Kontrola zápisu č. 6 ze dne 23. 03. 2023

4) Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství

5) **Výzva** ze dne 21.3.2023 k náhradě škody ohledně pozemku listu vlastnictví č. 907 k.ú. Hrdějovice – rozhodnutí zastupitelstva o dalším postupu v dané věci

6) **Finanční záležitosti**

7) **Různé**

8) **Diskuze**

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/7/23 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu č. 6 ze dne 23. 03. 2023

Předsedající informoval o situaci ohledně přechodu pro chodce v Luční ulici s majitelkou pozemku. Schůzka s majitelkou se bude konat příští týden. Z dotazu na Správu železnic ohledně možnosti realizace přejezdu se závorami v Luční ulici bylo sděleno, že vzhledem k výstavbě koridoru by šlo o zmařenou investici. Místostarosta Suchan informoval o umístění kontejnerů na bio odpad v obci. Konkrétní místa se budou cyklicky měnit a budou uveřejněna na webových stránkách obce. K tématu bezpečnostní situace silničního provozu v obci bylo komunikováno s policií a domluveny pravidelné silniční kontroly v obci. Umístění reklamy na plotu v Luční ulici, která komplikuje výhled řidičům, se bude projednávat na schůzce příští týden. Došlo k výměně části veřejného osvětlení u kaple na Těšíně. Oprava další lampy u lesa je závislá na dodání náhradního dílu, vzhledem ke staršímu typu lampy. Grafická podoba aktuálního letáku na čarodějnice je obdobná jako na dětský karneval. 25. 4. 2023 došlo k uzavření mostu na návsi. 11. 5. 2023 dojde k odstávce vody od 13.00 do 16.00, dotčení občané budou včas informováni letákem. Po dohodě na pracovní schůzce si zastupitelé odsouhlasili stavební realizaci úprav před dodávkou a montáží mobiliáře před OÚ z vlastních sil obecními zaměstnanci, bude to nejlevnější varianta.

4. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství

Předsedající stručně informoval o smlouvě se společností EKO-KOM. Podklady zastupitelé obdrželi před jednáním. Přistoupilo se k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s., IČO: 251 34 701, DIČ: CZ25134701 se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/7/23 bylo schváleno.

5. Výzva p. ze dne 21.3.2023 k náhradě škody ohledně pozemku listu vlastnictví č. 907 k.ú. Hrdějovice – rozhodnutí zastupitelstva o dalším postupu v dané věci

Pan _____ prostřednictvím svého právní zástupce dne 21.3.2023 podal žádost k náhradě škody ohledně pozemku listu vlastnictví č. 907 k.ú. Hrdějovice. Zastupitelstvo obdrželo také dopis ze dne 14. 4. 2023, ve kterém reaguje právní zástupce pana _____ na odpověď právního zástupce obce.

Stručná argumentace pana _____, právní zástupce pana _____: v důsledku stavby koridoru byl pozemek č. 907 původně jako stavební změněn na dopravní infrastrukturu (rok 2010); pozemek byl původně zakoupen za cílem stavební investice v roce 2003, ale ke stavbě nedošlo a stavební povolení propadlo; tehdejšími představiteli obce bylo přislíbeno po upřesnění

pozemku pro koridor navrácení pozemku pana _____ jako stavební (tyto sliby byly ústní); změnou územního plánu č. 9 (změněno na zemědělská plocha) vznikla vysoká finanční újma; argument legitimního očekávání; navrhuje odškodnění nebo náhradu. Zároveň právní zástupce vyjádřil uspokojení s možností dialogu s obcí Hrdějovice, výpočet finanční náhrady odráží současnou hodnotu pozemku.

Stručná argumentace pana _____, právní zástupce obce _____ obec svým postupem neporušila žádné právní předpisy; žádné sliby nejsou prokazatelné, a to i po dotazování na Krajskému úřadě; obec nezpůsobila žádnou újmu, kterou by byla povinna nahradit; vznik koridoru nebyl iniciován obcí, ale nadřízenými orgány; není žádné legitimní očekávání.

Stručná argumentace pana Ing. Jana Šímy (odborný konzultant obce, pořizovatel ÚP Hrdějovice): formální neaktivita ze strany pana _____ před změnou ÚP č. 9; doklady nejsou před rokem 2010 archivovány, kdy vznikl ÚP obce v souvislosti plánování koridoru; na současném území je ochrana zemědělského půdního fondu.

Předsedající vyzval právního zástupce pana _____ k návrhu řešení. Ten navrhuje jako možné řešení vést řízení o náhradě škody s vyšší institucí (ministerstvo dopravy, kraj) nebo o směně za potenciálně zastavitelné území nebo prodej pozemku. Předsedající požádal o zpracování podkladů ze strany žadatele a další setkání na obci. Oba právní zástupci s tímto postupem souhlasili.

6. Finanční záležitosti

Předsedající předal slovo předsedovi finančního výboru P. Holomelovi, který seznámil zúčastněné se stavy na účtech a rozpočtovými změnami.

6.1. Pavel Holomel seznámil přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 27. 4. 2023.

- stavy na účtech k 27. 4. 2023

BÚ ČSOB	2.639.438,49
SÚ ČSOB	1.320,23
TÚ ČSOB	4.078.998,47 s týdenní výpovědí
TÚ ČSOB	22.379.546,25 s měsíční výpovědí
TÚ ČSOB	10.000.000,00 s půlroční výpovědí
BÚ ČNB	189.674,32
<u>BÚ KB</u>	<u>722.465,07</u>
Celkem	40.011.442,83

- příjmy a výdaje k 27. 4. 2023

	<u>schválený rozpočet</u>	<u>plnění rozpočtu</u>
příjmy	29.002.195, --	11.045.616,53
výdaje	33.750.910, --	7.936.415,34

6.2. Pavel Holomel dal zastupitelům na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2023, odsouhlasené starostou dne 28. 3. 2023 a následně rozpočtové opatření č. 5/2023, odsouhlasené starostou dne 24. 4. 2023 (viz příloha).

6.3. Pavel Holomel navrhl zastupitelům projednat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 a schválení závěrečného účtu za rok 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2022, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/7/23 bylo schváleno.

6.4. Pavel Holomel navrhl zastupitelům projednat účetní závěrku obce Hrdějovice sestavenou ke dni 31. 12. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje účetní závěrku obce Hrdějovice sestavenou ke dni 31. 12. 2022.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/7/23 bylo schváleno.

6.5. Pavel Holomel navrhl zastupitelům projednat účetní závěrky MŠ a ZŠ Hrdějovice sestavené ke dni 31. 12. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje účetní závěrku MŠ Hrdějovice sestavenou ke dni 31. 12. 2022.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/7/23 bylo schváleno.

6.6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje účetní závěrku ZŠ Hrdějovice sestavenou ke dni 31. 12. 2022.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/7/23 bylo schváleno.

6.7. Předsedající informoval zastupitele o žádosti ředitelky MŠ Hrdějovice a ředitelky ZŠ Hrdějovice o projednání převedení úspor do rezervních fondů jednotlivých škol na základě výroční zprávy o hospodaření k 31.12.2022. Jedná se o převedení úspory MŠ ve výši 48.020,07 Kč a úspory ZŠ ve výši 63.719,77 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje převedení úspor MŠ ve výši 48.020,07 Kč do rezervního fondu MŠ.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/7/23 bylo schváleno.

6.8.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje převedení úspor ZŠ ve výši 63.719,77 Kč do rezervního fondu ZŠ.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/7/23 bylo schváleno.

6.9. Předsedající informoval zastupitele o žádosti obce Dubné o poskytnutím finančního daru za účelem finanční podpory benefiční akce „Dubenský běh pro dobrou věc“ dne 13. 5. 2023 na pořízení plošiny do auta pro přepravu Ludmilky Mejdové. Zastupitelka R. Šulistová namítla,

že má obec podporovat jen občany Hrdějovic. Předsedající zmínil, že tímto způsobem by daná obec mohla žádat finanční podporu pouze od místních občanů a nesplnilo by to účel této akce. Dále uvedl, že si zjistil že v lednu loňského roku obec podpořila finančně jiné než místní občany a přistoupilo se k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5.000,- Kč obci DUBNÉ, se sídlem Dubné 60, 373 84 Dubné, IČO: 00244856 za účelem finanční podpory benefiční akce „Dubenský běh pro dobrou věc“ v roce 2023. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 1 (Šulistová) Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/7/23 bylo schváleno.

6.10. Předsedající seznámil zastupitele s žádostí o finanční příspěvek SDH Hrdějovice za čištění kanalizačních vpustí. Přistoupilo se k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje poskytnutí příspěvku za čištění kanalizačních vpustí SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Hrdějovice, Dlouhá 221, IČO: 65048199 ve výši 40.000,- Kč po realizaci I. etapy jarního čištění.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/7/23 bylo schváleno.

7. Různé

7.1. Místostarosta Jan Suchan seznámil zastupitele s navrhovanými pravidly pro lov ryb a návrhem cen povolenek na rok 2023, podklady obdrželi zastupitelé před jednáním. Zároveň informoval o jednání o pronájmu s majiteli pozemků a také za jakých podmínek se připravuje osádka ryb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje Pravidla pro lov ryb na „Pískárně“ Hrdějovice a ceny povolenek na rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/7/23 bylo schváleno.

7.2. Předsedající informoval o nutnosti schválení aktualizace dotace ITI na vybudování odborné učebny a dvou tříd družiny, včetně výtahu v rámci bezbariérovosti. V případě naší aktualizace je pravděpodobnost získání dotace. Zastupitelé se musí rozhodnout, jestli budeme žádat o dotaci z ITI nebo se jí vzdáme a přenecháme možnost jinému žadateli. Předsedající sdělil své argumenty k vzdání se projektu. Jedná se především o povinnou realizaci odborné učebny, kterou ZŠ aktuálně nepotřebuje, ale vzhledem k udržitelnosti projektu (5 let) nemůže mít tato odborná učebna jiné využití. Škola potřebuje v současné době kmenovou učebnu. Dále je i problematická výše dotace a nejasnosti jsou okolo celého dotačního programu (termín realizace, výše spoluúčasti, uznatelné náklady apod.) Udržitelností projektu by byla škola blokována v dalším rozvoji. V současné době lze odhadnout náklady obce na spoluúčast na cca 14 mil. korun. Zastupitel Haikl oponoval výši finančního příspěvku z EU a státního rozpočtu (cca 13 mil. korun) a možností vydržet období udržitelnosti projektu. Zastupitel Slezák uvedl stavební okolnosti a zastavění části zahrady venkovní učebnou – družinou. Dále připomněl, že obec v minulosti investovala z vlastních prostředků. Předsedající sdělil, že informace o výsledcích na dotaci z ministerstva financí, kterou jsme podali na dvě učebny nad šatnami, by měla být známa začátkem května 2023. V případě neúspěchu této žádosti se nabízí další dotační

program v červnu 2023 z ministerstva pro místní rozvoj. Popřípadě kmenovou učebnu nebo obě učebny nad šatnami lze realizovat z vlastních zdrojů a škola nebude zatížena udržitelností po dobu 5 let. Po další diskuzi se přistoupilo k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje aktualizaci projektu – Vybudování odborné učebny a dvou tříd družiny s přístavbou výtahu do Programového rámce v IROP ITI Českobudějovické aglomerace.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 2 (Haikl, Šulistová)

Usnesení č. 13/7/23 nebylo schváleno.

7.3. Proběhla náhradní výsadba lip v Opatovicích a dvou lip v ulici Těšínská nad autobusovou zastávkou. Po dotazu paní Šulistové na rozmístění lip vysvětlil předsedající, jak došlo k upřesnění výsadby stromů po konzultaci s firmou Landeco.

7.4. Od dubna 2023 nastoupili dva noví zaměstnanci (pan Šíma a pan Fučík), kteří jsou ve zkušební době. Zároveň byl ukončen pracovní poměr s paní Křížovou, která měla smlouvu na dobu určitou do konce dubna 2023. Paní Křížová si dobírá v současné době dovolenou, bylo jí poděkováno za odvedenou práci.

7.5. Na pracovní schůzce si zastupitelé odsouhlasili vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v budově ulice Luční č.p. 79 a č.p. 547

7.6. Keramička – aktuální situace je taková, že stále čekáme na konečné vyjádření nynějšího provozovatele pana Maleny a až následně můžeme řešit, co bude dál s provozem keramičky. Žádná výpověď od současného provozovatele nám doposud nebyla předána, tak nemůžeme případně hledat nového provozovatele. K situaci se vedla kratší diskuze i ze strany přítomných občanů. Předsedající opakovaně ubezpečil přítomné o podpoře obce Hrdějovické keramičky. Zároveň vyjádřil názor, že by bylo vhodné formou letáku informovat občany ohledně aktuální situace v keramičce, protože se šíří zvěsti o ukončení provozu a nezájmu o věc ze strany vedení obce. Místostarosta Samohýl dodal, že situace také blokuje realizaci výzdoby kaple svatého Rocha, když výtvarný a technický návrh, včetně kalkulace, je již připravený k objednání v keramičce.

7.7. Předsedající dále pozval občany na tradiční pálení čarodějnic, konající se v neděli od 15.00 hodin na návsi.

V programu bude nandávání stužek na májku a poté vztyčení májky, následně bude průvod na Figuru, kde bude kolem 17.00 hodiny zapálen oheň.

7.8. Předsedající ještě zmínil zveřejnění článku paní Šulistové na internetovém portálu a vyjádřil svoje zklamání nad touto formou komunikace. Připomněl důvody neotisknutí tohoto textu v Hrdějovických listech (pozdní dodání po uzávěrce a nemožnost reagovat na text ze strany vedení obce z časových důvodů, vzhledem k termínu vydání zpravodaje). Paní Šulistová navrhla, aby starosta předal svoje reakce písemně a ona by odpověděla. Předsedající tuto formu odmítl.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a sdělil, že další zastupitelstvo bude 25. 5. 2023, následně ukončil zasedání zastupitelstva v 20:25 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina zastupitelů
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Rozpočtové opatření č. 4/2023
- 5) Rozpočtové opatření č. 5/2023

Zápis byl vyhotoven dne

Zapisovatel: Jan Samohýl

Ověřovatelé: Pavel Holomel dne

Jan Hynek dne

Starosta: Petr Stejskal