

Zápis č. 2
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice,
konaného dne 24. 11. 2022, od 18:00 hodin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hrdějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Petrem Stejskalem („dále jako „předsedající“) v zasedací místnosti OÚ Hrdějovice.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hrdějovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16.11.2022 do 24.11.2022, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Bauer Zdeněk, Haikl Petr, Holomel Pavel, Samohýl Jan, Sázal Josef, Severa Jiří,
Slezák Petr, Stejskal Petr, Suchan Jan, Šulistová Radka

Omluven – pozdní příchod: Hynek Jan (přišel v 18,20)

Předsedající přítomným sdělil, že pro potřeby zápisu bude ze zasedání pořizován zvukový záznam.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl jako zapisovatele Jana Samohýla a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Jako ověřovatelé se přihlásili Zdeněk Bauer a Petr Haikl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice určuje zapisovatelem Jana Samohýla a ověřovateli Zdeňka Bauer a Petra Haikla.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/2/22 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající navrhl změnu programu, kdy nebude řešen bod 3) pověření ve věci opatrovnictví. Vyzval přítomné k doplnění a vzhledem k tomu, že upravený program byl bez připomínek akceptován, přešel k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje následující program zasedání:

1) Zahájení

2) Schválení programu

3) Pronájem pozemků parc.č. 788 a p.p.č. 787 v k.ú. Hrdějovic

4) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 110 a č. 124

5) Finanční záležitosti

6) Různé

7) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/2/22 bylo schváleno.

3. Pronájem pozemků parc.č. 788 a p.p.č. 787 v k.ú. Hrdějovic

Předsedající informoval zastupitele, že paní Hana Kastlová podala žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 788 a část pozemku parc. č. 787 o výměře cca 3800 m². Zamýšleným účelem užívání předmětu nájmu je stejně jako v předchozím případě výcvik a výchova psů a jejich příprava na výkon zkoušek a svodů prováděných podle zkušebních řádů uznaných Mezinárodní kynologickou federací (FCI), zejména za účelem zvýšení ochrany a bezpečnosti dětí a jejich zapojení do těchto sportovních aktivit. Předmět nájmu je rovněž volně přístupný, a proto je využíván, mimo jiné, i občany obce Hrdějovice k výcviku a výchově jejich psů, kdy mezi tyto občany se řadí i zdravotní záchranáři využívající předmět nájmu k záchranářskému výcviku psů. Smlouva by byla opět na dobu určitou, na dva roky. Podklady obdrželi zastupitelé před jednáním. Záměr pronájmu byl zveřejněn, žádný jiný zájemce se nepřihlásil. Předsedající navrhl zachovat stejnou cenu a to Kč 1.000, - za rok. Předsedající vyzval přítomné k případným připomínkám či dotazům? Následně se přistoupilo k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní Hanou Kastlovou, na pronájem pozemku parc. č. 788 a část pozemku parc. č. 787 o výměře cca 3800 m² v k.ú. Hrdějovice, na dobu určitou do 31.12.2024 za nájemné ve výši 1.000, - Kč ročně, a pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2/22 bylo schváleno.

4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 110 a č. 124

Předsedající informoval zastupitele o návrhu společnosti SETERM CB a.s. na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a. s., a to v souvislosti se stavbou „Hrdějovice, Na návsi K/110 – přeložka NN“ na pozemku parc. č. 110 a č. 124 ve vlastnictví obce. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu ve výši Kč 3.430, - + DPH. Podklady zastupitelé obdrželi před jednáním. Zastupitel Petr Slezák upřesnil okolnosti rekonstrukce mostu na návsi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030078556/001-SECB se společností EG.D, a. s., IČ: 280 85 400, Lidická 1873/36, 602 00, Brno, na pozemku parc. č. 110 a č. 124 v k.ú. Hrdějovice, za jednorázovou náhradu 3.430,- Kč + DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2/22 bylo schváleno.

5. Finanční záležitosti

Předsedající předal slovo panu předsedovi finančního výboru Pavlu Holomelovi, který seznámil přítomné se stavy na účtech a rozpočtovými změnami.

5.1. Pavel Holomel seznámil přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 24.11.2022

BÚ ČSOB Kč 916.270,56

SÚ ČSOB Kč 1.172.789,04

TÚ ČNB Kč 31.973.730,37

| | | |
|---------------|-----------|----------------------|
| BÚ ČNB | Kč | 239.838,32 |
| BÚ KB | Kč | 654.047,81 |
| Celkem | Kč | 34.956.676,10 |

- příjmy a výdaje k 24.11.2022

| | <u>schválený rozpočet</u> | <u>plnění rozpočtu = skutečnost</u> |
|--------|---------------------------|-------------------------------------|
| příjmy | 24.703.707,-- | 28.881.210,46 |
| výdaje | 38.570.556,-- | 26.387.377,35 |

5.2. Pavel Holomel dal zastupitelům na vědomí rozpočtové opatření č. 13/2022, odsouhlasené bývalou starostkou dne 19.09.2022, rozpočtové opatření č. 14/2022, odsouhlasené bývalou starostkou dne 6.10.2022, rozpočtové opatření č. 15/2022, odsouhlasené bývalou starostkou dne 20.10.2022 (viz přílohy). Zastupitelé souhlasili s tím, že se rozpočtová opatření nebudou podrobně probírat. Předsedající vyzval občany, nikdo neměl žádný dotaz.

5.3. P. Holomel požádal zastupitele o projednání návrhu rozpočtového opatření č. 16/2022, přičemž stručně objasnil jednotlivé položky a přesuny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 16/2022.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2/22 bylo schváleno.

5.4. Předsedající požádal zastupitele o schválení pravomoci starosty k provádění rozpočtových opatření mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva obce, doposud byla částka Kč 400.000, - Navrhl ponechání této částky. Následně odůvodnil tuto pravomoc situacemi kdy, dle účetního případu by musely být platby pozdrženy nebo popř. je realizováno větší množství dílčích rozpočtových opatření. Předsedající vyzval přítomné k případným připomínkám či dotazům? Vzhledem k tomu, že nikdo nereagoval, přistoupil k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice schvaluje pravomoc starosty k provádění rozpočtových opatření mezi jednotlivými zasedáními ZO, a to u příjmů neomezeně a u výdajů do výše 400.000, - Kč na paragraf nad rámec závazného ukazatele (paragrafu).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/2/22 bylo schváleno.

5.5. Předsedající informoval zastupitele o žádosti Ing. H. Timrové o příspěvek ve výši 7.000, - Kč na podporu akce Betlémské světlo, která se bude konat dne 23. 12. 2022. Příspěvek by byl použit na cestovné a honoráře hudebníků, náklady na techniku a ozvučení, provozní náklady, materiál. Žádost zastupitelé obdrželi před jednáním.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrdějovice souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 7.000, - Kč Ing. Heleně Timrové, na akci Betlémské světlo. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Petra Stejskala administrací věci a podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/2/22 bylo schváleno.

6. Různé

6.1. Předsedající s odkazem na pracovní schůzku, vysvětlil potřebu koupit novou sekačku. Stará už výkonnostně nestačí, takže po novém roce bychom zrealizovali výběrové řízení na koupi nové sekačky. Předsedající vyzval přítomné k případným dotazům a informoval, že obec zahájí kroky k výběrovému řízení.

6.2. Předsedající informoval přítomné o konkrétních fakturách od pana architekta Veličky k prameništi u kaple na Těšíně. Jelikož faktury k proplacení dohromady za 400tisíc bez DPH dorazily až za působení nového vedení obce, bylo zjištěno, že objednávka na tuto akci je vyšší než 200tisíc a měla být schválena zastupitelstvem. Po dohodě s právním zástupcem bylo starostovi doporučeno, aby tuto informaci obdrželi všichni zastupitelé na zasedání obce, protože došlo k porušení a obcházení vnitřní směrnice obce k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Následně vyzval bývalou starostku Radku Šulistovou k reakci. Ta řekla, že si ona s bývalým místostarostou M. Lepičem nejsou vědomi žádného pochybení ani porušení příslušné směrnice. Předsedající ještě upřesnil, že se jedná o objednávky ve stejný den na jednu akci. Zastupitelka R. Šulistová zopakovala svůj postoj k této věci.

6.3. Předsedající informoval a vysvětlil důvody k přijmutí nových pracovníků na dohodu. Jedná se o rozvoz obědů a obsluha sběrného dvora. Hlavním důvodem je efektivnější časové vytížení zaměstnanců obce.

6.4. Na závěr předsedající informoval o proběhlé akci – setkání seniorů. Účast byla hojná a podle reakcí zúčastněných měla úspěch.

Předsedající ukončil bod různé a vyzval přítomné k diskusi.

7. Diskuse

7.1. Zastupitel Petr Haikl vznesl dotaz na množství a umístění azbestocementové potrubí v obci. Místostarosta Jan Suchan uvedl, že již proběhla jednání se zástupci firmy ČEVAK. V následné době dojde k zjištění umístění tohoto druhu potrubí v obci. Dále uvedl, že je to prioritou obce, byť tyto akce jsou nákladné. V případě výměny by bylo nutné tyto akce etapizovat. Předsedající informoval ochotu zástupců ČEVAKU zajistit pro občany pohotovostní režim (včetně zveřejnění kontaktu v případě havárie). Zastupitelka R. Šulistová sdělila, že tyto záležitosti byly řešeny již při převzetí provozovatelem ČEVAK v lednu.

7.2. Pan Kadoun vznesl dotaz k přemístění autobusové zastávky MHD před jeho domem s odkazem na žádost na zastupitelstvo ze dne 18. 10. 2021. Zastupitel P. Slezák ujistil ochotu v této věci pokračovat a upozornil na některé okolnosti v zastavitelném území. Také upozornil, že posun je možný i vzhledem k územnímu plánu. Zastupitelka R. Šulistová připomněla, že proběhla souhlasná jednání se zástupci DP České Budějovice, SUS a majitelem pozemku panem Hanušem.

7.3. Paní Suchanová vznesla dotaz na bývalou starostku R. Šulistovou po důvodech výstavby laviček na Figůře v kontextu toho, že se neopravoval plot kolem MŠ, který je havarijním stavu.

Zároveň kritizovala stav některých záhonů, které mají být bezúdržbové. Zastupitel P. Slezák upozornil na revitalizaci prostor kolem pošty, včetně dotace na mobiliář. R. Šulistová upozornila na zveřejněný a diskutovaný záměr celkové architektonické koncepce obce (včetně webu), na základě, které v diskusi s občany vznikla území, která by měla být „oživena“ jako funkční veřejný prostor. Jeho součástí jsou i lavičky. Předsedající sdělil, že co se týče záhonů, je uzavřena smlouva s příslušnou firmou. Předsedající upozornil na finanční náklady s udržováním záhonů a na možnost využít služby zaměstnankyně obce, která je zahradnice. Následně bylo diskutováno téma laviček. P. Haikl řekl, že lavičky měly být součástí celkové revitalizace oblasti u Figury. K lavičkám před školou R. Šulistová uvedla, že jsou prvky referenční, tedy za jinou cenu, v případě pódia bez finančních nákladů. Zdůraznila odpovědnost starosty za rozvoj obce i v oblasti veřejného prostoru. Zastupitel J. Sázel upozornil na odůvodněné priority každého vedení obce a také, že žádný mobiliář se nebude rušit. Většina přítomných se shodla, že názory na tyto skutečnosti jsou subjektivní.

7.4. Zastupitel J. Hynek se zeptal na aktuální těžbu dříví. Předsedající vysvětlil, že probíhá probírka a dřevo je umísťováno na sběrném dvoře. Dále informoval o budoucí úpravě zadní části sběrného dvora. Tato plocha by mohla být využitelná právě například k ukládání vytěženého dřeva. K otázce na cenu upozornil na zvýhodněnou cenu palivového dříví, která je 800,- Kč za m³, pokud by se dřevo prodalo na trhu tak by cena byla asi 1300,- Kč. Zastupitel Z. Bauer doplnil, že jen cena těžebních prací je minimálně 500,- Kč za m³. Předsedající ještě dodal, že prostory, kde se těží, budou upraveny. Těžba bude pokračovat i v příštím roce.

R. Šulistová se krátce vrátila k tématu předchozího bodu a zmínila, že obec se snažila získávat co nejvíce financí z dotací a připomněla aktuální dobrý stav finančních prostředků na účtech obce. Když obec dokáže najít cestu k financím pomocí dotací, může pak investovat do veřejného prostoru. Připomněla aktuálně podepsanou dotaci na mobiliář kolem OÚ přes MAS.

7.5. Na dotaz paní Neprašové k rozbitým retardérům předsedající ještě informoval o stavu retardérů a potřebě hledat jinou variantu retardérů umístěných v obci, například vystavěný retardér před drogerií Adéla. Problém s bezpečností v obci by se mohl řešit i místním měřením.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a pozval přítomné na adventní akce, které obec pořádá (občané dostali do svých poštovních schránek plakátek s těmito akcemi). Dále informoval o dalším zastupitelstvu dne 15.12.2022 v 18,00 v zasedací místnosti obce a ukončil zasedání zastupitelstva v 19,05 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina zastupitelů
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Rozpočtová opatření č. 13/2022, č. 14/2022, č. 15/2022 a č. 16/2022

Zápis byl vyhotoven dne

Zapisovatel: Jan Samohýl

Ověřovatelé: Zdeněk Bauer dne

Petr Haikl dne

Starosta: Petr Stejskal